CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318—SAN MARTIN—326

HOY

A las 3, en nuestro hall

EN PLENO PALERMO—El más lindo terreno que puede ofrecerse, con frente á la Avenida Vértiz, con tranvías de ida y vuelta al centro y á Belgrano, y entre las calles Gorostiaga y Maure. Frente mismo al Hipódromo Argentino. Mide 34.64 varas de frente al NE. por 52 varas. Superficie 1801.28 varas cuadradas. Venta sin base, ni limitaciones.

EN AVELLANEDA—Tres y media manzanas de terreno alto y bien situado, lindando calle por medio con Villa Rosa, á 1 cuadra al SO. de la avenida General Mitre. Venta en grandes lotes de cuarto de manzana, con frente á amplias calles, con superficies de 4.512 á 6.827 varas cuadradas. Se dará opción. Venta sin base.

MAÑANA

A las 3, en nuestro hall

CHARCAS 1582—Edificio antiguo que debe ser reemplazado por la casa propia ó la gran construcción de renta. Su terreno es amplio y está en el barrio que cuenta con los mayores adelantos. Mide 8 varas 75 por 63 varas 66. Base, 40.000 $. Ad corpus.

PIEDRAS 1241—Buena casa moderna. A plazos. Ocupa la situación más importante de ese barrio central, y ofrece las mejores condiciones para habitación del propietario ó para renta elevada y segura.
Consta de 9 habitaciones y dependencias.
El edificio es sólido, hecho con los mejores materiales y está en perfecto estado. Base, 30.000 $. A plazos.

VENEZUELA 2049 — A plazos. Es más un terreno con construciones sin importancia que deben ser reemplazadas por la gran casa de renta. Es punto donde se concentran alrededor todas las comodidades para la habitación cómoda.
Mide 7v07 por 50 varas. Base, $ 15.000. A plazos.

Corvera y Peralta Martinez

1p

CASAS

JUDICIAL — CASA AL SUR

Cochabamba número 3852 entre Yapeyú y Castro Barros. Juez doctor González del Solar, secretaría Fontana. Juicio seguido por don Juan R. Battilana contra don Rafael Lotesta. Base pesos 7.848.62, ó sea dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 2 en la misma propiedad. Mide 8m96 (10v34) por 47 m. 68 (55v06) de fondo en el costado O. y 47m23 (54v54) en el del E. Consta de 2 habitaciones de material, w. c. y dos galponcitos de madera. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o.—Corvera y Peralta Martínez. m24

NOTABLE CASA HABITACIÓN. Con cédulas nacionales. Defensa 1356, á un paso del Parque Lezama. Edificio muy sólido, con todos los detalles modernos, de los más cómodos, en terreno amplio, que permite tener preciosos jardines, hallándose á 12 cuadras de la plaza de Mayo. Venta en condiciones excepcionales, con base de 45.000 pesos importe de la hipoteca que reconoce en cédulas serie L. lo que permite comprar la casa, sin más desembolso que la suma que excediese tomando las cédulas á la par con devolución de lo amortizado y con los intereses al día.
EL MIERCOLES 6 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 11 1|2 varas por 70. Ad corpus. Tiene un elegante frente de piedra artificial, con balcones, entrada con cancel de cristales y mosaicos finos, hall muy cómodo, escritorio, antesala, sala, comedor, 4 grandes dormitorios, baño con revestimientos, galerías, entre piso; dos piezas y baño de servicio, lavadero, sótano, cocina, w. c. exterior, carbonera, jardín con plantas muy finas y de mérito, fondo con frutales y plantas de adorno. Hay obras de salubridad, agua caliente para baño y cocina, alumbrado eléctrico, etc. Los detalles de la edificación, responden todos á las condiciones superiores de la casa. Visítese de 2 á 5 Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. m24

CASA EN FLORES. — A largos plazos, Avenida Río Cuarto 1657, entre Curapaligue y Malvinas, sitio central, lleno de edificación moderna y con tranvías de idea y vuelta al frente. Base 14.000, incluyendo en esta suma una hipoteca al Banco Hogar Argentino valor de $ 9.000, con la que deberá continuar el comprador y pagadera en cuotas mensuales de $ 88.50. El excedente que resulte entre la hipoteca y el precio podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 en la misma propiedad. Mide 12v23 de frente por 46 varas, teniendo un martillo en contra en el lado S. que empieza á las 18v47 de la línea de la calle, que mide 1v15 de O. á E. y que se extiende hasta el fondo. Tiene verja de material y hierro y jardín al frente, hall con mosaicos, gran comedor, 5 dormitorios, con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, cocina, sótano, pieza de baño, pieza de servicio, fondo, agua corriente y cloacas internas. Título perfecto. —Corvera y Peralta Martínez. m22

JUDICIAL — PERU 571, entre Venezuela y Méjico, centro de la ciudad y punto de transformación por el ensanche de esa calle en la acera opuesta, lo que la coloca en pleno bulevar. Ahí cabe más que la conservación del sólido edificio actual la gran obra que dé lugar á obtener del amplio terreno todo el resultado de producción rentística que le corresponde. Orden del señor juez, doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Rocha, testamentaría de don Clementino Sañudo. Base $ 100.000.
EL MIERCOLES 6 de Abril, á las 3 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 326. Medidas: 15m18 (21 varas) de frente por 61m702 (71 1/4 varas) de fondo y 12m12 (14 v.) de contrafrente. Ad corpus. Edificio: de una planta, distribuído sobre grandes patios consta de 20 habitaciones y dependencias de servicio, baños, etc. Renta sin contrato $ 700 al mes ó sea pesos 8.400 al año, lo que acredita que la edificación que se impone, daría el máximo de producción exigible. Puede visitarse. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Félix Reynoso. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. m16

BUENA CASA MODERNA—
A plazos Piedras 1241, á pocas varas de San Juan y sobre la plaza y estación Constitución. Ocupa la situación más importante de ese barrio central que cuenta con los mejores adelantos edilicios y ofrece las mejores condiciones para habitación del propietario ó para renta elevada y segura. El edificio es sólido y hecho con los mejores materiales y está en perfecto estado. Base $ 30.000. Forma de pago: $ 13.000 en hipoteca á 9 años de plazo con 8 o|o de interés anual. El excedente de esta suma hasta el precio de venta en 3 cuotas: al contado, á 1 y 1 1|2 año de plazo, con 6 por ciento de interés anual.
EL VIERNES 1o. de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 13 varas de frente por 37v93 de fondo en el costado Sur teniendo un martillo en contra en el ángulo NO. de 3 v. 17 de N. á S. por 8v66 de E. á O., lo que reduce el contrafrente á 9v81. Tiene buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, vestíbulo con mosaicos, 9 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, pieza de baño, cocina con económica y mosaicos, patio con mosaicos y terraza. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m21

JUDICIAL. — VENEZUELA
y Santiago del Estero. La esquina 1292 á 1300 sobre Venezuela y 508 al 512 por Santiago del Estero. En 2 lotes, que comprenden, uno la casa esquina destinada á negocio y una casa de familia contigua á aquella y otro, una sola casa de familia. Juez doctor Ponce y Gómez, secretaría de Fernández, testamentaría Rosario Gowlan de Grondona.
EL MIERCOLES 6 de Abril á las 3.30, en nuestra casa 318 San Martín 326.

DETALLE

VENEZUELA 1292 á 1300—Esquina Santiago del Estero 508 á 512. Mide 13m91 (16v06) de frente al N. por 21m65 (25v) de frente también al Oeste. El negocio tiene salón, sótano, 3 piezas y cocina. La casa se compone de 4 piezas, baño cuarto de servicio, cocina y dos patios. Tienen contrato: la esquina hasta Diciembre de este año á razón de $ 230 al mes y la casa hasta el 1o. de Junio 1912 á $ 150. Base $ 35.000, que es la tasación de contribución directa.
VENEZUELA 1290—Casa de familia en terreno de 8m17 (9v44) por 21m65 (25v). Consta de 4 piezas, 1 de servicio, baño, cocina, patios, etc. Base $ 16.000 tasación de contribución directa. No hay contrato, renta $ 150. La venta es ad corpus. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. m19

JUDICIAL — CASA EN Belgrano, calle Amenábar 2134, entre Juramento y Mendoza; vale decir en pleno centro, con excelentes afirmados de granito y eléctricos de varias líneas á la mano. Orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Osvaldo Rocha; testamentaría de don Clementino Sañudo. Base, pesos 20.000.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 2.30 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 14m18 (16v37) de frente por 43m30 (50 varas) de fondo. Su edificio sólido, y bien tenido, consta de sala, 3 dormitorios, comedor, antecomedor, toilet, pieza de baño y cocina. Tiene verja al frente, galería, jardín y patio, cielos rasos de yeso, pisos de madera y mosaicos, carpintería de cedro y pino, celosías de cedro, etc. Hay aguas corrientes. Puede visitarse de 4 á 6 p. m. Seña 8 por ciento. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Félix Reynoso. Comisión 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

JUDICIAL — RINCON 369.
A un paso de Congreso y de la nueva plaza. Sobre los grandes bulevares, en sitio de toda preferencia para habitación, con afirmado de asfalto y en medio de los mayores adelantos del gran centro. Es un soberbio terreno con edificio antiguo, utilizable aún por mucho tiempo. Orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Rocha, testamentaría de don Clementino Sañudo. Base $ 40.000.
EL MIERCOLES 6 de Abril, á las 3 de la tarde en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 14m722 (17 varas) de frente por 51m96 (60 varas) de fondo. Ad corpus. El edificio se compone de 12 habitaciones, cocina y baño, sobre grandes patios. En el acto del remate, se detallarán las demás construcciones existentes que no se incluyen en la venta, por ser de propiedad del inquilino, detalle que de antemano ponemos á disposición de los interesados, en nuestra casa. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Félix Reynoso. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. m18

LAVALLE 370 AL 72. — EN el gran centro de la ciudad entre los bancos, la bolsa y el amplio comercio y oficinas que constituyen la city y las estaciones de los ferrocarriles del Norte. Una casa de renta, altos y bajos en terreno de 11v50 por 35. Venta por liquidación de bienes hereditarios. Base $ 50.000.
EL VIERNES 15 de Abril á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m17

SAN JUAN Y RINCON — LA gran esquina con frentes al S. y al O. 2099 por San Juan. La única disponible y la mejor situada, pues ese es el punto de mayor importancia y animación comercial del gran bulevar. Contiene un edificio antiguo del que debe prescindirse, pues se impone allí levantar la gran construcción que corresponde á ese sitio, productor de la más alta y segura renta. Base $ 42.000. Mitad al contado y mitad á un año con 8 o/o de interés. Ad corpus.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 4.30 en la misma propiedad. Mide 11v08 de frente á San Juan por 51v21 á Rincón, ó lo más que resulte dentro de muros, según lo establece el título. Llamamos la atención sobre este negocio que recomendamos sin reservas. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m19

JUDICIAL. — CASA SOBRE Palermo. Thames 1721, entre Costa Rica y San Salvador. Con adoquinado pago al frente, tranvías á mano y todos los buenos recursos de vida de ese barrio lleno de adelantos. Juez doctor González del Solar, secretaría de Piccardo. Testamentaría de doña Francisca Sciaccaluga de Lanata y María Lanata de Mandraccio. Base, pesos 12.000, ó sea, dos terceras partes de la tasación. Reconoce una hipoteca de 700 cédulas serie L reducida hoy á pesos 347.63 que el comprador podrá tomar á su cargo.
EL DOMINGO 10 de Abril, á las 4. En la misma propiedad. Mide 8m20 (9v47) de frente por 35m22 (40v67) de fondo en el lado S., 34m42 (39v74) en el del N y 8m07 (9v32) en el contrafrente. Tiene balcón con celosías en el frente, zaguán con mosaico y cancel, cuatro habitaciones con cielorrasos de yeso y pisos de pino de tea, cocina, w. c. los patios, etc. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. m30

JUDICIAL. — EN LA PLATA—Dos casas centrales. Calle 55 números 616 y 618, entre 7 y 8. En el radio más valioso de esa ciudad por edificación, y asiento del comercio principal y los grandes edificios públicos que las rodean. A dos cuadras del palacio de la legislatura y de la plaza. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría Arrotea Molina. Testamentaría de doña María Fontanarrosa de Oneto. Base de cada casa pesos 9.000.
EL SABADO 9 de Abril á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide cada casa 10 metros (11.54 varas) de frente por 40 metros (46.19 varas) de fondo. Cada una consta de seis habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, galería, patios, zaguán con cancel etcétera. Están en perfecto estado. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. m30

JUDICIAL. — CASA GUARdia Vieja 1282. Entre Rawson y Pringles, y rodeada de los bulevares Corrientes, Córdoba, Río de Janeiro y Medrano. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría de Piccardo. Testamentarías de doña Francisca Sciaccaluga de Lanata y doña María Lanata de Mandraccio. Base 11.466.66 pesos ó sea dos terceras parte de la tasación.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 2, en la misma propiedad. Mide 9m52 (11v99) por 60m62 (70 v.). Consta de 4 habitaciones, cocina, w. c., etc. Reconoce un contrato hasta fin del corriente año á razón de pesos 70 por mes que deberá respetar el comprador. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m30

MORENO 1755. — Una GRAN casa habitación. Edificio de una sola planta, solidísima, bien construído y distribuído, en terreno de 12 1|2 varas de frente por 66v 1|2 de fondo. Está á pocas varas de la avenida Entre Ríos y á 2 cuadras del Congreso, lo que como situación excluye comentarios. Por orden de herederos mayores, resueltos á la liquidación. Base $ 70.000.
EL VIERNES 15 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Se visita de 2 á 5 de la tarde.—Corvera y Peralta Martínez. m17

CORDOBA 2046. — A DOS cuadras de Callao, entre las escuelas normal y de medicina. Un terreno con edificio antiguo, aunque sólido. Dentro del barrio Norte, es una de las situaciones de mayor evidencia, de mayor notoriedad é importancia: todo edificio que ahí se construya, reunirá el máximo de ventajas exigibles. Venta ad corpus, con base de pesos 48.000.
EL MIERCOLES 6 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 10 varas por 60. Consta de 8 habitaciones y dependencias. Mientras se edifica, ese edificio con obras de salubridad, tan bien situado y con eléctricos para toda dirección, dará por lo mismo una buena renta. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. m19

LA MAS LINDA ESQUINA.
—Contrat y de medidas especiales. Estados Unidos 2002 y Sarandí 907. El edificio para negocio y habitación, es fuerte, aunque antiguo pero dada la importancia del sitio, rodeado de los mejores adelantos edilicios, convendría reemplazarlo por una construcción moderna que produciría la más halagadora renta. Base, $ 19.000. Ad-corpus.
EL DOMINGO 10 de Abril, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 13v97 á Sarandí por 24v09 á Estados Unidos. Consta de sala para negocio y 8 habitaciones interiores con zaguán de entrada independiente, patio, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m31

PARA HABITACION ó RENta.—Casa General Urquiza 1123, entre San Juan y Humberto I. Edificio sólido y bien distribuído y excelente situación que cuenta con buenos afirmados, tranvías á mano para todas direcciones y obras de salubridad. Base, $ 23.000. Mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés.
EL DOMINGO 10 de Abril, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 41v92 de fondo en el lado N, y 41v23 en el del Sud. Buen frente con balcones y celosías, zaguán con mosaicos y cancel, vestíbulo 7 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, pieza de baño, cocina con económica, lavadero, dos patios, con mosaicos, etc. Título perfecto. Visítese de 8 á 10 y de 2 á 4.—Corvera y Peralta Martínez. m31

GRAN FINCA DE RENTA—
Al Sur, en uno de sus mejores barrios, calle General Hornos 1041 á 1047. A espaldas de la Avenida Montes de Oca y sobre la plaza Herrera. Está constituída por dos lindas casas para familia, modernas y de altos y bajos y un amplio corralón con piso adoquinado donde existe, un soberbio galpón de hierro sobre sólidos muros de mampostería y piso interior de asfalto. Dada su situación dentro de ese barrio populoso y lleno de adelantos tanto las casas como el gran galpón que es superior para cualquier industria, son de renta segura y elevada. Renta mensual del conjunto, pesos 1.000 ó sean $ 12.000 al año. Base, $ 65.000, incluso una hipoteca de $ 45.000 en cédulas nacionales argentinas.
EL MARTES 12 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Terreno: 19v08 de frente por 65v93 de fondo en el lado SE. y 65v80 en el del NO. La casa baja, con zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, consta de vestíbulo, 4 habitaciones, pieza de baño, cocina, patio con mosaicos, etc. Los altos, con escalera de mármol, tiene una habitación más, siendo su distribución idéntica á la anterior. Cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m31

TERRENOS

*CHARCAS 1582. UN TERRE-*no, más que una casa. Es amplio y lo mismo puede edificarse en él la casa propia, que la construcción de renta. Está en el barrio que tiene los mayores adelantos y preferencias y por ello se presta para todo. Mide 8v75 por 63v66. Consta el edificio de 12 piezas y dependencias. Base $ 40.000. Ad corpus.
EL VIERNES 1o. de Abril á las 3, en nuestra casa 318, San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m18

JUNIN 851 — AL LADO DE Córdoba. Un extenso terreno, con edificio antiguo. Está en el gran barrio de las escuelas de Medicina y Normal y del Policlínico. Para construcción de renta da ahí los mayores rendimientos. Por liquidación de bienes testamentarios. Base $ 35.000.
EL VIERNES 15 de Abril á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 17 v. 96 de frente por 54v38 de fondo, teniendo 12 varas en el contrafrente. Superficie 802.70 varas cuadradas.—Corvera y Peralta Martínez. m17

EN VILLA ORTUZAR — LOS más lindos terrenos con frente á la avenida Triunvirato, con adoquinado pago y tranvía á plaza de Mayo y á las calles Estomba, Guevara y Heredia, 12 lotes de medidas superiores, rodeados de la numerosa edificación moderna de ese barrio importante cuya valorización progresiva es segura. Sin base, 20 o|o al contado y el resto, en 4 cuotas iguales á 3, 6, 9 y 12 meses, sin interés.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 4.30 en los mismos terrenos., 4 lotes con frente á Triunvirato, incluso la esquina á Estomba, miden 10v56 á 12v32 de frente por 32 á 42 varas de fondo. Otros 4 lotes que rodean la esquina Guevara y Estomba, incluso esta también, tienen 10 varas de frente por 20 á 30 varas de fondo. En Heredia entre Guevara y Fraga hay 4 lotes de 10x20v. cada uno. Títulos perfectos. Escrituras por don Juan M. Gutiérrez. Planos, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m22

BELLA VISTA Y NEUQUEN
Por mensualidades. Orden del Banco de la Provincia y por cuenta del gobierno de la provincia de Buenos Aires, 7828 varas cuadradas, en 13 lotes, con frente á la avenida Bella Vista, adoquinada y con doble vía de eléctricos: sobre la calle Neuquén y con frente también á la calle Fracklin. A media cuadra del bulevar Gaona con eléctrico y á 8 de Rivadavia. En uno de los centros más importantes de la ciudad, en comunicación fácil con todos los barrios, así como con los F. F. C. C. del Oeste y Pacífico, con cuyas estaciones urbanas están ligados por tranvías directos. Sin base. Al alcance de todos. Se pagará el precio en esta forma: 10 o/o como seña, en el acto del remate, 10 o/o al escriturar, enseguida y el resto en 40 mensualidades sucesivas, sin interés.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Hay 7 lotes frente á Bella Vista entre Neuquén y Franklin de 11 á 15v96 por 46 varas y 6 lotes en la misma avenida, esquina Franklin, con medidas de 10 varas á 12.46 de frente por 35 á 52 varas de fondo. Títulos perfectos. Escribano señor B. Martín. Comisión 2 o/o. —Corvera y Peralta Martínez.

JUDICIAL — TERRENOS en Belgrano Muy central, calle Moldes, adoquinada, entre Juramento y Mendoza, gran barrio de familias en el que día á día una nueva obra ó un adelanto edilicio marca rumbo nuevo á los valores. Son dos terrenos contiguos. Orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor O. Rocha testamentaría de don Clementino Sañudo. Base de cada lote $ 6.000.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2.30 de la tarde en los mismos terrenos. Son los lotes 5 y 6 de la división de esos terrenos; el primero mide 8m66 (10 varas) por 42m73 (49v34) y 42m95 (49v48) en sus lados respectivos. Superficie 370.56 m. c. (494.11 v. c.), y el segundo tiene 8m66 (10 varas) por 42m73 (49v34) en un lado y 42m95 (49v59) en el otro. Superficie, 371 m. c. (494.70 v. c.) Las escrituras se otorgarán por ante la oficina del señor Félix Reynoso. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m15

EN VILLA SOLDATI—LOS terrenos más buscados de la capital. 220 lotes en 80 mensualidades, sin interés. Villa Soldati es la segunda estación urbana de la línea principal de los Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires, entre las estaciones Sáenz y Villa Lugano y ha quedado consagrada como uno de los barrios de preferencia para habitación de empleados y obreros por la proximidad y rápida comunicación con todo el Sur de la ciudad. Los 220 lotes que hoy ofrecemos distan apenas dos cuadras de la estación del ferrocarril hacia el Norte; dan frente á las calles Lafuente, San Ramón, Portela, Pergamino, Avenida Mariano Acosta, Chilabert, Barros Pazos y á una cuadra al Noroeste de la Avenida Cruz, prolongación de Chiclana, abiertas según las líneas municipales, cercadas por manzanas, y que son, sin duda alguna, los terrenos más altos y parejos.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 2 en los mismos terrenos. Se venderán sin base, dividido el precio en 80 cuotas, de las que se entregarán 2 en el acto de recibir los boletos, 2 al escriturar, dentro de los 15 días, dándose título definitivo, y las 74 restantes, sin interés alguno, al vencimiento de cada mes siguiente desde la fecha de la escrituración, en el Nuevo Banco Italiano. Se descontará el 15 por ciento á los que paguen al contado. Títulos perfectos, escrituras por la oficina de los señores Roverano Lupi y Blanco. Los lotes se entregarán en seguida, medidos y amojonados dentro de líneas municipales.
Nota—Trenes expresos — El tren gratis para el remate, que saldrá de la estación Central de los Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires, Vélez Sársfield y Suárez, á la 1.45 p. m.; para tomarlo los interesados pueden emplear los siguientes tranvías eléctricos: núm. 24 directo, con salida de Plaza de Mayo; 29, de la Plaza de Mayo á Avenida Alcorta y Vélez Sársfield; 47, de Alsina y Defensa á Sáenz.—CORVERA Y PERALTA MARTINEZ. m22

B. MITRE Y JUNIN — CON cédulas argentinas. Un notable terreno, al lado de la esquina: calle Bartolomé Mitre 2108. El edificio es viejo por lo que, tratándose de una situación de tal evidencia, no hacemos mérito de él. Venta por división de condominio. Base $ 25.000, en cuya suma se incluye una hipoteca de 18.000 cédulas nacionales, á estilo de plaza. Ad corpus.
EL MIERCOLES 6 de Abril á las 3 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 7 1/2 varas, frente al N., por 29v50 en el lado O., teniendo un martillo á favor en el del E., que empieza á las 5v77 del frente y tiene 2 v. y 1|2 de O. á E. por 23v72 de N. á S. ensanchando el contrafrente á 10 varas. Superficie: 279.37 varas cuadradas. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. m18

ENTRE PALACIOS. — UN precioso terreno en la Avenida Quintana. Está entre las fincas de la señora Romero de Gómez, doctor J. Dufour, Pastor Senillosa, general Bustillos, Lagos García, y muchos otros, que se disputan con estas elegancia y belleza arquitectónicas, formando en aquel barrio de aristocracia el más hermoso conjunto. No hay otro terreno disponible en esa acera y queda al lado de Parera, en el número 83 de la Avenida Quintana. Venta sin base. Mitad al contado y mitad á un año, con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.
EL VIERNES 15 de Abril, á las 3 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 9v87 de frente por 34v77 de fondo. Superficie 344.35 varas cuadradas. Todo está en orden para la venta.—Corvera y Peralta Martínez. m29

JUDICIALES

SAN MARTIN 333 A 337

En plena City. La gran propiedad de renta y habitación al mismo tiempo, que perteneció al doctor Carlos Tejedor. Por orden del señor juez de 1a. instancia doctor Baires, en los autos testamentarios de la señora Etelvina Ocampo de Tejedor. Sin comentarios que en este caso resultan completamente innecesarios. Tasación pesos 607.469.78. Base, dos terceras partes: pesos 404.979.78.

DETALLES

TERRENO: 15m15 de frente por 41m57 de fondo ó sean 17 1|2 varas por 48, igual á 840 varas cuadradas.
EDIFICIO: La planta baja, designada con los números 333 y 337, se distribuye en dos grandes almacenes independientes ocupados por los señores Monterroso y Benguria uno, y por los señores Leoni y Beretta el otro. El piso alto con entrada por el número 335, lo constituye la amplia casa habitación, ocupada actualmente por las oficinas del "Giornale d'Italia".
EL SABADO 30 de Abril á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 318 San Martín 326.

PERU 571

Centro de la ciudad y punto de trasformación por el ensanche de esa calle en la acera opuesta. El antiguo edificio consta de 20 habitaciones y dependencias. Mide 21 varas de frente por 71 1|4 varas de fondo y 14 varas de contrafrente. Ahí cabe la gran obra que dé lugar á obtener del amplio terreno, toda la producción rentística que le corresponde. Base 100.000 pesos.
EL MIERCOLES 6 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall.

RINCON 369

Sobre los grandes bulevares, sitio de toda preferencia para habitación y en medio de todos los adelantos del gran centro. Edificio antiguo de 12 habitaciones, en soberbio terreno de 17 varas por 60. Ad corpus. Base, pesos 40.000.
EL MIERCOLES 6 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall.

VENEZUELA 1292 á 1300

Esquina á Santiago del Estero números 508 á 512. Consta de negocio con 3 piezas y dependencias y una casa de familia con 4 habitaciones, patios, etc. Mide 16 varas 16 de frente al N. por 25 varas de frente también al O. Base pesos 35.000 que es la tasación de contribución directa.
EL MIERCOLES 6 de Abril, á las 3.30 de la tarde, en nuestro hall.

AMENABAR 2134

Entre Juramento y Mendoza; vale decir, en pleno centro de Belgrano. Orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Osvaldo Rocha, testamentaría de don Clementino Sañudo. Base, $ 20.000. Mide 16.37 varas por 50 varas. Consta de 7 habitaciones y dependencias.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en la propiedad.

VENEZUELA 1290

Casa de familia, en terreno de 9.44 varas por 25. Consta de cinco habitaciones, patios, etc. Base, pesos 16.000 que equivale á la tasación de contribución directa. Renta sin contrato, pesos 150. Venta ad corpus.
EL MIERCOLES 6 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall.

THAMES 1721

Entre Costa Rica y San Salvador. Con adoquinado pago al frente, tranvías á mano y todos los buenos recursos de vida de ese barrio lleno de adelantos. Juez doctor González del Solar, secretaría de Piccardo. Base pesos 12.000 ó sea 2|3 partes de la tasación. Consta de 4 habitaciones y dependencias.
EL DOMINGO 10 de Abril, á las 4 de la tarde, en la propiedad.

GUARDIA VIEJA 1282

Entre Rawson y Pringles y rodeada de los bulevares Corrientes, Córdoba, Río de Janeiro y Medrano. Orden del juez doctor González del Solar, secretaría de Piccardo. Consta de 4 habitaciones y dependencias, en terreno de 11.99 varas por 70. Base, pesos 11.466.66 ó sea 2|3 partes de la tasación.
EL DOMINGO 10 de Abril, á las 2 de la tarde, en la propiedad.

CONSTITUCION 3739

Entre Colombres y Castro Barros. Orden del señor juez doctor Ponce y Gómez, secretaría de Fernández. Consta de 3 habitaciones y dependencias, en terreno de 10 varas por 31.80, término medio. Base, $ 4.920, ó sea 2|3 partes de la tasación.
EL DOMINGO 10 de Abril, á las 3 de la tarde, en la propiedad.

COCHABAMBA 3852

Entre Yapeyú y Castro Barros. Juez doctor González del Solar, secretaría Fontana. Consta de 2 habitaciones de material, w. c. y dos galponcitos de madera. En terreno de 10.34 varas por 54.80, término medio. Base, pesos 7.848.62, ó sea 2|3 partes de la tasación
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2 de la tarde, en la propiedad.

EN BELGRANO

2 lotes, calle Moldes (adoquinada) entre Juramento y Mendoza; gran barrio de familias en el que día por día una nueva obra ó un adelanto edilicio, marca rumbo nuevo á los valores. Juez, doctor Ponce, secretaría de Rocha. Miden 10 varas por 49.50 cada una término medio. Base, $ 6.000 cada lote.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 2.30 de la tarde, en los terrenos.

GUTENBERG Y ESTADOS

A pocas varas de este sitio, un lindo terreno. Calle Estados entre Gutenberg y Báez, con tranvías en la esquina. Juez doctor González del Solar, secretaría de Naón. Mide 10 varas de frente al NO. por 40.04 de fondo NE. y 40 varas en el del SO. Superficie 400.22 varas cuadradas. Base, $ 4 la vara.
EL DOMINGO 17 de Abril á las 4.30 de la tarde, en el terreno.

EN VILLA DEVOTO

Terreno bien situado, calle Gualeguaychú, entre Navarro y Lacar, á media cuadra de la estación del ferrocarril al Pacífico. Juez doctor Casares, secretaría de Castiarena. Mide 10.99 de frente al NE. por 27.92 de fondo en el lado SE., 39.14 en el del NO. y 15.75 de contrafrente. Superficie 448.40 varas cuadradas. Base, $ 5.50 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2 de la tarde, en el terreno.

MAZA 1477

Entre Constitución y Tarija. A 2 1|2 cuadras del bulevar San Juan y sus eléctricos. Juez doctor Puig Lómez, secretaría de Irle. Está edificado en terreno de 9 varas de frente por 53.09 en el lado N., 52.47 en el del Sur y 8.95 de contrafrente. Consta de 2 habitaciones, etc. Base, $ 9.378.
EL DOMINGO 24 de Abril, á las 2 de la tarde en la propiedad.

EN LA PLATA

Dos casas centrales. Calle 55, números 616 y 618. En el radio más valioso de esa ciudad. Juez, doctor González del Solar, secretaría de Arrotea Molina. Mide cada 11.54 de frente por 46.19. Consta cada una de 6 habitaciones y dependencias. Base de cada casa, $ 9.000.
EL SABADO 9 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall.

Visítense las propiedades, informes en nuestra casa

Corvera & Peralta Martinez.

1p

EN EL CABALLITO — A largos plazos. 30 soberbios lotes de terreno, en un punto envidiable para edificar, avenidas Río IV, Provincias Unidas y calle don Cristóbal, entre Riglos y Picheuta. Están á 3 cuadras de la avenida Rivadavia á 5 de la plaza 1a. Junta, sobre los bulevares José María Moreno y Centenera. Basta indicar el barrio para concebirlo tal como es, alto, rodeado de eléctricos y afirmados cómodos y formado por edificios nuevos de elegante tipo al propio tiempo que habitados por excelentes familias. La venta comprende terrenos de medidas especiales para ese sitio, 10 1|2 á 11 varas de frente por 45 á 55 varas de fondo. Se realizarán sin base, á pagar 10 o|o al firmar los boletos, 15 o/o al escriturar, dentro de los 20 días y el 75 o|o restante dividido en 15 cuotas de 5 o|o cada una pagaderas por trimestres, con interés de 5 o/o anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 4 en los mismos terrenos. Hay 7 lotes 595 v. c. frente á Río IV; 7 lotes de 600 v. c. sobre Provincias Unidas y 16 lotes de 445 v. c. con frente á Don Cristóbal. Las líneas son municipales y los lotes se entregarán amojonados. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez.

CORRIENTES 1256 á 1260.— Entre Libertad y Talcahuano. Es el sitio de más acentuado movimiento y comercio y es al propio tiempo el barrio de los tribunales. En el gran terreno que ofrecemos, se puede construir varios pisos, con la seguridad de que todos ellos interesarán por igual. Consta de 17 3|4 varas de frente por 71 de fondo, teniendo en el contrafrente un pequeño martillo en contra. Base 150.000 pesos.
EL VIERNES 15 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m17

QUINTANA Y LIBERTAD— La más soberbia esquina del barrio aristocrático, con frente también á Juncal. En 2 lotes, la esquina, sobre los tres frentes con 424 varas cuadradas y un terreno contiguo, de 12 varas de frente á la Avenida Quintana con salida también á Juncal, y superficie de 364 varas cuadradas. Venta sin base, por lo que den.
EL MIERCOLES 20 de Abril, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Después detalles.—Corvera y Peralta Martínez. m28

LOS GRANDES REMATES. Por orden del Banco de la Provincia y por cuenta del gobierno de la provincia de Buenos Aires, 272 lotes en 60 mensualidades. A 6 cuadras al NO. de la estación Morón, del F. C. del Oeste, calle por medio con la capilla de Reboredo por un lado y lindando con el Tiro Federal, por el otro, sobre el camino al Campo de Mayo. Terrenos altos, rodeados á todos lados de población, que con la venta que ofrecemos, tendrá motivo para estrecharse más, formando allí uno de los centros de preferencia. Dan frente al bulevar República que corre paralelo al arroyo Morón y á las calles Ituzaingó, Defensa, Reconquista, Liniers, Victoria, Vélez Sársfield y Varela, todas ellas abiertas según líneas municipales. Así como la población, llega á sus límites, también el alumbrado eléctrico que está á 1|2 cuadra. Ofrecemos, pues una oportunidad. Ahí es el sitio de comprar para recibir beneficios ciertos, sabiendo que esa línea del Oeste, de cuya estación Morón están á 6 cuadras solamente, será la que reciba beneficios más directos por la construcción del subterráneo. La venta es sin base, en 60 cuotas que se pagarán en la siguiente forma: 2 al firmar los boletos, 4 al escriturar dentro de los 30 días y los 54 restantes al vencimiento de cada mes siguiente en las oficinas del Banco ó sus sucursales. Descuento 15 o|o sobre el plazo si se abona al contado.
EL DOMINGO 24 de Abril á las 2, en los mismos terrenos. Los lotes, que se venderán con opción para que pueda reunirse la superficie que se desee dentro de una manzana, tienen entre 200 y 600 varas cuadradas. Pídanse planos y estúdiese el negocio. Los títulos son perfectos. Escribano, señor J. Mendoza Zelis.—Corvera y Peralta Martínez. m22

EN EL PUERTO — A LARgos plazos. La notable esquina, Azopardo y Méjico, frente por frente á la escuela Industrial de la Nación y rodeada de grandes edificios de comercio mayorista. A 1 cuadra del nuevo gran edificio de aduanas en construcción. Base, 35.000 pesos de cuya suma pueden quedar en hipoteca 28.000 pesos, á pagar á 1, 2, 3, 4 y 5 años en cuotas de 5.600 pesos cada una, con 7 o|o de interés anual.
EL MARTES 12 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 20 varas de frente al Sur por 20v88 al Este. —Corvera y Peralta Martínez. m24

LOS NUEVOS BARRIOS — 200 lotes, en 60 mensualidades, rodeando la estación Juncal del F. C. P. frente por frente al Parque del Oeste, en la unión de las avenidas San Martín y Chorroarín y entre las estaciones La Paternal y Villa del Parque. Es un nuevo barrio que se incorpora á la vida intensa de la capital, con elementos de progreso ya constituídos, que significan para el adquiriente de los terrenos y para el edificador la ventaja enorme de recorrer distancias en el tiempo más limitado. Encima de los terrenos, parte de ellos mismos, están los andenes de la nueva estación que construye el ferrocarril Pacífico y por el frente á que dan á la avenida San Martín, corren los rieles del eléctrico á Villa Devoto que salen de la esquina Chacabuco y Moreno. Esto, la altura que constituye ese terreno y la masa oprimente de población de los barrios que la limitan, aseguran desde luego todo prestigio para el nuevo barrio. Los 200 lotes dan frente á la avenida San Martín y á las calles Gavilán, Caracas, Zamudio, Sud América, Arregui, Lazcano y otras y están á 6 cuadras al Oeste de la avenida Bella Vista. Se rematarán sin base, á pagar en 60 cuotas de las que 3 se entregarán en el acto de recibir los boletos y las restantes mes á mes, en el Banco Francés del Río de la Plata.
EL DOMINGO 17 de Abril á las 2 de la tarde en los mismos terrenos. Las calles están todas abiertas y abovedadas y las manzanas cercadas con tejido de alambre y su designación indicada por letreros. La posesión se dará con intervención del ingeniero señor Barreiro y las escrituras por la oficina del doctor Viacava. Pídanse planos.—Corveras y Peralta Martínez. m22

*VENEZUELA 2049. — EN*tre Sarandí y Rincón y sobre los bulevares Belgrano y Entre Ríos, es decir en el verdadero centro, rodeado de todos los mejores adelantos edilicios. Ofrecemos un terreno que contiene una casa vieja y donde conviene levantar un edificio que producirá la renta elevada y segura que garante ese sitio. Base $ 15.000. Mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años con 7 o|o de interés anual.
EL VIERNES 1 de Abril á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 7v07 de frente por 50 varas. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m22

EN VILLA ORTUZAR. — A plazos, 5 lindos terrenos de pequeñas medidas, aparentes para la edificación que allí conviene. Tres de ellos forman la esquina Charlone y Tronador y dos otros dan frente á Charlone, á 20 varas de los primeros y á una cuadra de la Avenida Alvarez Thomas. Sin base, 20 por ciento al contado y el resto á 3, 6, 9 y 12 meses, sin interés.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. m29

EN AVELLANEDA — TRES y media manzanas de terreno alto y bien situado, lindando calle por medio, con Villa Rosa, á una cuadra al SO. de la avenida General Mitre y de los tranvías de ida y vuelta y á 15 minutos del Puente de Barracas. Muy próximos á la nueva línea del F. C. Otto Franke á La Plata, á realizarse, cuyos costados serán adoquinados. Venta en grandes lotes de cuarto de manzana, cuyo adquisición dará lugar á ganar mucho dinero con la subdivisión que allí corresponde. Sin base, para liquidar.
EL JUEVES 31 de Marzo á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Estos terrenos son parte de los que fueron de la sucesión de Ramírez; comprenden las manzanas E, F, G, y mitad SO. de la H. Los lotes con frente á amplias calles, miden de 4.512 á 6.827 v. c. Se dará opción, pudiendo en esta forma, comprar lo mismo el pequeño como el fuerte especulador. Están instaladas las cañerías de aguas corrientes, próxima á inaugurarse. Título perfecto. Escrituras por la oficina de los señores Turlos y Espinosa. Pidan planos.—Corvera y Peralta Martínez. m18

EN PLENO PALERMO — EL más lindo terreno que pueda ofrecerse con frente á la avenida Vértiz, con tranvías de ida y vuelta al centro y á Belgrano y entre las calles Gorostiaga y Maure. Frente mismo al Hipódromo Argentino y próximos á la Sociedad Sportiva y á la entrada á la exposición Ferroviaria y á 1 cuadra de la avenida Olleros, con adoquinado y jardines. Como situación es lo más evidente de ese sitio de extraordinario movimiento y animación. La amplitud de las medidas permite pensar en cualquiera edificación de renta ó de habitación la más cómoda, así como para especulación con la división en lotes. Sin base, ni limitaciones.
EL JUEVES 31 de Marzo á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 34v64 de frente al NE. por 52 varas. Superficie, 1,801.28 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. m22

CAMPOS

CAMPOS EN EZEIZA — A plazos. 481 hectáreas en el partido de Lomas de Zamora, á 20 cuadras al NO. de la estación Ezeiza, del ferrocarril Sud y cruzados por la línea del ferrocarril de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia. Venta en tres lotes de 160 hectáreas. Es parte del afamado establecimiento Remedios, de tierra sobresaliente y de pastos tiernos que constituyen los más ricos prados de engorde á las puertas mismas de la capital. Base, $ 500 la hectárea, 25 por ciento al contado y el resto en tres cuotas iguales á uno, dos y tres años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.
EL JUEVES 14 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos, dos lotes lindan al NO. con el camino de Cañuelas á la capital; al NE. con parte de estos campos; al SE. con M. F. de Vicondoa y al SO. con Francisca A. de Alegre y Bmé. Vivot y otro lote, linda al SE. camino de Cañuelas por medio con los detallados; al NO. con el río Matanza y por los otros rumbos, más campos de Remedios. Están ocupados sin contrato, por el frigorífico La Negra. Se visitan yendo por Ezeiza ó Monte Grande.—Corvera y Peralta Martínez. m23

EN ENTRE RIOS — SOBRE el Ibicuy. El establecimiento Santa María, 1,721 hectáreas, frente á Baradero. Los campos más afamados de la provincia, para invernadas por la abundancia y riqueza de sus pastos, sus puras y excelentes aguadas naturales y las facilidades de transporte al mercado de la capital federal. Está á 3 leguas del puerto y embarcadero del Ibicuy y del "ferry-boat" que pronto llevará una nueva estación al Paranacito á 30 cuadras del campo y á 10 cuadras del embarcadero La Argentina, de Arteaga. Es un negocio sobresaliente, que recomendamos á los estancieros de Corrientes y Entre Ríos, penetrados de las ventajas que les reportarían la adquisición de estos prados naturales en que las haciendas adquieran su máximo engorde, antes de presentarlas á la venta. Por las condiciones del suelo, pueden también competir para sementeras de maíz, con los campos del Norte de Buenos Aires, de los que están vecinos, distando sólo 5 horas de tren, de la capital. Base, $ 55 la hectárea. El comprador puede tomar á su cargo 35.000 cédulas argentinas, á estilo de plaza y abonar el saldo por mitades, al contado y á un año de plazo, con pagaré hipotecario y 6 por ciento de interés anual.
EL SABADO 23 de Abril, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos: al NO. La Argentina, de Arteaga; al N. y NE., El Pajmar de Sáenz Valiente y al Sur, La Mazaruca de Escriña, y con Pradere Hnos., formando sus límites primeros los arroyos Paranacito y del Fraile. Pídanse en nuestra casa. Informes para la inspección.—Corvera y Peralta Martínez. m22

Venezuela y Sgo. del Estero

LA GRAN ESQUINA CENTRAL

POR ORDEN JUDICIAL

EN DOS LOTES

Detalle

VENEZUELA 1292 á 1300, Esquina Santiago del Estero 508 á 512. Mide 13m91 (16v06) de frente al N. por 21m65 (25v) de frente también al Oeste. El negocio tiene salón, sótano, 3 piezas y cocina. La casa se compone de 4 piezas, baño, cuarto de servicio, cocina y dos patios. Tienen contrato: la esquina hasta Diciembre de este año, á razón de $ 230 al mes y la casa hasta el 1o. de Junio de 1912 á $ 150. Base $ 35.000, que es la tasación de contribución.

VENEZUELA 1290—Casa de familia en terreno de 8m17 (9v44) por 21m65 (25v). Consta de 4 piezas, 1 de servicio, baño, cocina, patios, etc. Base $ 16.000 tasación de contribución directa. No hay contrato, renta $ 150. La venta es ad corpus.

EL MIERCOLES 6 DE ABRIL, A LAS 3.30 P. M.

En nuestra casa, 318 San Martín 326.

Corvera & Peralta Martinez.

LA GRAN MANZANA

Avda. BELLA VISTA y Avda. MALDONADO

CALLES TRELLES Y MONTE DINERO

Entre las avenidas Gaona y San Martín, con tranvías eléctricos de doble vía al frente; en el centro de Flores de mayor progreso. La venta es amplia, liberal, sin base. El 20 o|o al contado y el resto en 4 cuotas semestrales, con el 7 o|o de interés.

El Dgo. 17 de Abril, á las 4 p. m.

En los mismos terrenos

ARTURO BARROS y Cía.

v3A

Carlos Zanardini y Cía.

MEJICO 3072|76 LINDANdo con la esq. de Rioja, á 3 cuadras del bulevar Belgrano y 1 al centro de la Independencia ó sea en las proximidades del Once. 2 lotes de terreno de extensión única é irreemplazable, que se presta para un depósito de casa importadora ó cualquier otra clase de establecimiento que requiera amplitud para sus instalaciones, lo mismo, que para cualquier construcción importante á éstos no hay nada que le iguale. Tienen sus paredes medianeras y cloacas en cada una, habiendo en uno de ellos un edificio. La venta la realizaremos sin base y á tanto la vara, en 1 lote con opción, reconociendo 6.000 y 7.000 cédulas K, respectivamente, con las que cargará el comprador al tipo de plaza y el resto al contado.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 1|2, mide c|u 10,75x50.69 y 11.08x50.80 vs. Recomendamos á los señores interesados fijen bien la atención en la importancia bien justificada de su ubicación, por tratarse de ser los únicos terrenos baldíos que salen á la venta. m27

SAN JUAN Y ALBERTI — una bonita propiedad para familia con elegante frente y edificio situado calle Alberti 1390 con eléctrico á la puerta, como casa es una joya para novio ó una corta familia, como barrio interesante, como situación supera á lo que es difícil encontrar en venta. Una visita es lo necesario para que puedan darse cuenta los interesados. Base de venta 8.500 pesos á plazos.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 5. A su frente ostenta linda sala estilo Luis XV, 3 dormitorios, cuarto de servicio, cielos rasos yeso, mosaico, pisos pino tea, puerta cancel, balcones, etc. m30

ALGO INTERESANTE EN Flores, un terreno con construcciones apropiadas para un establecimiento de fábrica ó industria, con un galpón que tiene más de 40 varas de largo, construído de primer orden situado calle San Ramón 454 al lado de Directorio algo que se impone para cualquier industria, venta por liquidación de sociedad, 1|2 al contado y 1|2 á plazos. Mide 10x80, valiosas construcciones, etc.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 2, se rematará sin pretensiones, es de ocasión.

EN FLORES, UN BONITO terreno situado calle San Eduardo entre Belén y Fonseca, en un gran barrio lleno de población, venta forzosa á cualquier precio por ausentarse su dueño á Europa. A plazos.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3. Mide de 10x45. Sin base. m27

2 LINDOS LOTES EN Flores. calle Bermúdez entre Bacacay y Saráchaga uno, y otro calle Bacacay entre Bermudez y Cardoso, venta forzosa, á plazos.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 1|2, se rematarán estos dos lindos terrenos que miden 10x35 y 38 respectivamente. En todos nuestros remates garantimos títulos de propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos San Juan 2479. U. T. 2112 Mitre—C. Zanardini y Cía. m27

E. De Chapeaurouge

Los Campos del Pueblo Castex

(Pampa Central)

Sección 2a., Letra A, Lotes 2 y 3

16.000 héctareas

Divididas en Chacras, Quintas y Solares

El pueblo Castex con un ejido de 20.000 hectáreas, es uno de los más importantes de la Pampa, no solamente por la gran colonización que lo rodea, sino también por la fertilidad de sus tierras que en el presente año han marcado el record en rinde y calidad.

La estación Castex del ferrocarril Oeste, ubicada en el centro del pueblo, ha sido en la presente cosecha una de las más importantes por la gran cantidad de cereales cargados en ella. Las aguas son dulces y á poca profundidad. Condiciones de venta excepcionales.

EL DOMINGO 10 DE ABRIL A LA 1 P. M.

Detalles en el aviso general. v31

Arturo Etchegaray

PUEBLO GONZALEZ CAtán, 800 solares y 61 lotes de quinta con la estación del mismo nombre de los F. F. C. C. Generales de la Provincia de Buenos Aires, dentro del pueblo. A 30 kilómetros de plaza Mayo, capital federal en las lomas de Matanza (San Justo) el futuro Temperley de esta línea, que aventaja al Temperley del F. C. Sud por la altura y calidad de sus tierras; de este pueblo salen los ramales ya construídos de Buenos Aires á La Plata y á Bahía Blanca próximo á construirse; linda con el antiguo pueblo de Pontevedra de quien es la estación más próxima, y por la topografía del terreno hace tributaria de él á toda la zona alta de este partido, lo que quiere decir á la más rica. Siendo la estación de empalmes de todos los ramales de esta línea; todo esto unido á lo pintoresco de sus lomas de tierra negra vegetal inmejorable, y á sus aguas puras hacen del pueblo González Catán el ideal del que va buscando buen aire sano, estar cerca de la gran metrópoli usufructuando de sus beneficios y alejándose de sus incomodidades y al mismo tiempo rápida valorización á lo que compra. Para cerciorarse de lo que dejo dicho basta visitarlo y darse cuenta por propia visual. Este pueblo que se extiende á ambos lados de la estación del F. C., que en pequeñas y grandes fracciones pongo al alcance de todo comprador ya sea en solares cuyas dimensiones varían de 200 á 500 metros cuadrados y lotes de quintas que varían de 2.500 á 5.500 metros cuadrados en 80 mensualidades, vendrá á ser la mejor caja de ahorros para el obrero por la rápida valorización que hará que estos produzcan el 100 por 100 y también para el capitalista que al valorizar el capital que invierta, tendría un punto de recreo, inmejorable por su altura, la belleza de su topografía y su riquísima tierra. Venta liberal en solares y quintas. Sin base, al mejor postor en 80 mensualidades, al alcance del pequeño como del gran capitalista. Posesión inmediata de la tierra.

EL DOMINGO 3 de Abril, á la 1 de la tarde, en los mismos terrenos. Condiciones de la venta: Sin base alguna en 80 mensualidades sin interés, abonando 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al retirar el título provisional de mi casa calle Cangallo 472, Buenos Aires, dentro de las 48 horas de efectuada la venta y las 74 restantes del 1o. al 10 de cada mes en el Banco Popular Argentino, calle B. Mitre 370 Buenos Aires al que abone al contado el total de su deuda para escriturar se le hará un descuento de 10 o/o por las mensualidades anticipadas. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento al comprador. Escrituras ante el escribano que se designará el día del remate. Para ver y revisar este pueblo, cuyas manzanas están perfectamente alambradas y sus calles bien delineadas y abovedadas hay los siguientes trenes: De Estación Buenos Aires (calle Vélez Sársfield y Suárez) todos los días á las 7.30 a. m. y 5.40 p. m., teniendo de vuelta de González Catán á las 11.58 a. m. y 4.28 p. m. y los domingos y feriados á las 7.20 p. m. Nota: El día del remate saldrán 2 trenes expresos gratis de la estación central de los F. F. C. C. de la Provincia de Buenos Aires (Vélez Sársfield y Suárez), á las 12.15 y 12.45 respectivamente. Para tomar esos trenes los interesados pueden emplear los tranvías números 24 y 29 cuyo recorrido es el siguiente: El número 24 sale de la estación Retiro (nueva), siguiendo por Avenida Maipú, Paseo de Julio Reconquista, Rivadavia, Balcarce, Victoria, Defensa, Moreno, Lima; Lima Oeste; Paracas; Patagones Avenida Alcorta y Vélez Sársfield á estación Vélez Sársfield y Suárez. El número 29 sale de Avenida Rosales, siguiendo por Paseo Colón, Victoria, Santiago del Estero, Armonía. Entre Ríos á Vélez Sársfield esquina Avenida Alcorta (2 cuadras de la estación Vélez Sársfield y Suárez. Los trenes pararán en las estaciones: Sáenz, Villa Soldati, Lugano, bulevar Circunvalación y Tapiales para recibir á los interesados que por ellos quieran embarcarse, los que se embarquen por la estación Sáenz pueden utilizar el tranvía número 47 que sale de Alsina y Defensa siguiendo por ésta, Garay, Lima Este, Brasil, Lima Oeste, Garay; Chiclana; Boedo, Caseros, Saujil, Avenida Sáenz á Puente Alsina. Por planos y detalles en el mismo pueblo González Catán y á mi casa calle Cangallo 472, capital federal donde se darán á los interesados los boletos para los trenes especiales del día del remate.—Arturo Etchegaray.

Mariano Arau

VIAMONTE Y PARANA, LA mejor esquina de la ciudad, 3 casas contiguas en terreno de 25 varas sobre la calle Paraná por 16 á la de Viamonte ó sean 400 varas cuadradas, formando esquina, la casa sobre la calle Viamonte tiene el número 1494 y la de alto y bajos sobre la misma números 1496 al 1500. En el barrio más aristocrático de la capital federal en donde nadie vende, á una cuadra del palacio de Justicia y á 1 1/2 del gran teatro Colón y plaza General Lavalle, calle Paraná asfaltado, y con tranvía en ambos frentes para todas direcciones. Base 180 pesos vara lo que vale más de 300. Pidan carteles con más detalles en mi casa de remates Perú 175.

EL DOMINGO 3 de Abril de 1910 á las 3 p. m. sobre las mismas propiedades. Plazo para escriturar 1 mes á contar del día del remate, teniendo así tiempo el comprador, si no estuviere en fondos, para conseguir dinero en hipoteca sobre las mismas haciendo ambas escrituras de compra é hipoteca simultánea. m24

PUEBLO Y COLONIA CAStex, 16.000 hectáreas divididas en chacras, quintas y solares, ubicadas en los lotes 2 y 3, letra A, sección 2a., de la Pampa Central y que componen el ejido del pueblo Castex, con la estación del mismo nombre en el centro del pueblo y á 2 leguas de Monte Nievas, F. C. O., todo rodeado de importantes colonias que en el presente año han producido una cosecha admirable por su rinde y su clase; tierras vírgenes, especiales para todo cultivo, con agua dulce de 5 á 15 metros de profundidad.

EL DOMINGO 10 de Abril próximo en el mismo pueblo Castex á la 1 p. m. se venderán estas importantes tierras por liquidación, sin base pagadera las chacras y quintas grandes 10 o/o al firmar boleto, 15 o|o el 10 de Mayo que se entregarán las escrituras, 25 o/o el 10 de Abril de 1911, 25 o|o el 10 de Abril de 1912 y 25 o|o el 10 de Abril de 1913 con 8 o|o de interés y garantía de la misma tierra; quintas chicas 10 o/o al firmar el boleto, 40 o|o el 10 de Mayo y 50 o/o el 10 de Octubre de 1910 que se entregarán las escrituras, sin interés. Solares en 60 mensualidades. Comisión 2 o|o.

EL SABADO 9 de Abril á las 8 p. m. saldrá del 11 de Septiembre el tren hasta Castex. Por datos á mi escritorio, Reconquista 545, capital federal y para revisar el campo ocurrir á J. J. Rigoni en Castex. v9

Pueblo y Colonia SAN MAURICIO

F. C. O.

2.000 HECTAREAS DIVIDIdas en chacras, quintas y solares. Las mejores tierras del Oeste de la provincia, sin tosca y con agua dulce y casi todo sembrado de alfalfa. Oportunamente se fijará día del remate. Por datos, Reconquista 545. v1o.a.

J. V. Posada y Cía.

SUR DE CORDOBA — 400 hectáreas del más rico campo para alfalfa. A diez cuadras al Norte de la estación Laguna Obscura F. C. P. La única fracción de campo virgen que allí queda, pues en todo rumbo lo rodean alfalfares espléndidos, agua dulce en todo el campo, entre 3 y 5 metros. Libre de médanos y de tosca. Garantizamos la exactitud de estos informes. Con 3 costados y parte del otro alambrado. Linda por el Norte con Chisholm, por el Este con Bancalari, por el Sur con una fracción del campo Nueva Italia, hoy Platero, que se interpone entre el campo que rematamos y la estación Laguna Obscura y por el Oeste con Laphitzondo.

EL MARTES 5 DE ABRIL A LAS 3.30 de la tarde remataremos en nuestro escritorio, en cuatro lotes de 100 hectáreas, esta notable fracción de campo, á cuya ubicación excepcional, pues se halla encima de una estación de ferrocarril en su línea principal, se agrega su calidad inmejorable. Base 60 $ la hectárea. Títulos perfectos. El campo se entregará enseguida de escriturar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos á San Martín 121.—J. V. Posada y Cía. m30

Francisco Abalo

*EN FLORES — 2 LINDOS lo*tes entre edificios calle Neuquen entre Bella Vista y Morelos, con adoquinado y eléctrico en la esquina, cada lote mide 9.25x40. Base $ 5 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4.—Francisco Abalo. m27

EN FLORES — A PLAZOS — Buena casa de familia, calle Rivera Indarte No. 685, á un paso de Varela, adoquinada y á pocas cuadras de la Avenida Rivadavia é iglesia de Flores. Edificio de sala, 2 dormitorios, galerías, mosaicos, oficinas. Base $ 4,500. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 1|2.—F. Abalo. m27

*EN FLORES — CASITA fla*mante de familia, calle Achával No. 685 entre Lobos y Montes. Edificio de 3 dormitorios, cielos rasos de yeso, patios de mosaico, pozo con bomba, puerta cedro, oficinas, etc. Mide 11.54x20. Base $ 5,500. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 5.—F. Abalo. m27

*EN FLORES — EN LA CO*noción quinta Lanús, 1 esquina y 1 lote lindero, calle Achával y Monte, cada lote mide 11.54x20, á un paso de los bulevares Directorio y Río IV, con eléctrico, y 1 cuadra de Curapaligüe, adoquinada. Sin base. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 5.—F. Abalo. m27

EN EL CABALLITO — A 50 metros de Río IV con eléctrico, precioso lote calle Convención entre Pirán y Miró, en lo más importante del Caballito. Mide 10 por 27.10 en un costado y 25.60 en el otro. Sin base. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 5 1|2.—F. Abalo. m27

EN FLORES — CODICIADO lote entre edificaciones, calle Argerich entre Tramway y Páez, en un barrio de lujosas casas de familia, á un paso de las Avenidas Avellaneda, Nazca y Gaona, con tranvía eléctrico, etc. Mide 10x28. Base pesos 5 v. c., escrituras por el escribano Ferrando. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3.—Francisco Abalo. m27

CON 3.000 CEDULAS SERIE L. En el Caballito. Casa de familia, con adoquinado al frente, calle Méndez de Andés No. 1178 entre Paramaribo y Paysandú. Mide 10x50. Edificio de 4 piezas, oficinas, etc. Base $ 6.000 incluso las cédulas, barrio poblado y de lujosos edificios. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 1|2.—Francisco Abalo. m27

EN FLORES — A PLAZOS — 3 lindos terrenos, Avenida Gaona y Argerich, en un barrio de edificación y adelantos á 1 cuadra de la Avenida Nazca. 2 lotes bulevar Gaona al lado de Argerich, de 10x18 y 46 varas, y otro lote calle Argerich al lado de Gaona, de 10x22.60 varas. Base $ 6 v|c. Mitad al contado y mitad á un año con el interés del 8 o|o anual, escrituras por el escribano señor Bustos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3.—Francisco Abalo. m27

*EN EL CABALLITO — EX*cepcional esquina, en uno de los puntos más importantes de ese barrio, calle Rojas y Tramway, rumbos Norte y Oeste y en un barrio de grandes progresos. Mide 12.94 á Rojas por 32.57 á Tramway, 33.08 en el otro costado y 14.35 en el otro. Venta sin base, á pocas cuadras al Norte de la Avenida Rivadavia. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3.—Francisco Abalo. m27

EN FLORES — CODICIADO terreno, en la quinta de Unzué, calle Morón entre el bulevar Nazca y Argerich, á un paso de los bulevares Avellaneda y Gaona con eléctrico á la cuadra, barrio lleno de edificación de lujo y de familias. Mide 10 por 57.63. Base $ 5 v. c. Terreno alto y entre edificios. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3.—Francisco Abalo. m30

EN LA FLORESTA — EN uno de los puntos más comerciales de la localidad, 23 preciosos lotes, una casita y un gran galpón de 2.500 v. c. En 60 mensualidades, sin interés, á una cuadra de los bulevares Provincias Unidas y Larrazábal, con adoquinado y eléctrico, calles Bragado, Tapalqué, Pola y Fonrouge. Sin base. Después detalles, Planos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 4.—Francisco Abalo. m30

A. López y Cía.

EN LA BOCA — CASA DE renta, calle Garibaldi núms. 1328 al 1330, entre Olavarría y La Madrid. Base pesos 19,000, Renta 3,500 pesos por año. El terreno tiene 12 varas de frente con costados de distintas dimensiones, formando una superficie cuadrada de 550 varas más ó menos. Venta ad corpus. Entran en la venta las tres casas de madera y sino que se hallan en el terreno, son 16 piezas grandes de madera, ocho cocinas, dos w. c., dos cuartos de baño, cloacas, piletas, buen patio de piedra, adoquinado al frente recién construído. Puede visitarse á cualquier hora. Esta propiedad se halla á veinte varas de la estación Brown del ferrocarril del Sud y frente al cambio de la Boca. Es seguro que el ferrocarril va á hacer grandes obras que van á dar mucho impulso al valor de las propiedades que lindan con sus vías y que piensa expropiar. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4 de la tarde. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más informes en la Boca, Olavarría 896, de 8 á 11 a. m.—A. López y Compañía. m29

Becher y Accame

LO MEJOR DE FLORES 3 casas y 12 terrenos en 18 mensualidades sin interés, calle S. América (adoquinada), Neuquen, F. Cayetano, Bolivia y Páez. Inmediatos á Rivadavia, estación y plaza. Barrio superior. Casa Bolivia 951. Mide 10x48. Edificio flamante, 3 dormitorios, comedor, baño servicio y dependencias. Galerías, mosaicos, jardines, yeso, tea, cedro, etc. Casa Neuquen 2582. Igual á la anterior. Casa Bolivia 971. Idéntica á las otras. Los terrenos en venta son los siguientes: Esquina Neuquen y Bolivia de 325 v|c. Bolivia entre Páez y Neuquen de 10x48 cada lote. Neuquen entre S. América y Bolivia de 10x25. Páez entre S. América y Bolivia de 10x60. F. Cayetano esq. Páez 390 v|c. OTROS TERRENOS: S. América entre Neuquen y Páez de 10x30, adoquinado pago con $ 2.000 á plazos. F. Cayetano entre Neuquen y Páez 10x22.60 con 1,000 $ á plazos. Pidan planos á Cuyo 559. Base de las casas $ 8.000. Base de los terrenos $ 7 v|c. El remate se verificará aunque llueva.

EL DGO. 3 de Abril á las 3. m27

LA MEJOR ESQ. DE LANUS frente mismo á la estación, bulevar S. Juan é Ituzangó. Superficie 472 v. c. Base $ 12 vara cuadrada con 60 mensualidades de pesos 118 c|u. Datos Cuyo 659. Mitad al contado.

EL DGO. 3 de Abril á las 3. m27

Av. DIRECTORIO ENTRE Azul y Dolores, precioso terreno cercado de alambre tejido. Mide 10x58. Barrio de primer orden. Base $ 6 v. c. Datos Cuyo 559.

EL DGO. 3 de Abril á las 3 1|2. m27

*CASA MODERNA CON cloa*cas y aguas corrientes. Rondeau 2459 y Alberti, mide 10x60. Edificio superior, frente imitación piedra, sala, 4 dormitorios, comedor, baño, servicio, despensa y dependencias, mármoles, yeso decorados, cedro, mosaicos, etc. Base $ 18.000 á plazos.

EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*CASA DUNGENES 1242, en*tre Paysandú y Paramaribo. Mide 10x56. Edificio de comedor, 3 piezas y dependencias, mosaicos y buenos detalles. Base 10,000 á plazos. Visítese.

EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*EN CABALLITO — TERRE*no baratísimo. Monte Dinero entre Paramaribo y Cayena. Mide 10 por 53 entre edificios. Base $ 4 v. c.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4.30. m31

F. González Elizalde

San Martín 92—Unión Telefónica 1592 Av.

En — Haedo

v1

*EN HAEDO SOBRE EL AN*dén de la estación y la avenida Rivadavia, 18 notables terrenos, lo más central, que puede ofrecerse en venta y de mayor significación, es el bloc único que quedaba sin edificarse, están rodeados de una edificación moderna y compacta, el solo hecho mencionar la ubicación de esta tierra es lo suficiente para que su adquisición sea una excelente compra, dado el porvenir y todas clases de comodidades á mano que lo rodean, están á 2 cuadras al Suroeste de la estación, directas por Rivadavia y dan frentes á las calles Cardoso, Esmeralda y Mitre, frente por frente á la manzana adquirida por el ferrocarril del Oeste para las casas de sus empleados, la quinta del señor Lagemarsino y otros más, su mejor recomendación es visitarlos para darse cuenta exacta de lo conveniente que es este negocio. Venta resuelta con la base de $ 2 v. c. en 36 mensualidades sin interés, tres mensualidades en el acto del remate y tres más á la entrega del título definitivo que serán otorgados por los escribanos Valenzuela y Martín B. Mitre 519, Tren gratis del Once á la 1.50.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 2.30. Planos, boletos y mayores informes, San Martín 92.—F. González Elizalde. m24

Vendidas particularmente

*EN FLORES, EN 60 mensua*lidades sin interés, 2 lindas casitas ubicadas en un gran barrio y de mucho porvenir. Calle San Nicolás entre San Blas y Camarones. Miden 10x45, están á 1 cuadra de la gran fábrica de fósforos donde trabajan infinidad de obreros, y á 6 cuadras del tranvía 99 que va á Flores. Base $ 30 por mes cada casa en 60 meses, tres mensualidades en el acto del remate y tres más á la entrega del título definitivo, renta cada casa $ 26 por mes. á los que deseen ubicarse bien y con un pequeño desembolso se les presenta esta buena oportunidad.

EL LUNES 4 de Abril (fiesta) á las 4 p. m., sobre las mismas, datos San Martín núm. 92. m27

EN HAEDO, A 4 CUADRAS de la estación, á 1 de la Av. Rivadavia frente á la plaza y á los fondos del colegio del Estado, entre lindas casas-quintas, es decir la ubicación más linda, 2 lindas casitas construídas con mucho gusto y llenas de comodidades, Calle Maipú 431 y el Colegio del Estado, tienen tres dormitorios, cocina, v. c., galería, pozo semisurgente, jardín y demás comodidades, rentan pesos 40 c|una. Miden 9x45. Base $ 3.000. Visítenlas que es pichincha.

EL DGO. 3 de Abril á las 3.30 p. m., datos San Martín 92.—F. González Elizalde. m27

*EN HAEDO — EN UNA LIN*da posición entre una compacta edificación y á 1 cuadra de la avenida Rivadavia y 4 de la estación al Oeste. La notable esquina, calle Progreso y Orden, subdividida en 6 lindos lotecitos. La importancia de la ubicación de esta tierra hace inútil todo comentario. Visítenlos. Base $ 2 v. c. en 36 mensualidades.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 p. m. sobre los mismos. Datos, San Martín 92. m29

*EN EL PUERTO, 2 NOTA*bles terrenos (entre edificios). Calle Azopardo entre San Juan y Cochabamba (un lote), y Azopardo entre San Juan y Humberto I. Miden 11x28 y 10x30, respectivamente. Ubicación clásica para cualquier destino que se piense edificar allí. Después detalles.

EL VIERNES 22 de Abril á las 2, en mi escritorio, San Martín 92. Base, $ 60 v. c. á plazos. Datos, San Martín 92.—F. González Elizalde. m30

Vendida particularmente

SOBRE EL MERCADO DE Abasto. Propiedad, Ecuador 524. Base $ 18.000 después detalles, datos, San Martín 92. v3

Arturo Barros y Cía.

San Martín 50

Campos en Necochea

v1

*LA PANDORGA, EN NECO*chea, Campo de 4.412 hectáreas y 60 centiáreas, en 9 fracciones de 312 á 821 hectáreas. Campo virgen, de pastos tiernos, superior para ganadería y agricultura, en una ubicación prestigiosa, á la que el puerto de Necochea, que es ya un hecho, convertirá en una de las regiones agrícolas más ricas del país. La Pandorga figura á nombre de Teodoro Serántes en el plano gráfico de la provincia; dista 8,000 metros de la estación kilómetro 33, ramal de Cooper á Cristiano, 12 leguas de Necochea y á su alrededor existen conocidos y valiosos establecimientos. Como zona de engorde tiene reputación hecha á la altura de los mejores campos del Moro, teniendo agua dulce á 5 y 6 metros, con arroyos permanentes. El lote 8 tiene entre la población de estancia, galpones, parques y alambrados tejidos interiores, etc., un valor de 40,000 pesos aproximadamente; y el lote 13 tiene también una población, un espléndido parque con 20,000 plantas de eucaliptos, acacias y frutales, cruzándolo de un extremo á otro el arroyo Zabala. Los demás lotes sólo tienen alambrados pero son notables como calidad de campo. Base 130 pesos la hectárea. Cada lote reconoce una hipoteca en pesos oro, según planilla demostrativa que consta en los folletos respectivos. El excedente será pagado mitad al contado y mitad á 6 meses con pagarés hipotecarios al 7 o/o.

EL VIERNES 15 de Abril á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas, San Martín 50. Escrituras por la oficina del señor Basilio Contreras, calle Victoria 354; dentro de los 30 días del remate. Títulos de primer orden. La revisación del campo puede hacerse por Necochea ó por la estación Kilómetro 33, avisando con anticipación. Seña 8 o|o. Comisión 3 o|o. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. m29

LA RIOJA

v31

En LA RIOJA, 10.640 hects. 67 áreas, 37 centiáreas. En dos lotes de 5.320 hectáreas cada lote, dista 4 leguas escasas al SE. de la estación Patquía en el departamento Vélez Sársfield distrito de Aguadita, campo superior de los mejores de la región, con agua dulce permanente y abundantes pastos como el Cachiyuyo Mania Caballo y la Seitilla, tiene parte de montes de quebracho blanco. Base $ 4 por hectárea. Pagaderas en cuatro cuotas de $ 6,384 cada una; el 12 de Noviembre de 1910 la primera y cada seis meses las otras con el interés del 8 o/o anual con pagarés hipotecarios y el resto al contado.

EL MARTES 5 de Abril á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas. Linderos: al Norte, campo San José; al Sur, La Merced de los Valdez; al Este, Miguel Vallejos y al Oeste, el Pozo de las Lomas. Se visita por la estación Patquía. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 3 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. m19

Callao 1747

v2

*CALLAO 1747 ENTRE GUI*do y la av. Quintana. La ubicación culminante de Callao, en realidad el punto netamente clásico de la aristocrática Avenida. Casa alta y baja, cuya armazón de sólidos muros permite una modificación completa en la forma que se quiera, hasta convertirla sin mayores gastos, en el soberbio y confortable hotel que reclama el lugar. Dimensiones excepcionales: 10 varas de frente por 25 de fondo, centímetros más ó menos. El prestigio del barrio, que en calidad y cantidad de palacios ocupa el primer puesto en la capital, hace innecesario cualquier otro detalle. Base 80,000 pesos en hipoteca al 8 o|o. El excedente al contado.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 p. m. en la misma. Llave en mano. Puede visitarse. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. m18

EN QUILMES. GRAN CASA quinta con 7.745 v. c., espléndida para vivir todo el año ó para especular vendiéndola en fracciones. Conocida por de Areco. Avenida Primera Junta y Once de Septiembre. Gran edificio de 10 habitaciones dos baños con servicio de agua caliente, cocina económica etc.; un segundo cuerpo de varias piezas, baño con servicio de agua caliente, cocina, cochera y caballeriza. Mide 95 v. 33 á la Av. 11 de Septiembre por 78 v. á Primera Junta. Base $ 2.50 la v. c., pagadero 1|3 parte al contado, 1|3 á 1 año 1|3 á 2 años con el 7 o|o de interés. Según informes recientes, el F. C. S. levantará una gran estación frente mismo á esta propiedad, á cuyo fin ya se han iniciado los estudios del caso. Hay, pues, allí perspectivas de una valorización enorme.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 p. m. en la misma. Tiene un espléndido jardín con centenares de variedad de plantas de flores especialmente rosas, camelias. Árboles frutales y plantas de adorno. Molino semisurgente con un depósito de 10,000 litros y cañerías en toda la quinta y las casas. Queda á un paso de la estación y á 3 cuadras del adoquinado que pronto seguirá hasta el frente. Hay que visitarla para darse cuenta de lo que vendemos. Título perfecto. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. m27

JUDICIAL — ADROGUE — Casa quinta y terrenos conocida por de Langenheim, sobre el camino real y la calle la Colorada (hoy Seguí). Se compone de 10 piezas y comodidades. Mide 60m62 cts. de frente por 68m68 de fondo. Base, $ 23.200 ó sea el 80 o/o de tasación. Otro departamento de cocheras de la misma quinta en terreno de 28.57 metros de frente por 51.96 metros de fondo. Base $ 1,600 pesos ó sea el 80 o/o de la tasación. Otro: 84 lotes de terreno de la misma quinta con varias dimensiones. Base $ 1 el metro cuadrado ó sea el 80 o/o de la tasación. Seña 10 o/o. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 3 p. m., sobre los mismos. Por disposición del señor juez en lo civil y comercial Dr. Dermidio A. Lascano, secretaría de don Alfredo J. Gamboa, La Plata. En la sucesión de don Ignacio y doña Ramona Burzaco de Langheheim. Las escrituras serán otorgadas por el señor Salvador Mauri y el escribano designado es el señor Miguel Chafusen. Informes Arturo Barros y Cía., San Martín 50. m30

EN FLORES — MORON 2590 Esquina Bolivia, casa espléndida, á tres cuadras de la estación, en un buen barrio, tranvías á la mano á todas partes. El terreno mide 20 varas á Morón por 40 á Bolivia y puede dividirse en varios lotes. La casa consta de sala, 3 dormitorios, comedor, otras piezas, zaguán y dependencias, todo en perfecto estado. Base 15,000 pesos. Facilidades de pago si así lo desea el comprador.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 y 1/2 p. m., en la misma. Título perfecto. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 50.—ARTURO BARROS y Cía. m27

En Matheu

A 50 minutos de la Capital

PIDAN PLANOS

v2

520.000 VARAS en MATHEU A plazos, sin interés, 26 fracciones sobre la estación, con dimensiones que varían entre 10,000 y 55,000 varas. Estos terrenos dan frente al camino del Pilar á Escobar, lindando con la vía del ferrocarril y por otros rumbos, con herederos de Agustín Nazarre. Tierras altas, riquísimas, en la zona más recomendada y prestigiosa del Norte, cruzadas por 5 líneas férreas y aptas para hornos de ladrillos, para residencias permanentes, para quintas de verduras y para fraccionamiento en lotes por su proximidad á Buenos Aires. A sólo 50 minutos de la estación Retiro (ferrocarril Central Argentino). Sin base, con orden terminante de liquidar.

EL MARTES 5 de Abril á las 4, en nuestra casa. Forma de pago: 1|3 parte al contado, 1/3 parte á seis meses y 1|3 parte á un año, sin interés, con pagarés hipotecarios. Estos terrenos se entregarán medidos, amojonados por el señor José Gutiérrez. Títulos perfectos. Escrituras definitivas por la oficina del señor Leopoldo R. Broggi. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50.—ARTURO BARROS & Cía. m15

EN FLORES. — 25 LOTES de lindísimas dimensiones á 2 años de plazo. Son los mejores terrenos sobre las importantes avenidas Bella Vista con adoquinado pago y con doble vía de eléctricos, la nueva avenida, Maldonado, Trelles y Monte Dinero, entre las avenidas Gaona y San Martín, las grandes arterias de Flores que unen al centro de la ciudad en ese progresista barrio donde todo se trasforma y valoriza constantemente. Venta al alcance de todos. Sin base, único desembolso el 20 o/o al contado y el resto en 4 cuotas semestrales y el 7 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 17 de Abril á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor... Posesión inmediata por el agrimensor señor Federico Benavídez, lotes medidos y amojonados con línea municipal. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y más datos, en San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. m30

ENTRE RIOS

PIDAN PLANOS

v2

*EN ENTRE RIOS — ESTAN*cia Las Magnolias. Propiedad del señor Francisco F. Fregeiro, 1,664 hectáreas, 7 áreas y 37 centiáreas y todas las existencias y haciendas del campo, linda con el ejido del pueblo Rosario del Tala, á 20 cuadras de la estación, campo especial para ganadería y para agricultura, con chacras en plena prosperidad, con valiosos montes de madera dura ñandubay y algarrobo, tierras feraces con agua dulce sobre el río Gualeguay y el arroyo Tala. Rodeado de establecimientos y colonias valiosas. Campo poblado desde muchos años y reputado en la zona como el mejor. Tiene una espléndida población principal de 8 piezas de material y otras poblaciones para peones, alambrado y dividido en 10 potreros. Se entregará inmediatamente. Base una hipoteca con vencimiento en Octubre de 1913, por valor de $ 53.000 oro al 6 1|2 o/o que deberá hacerse cargo el comprador y el resto 1|2 al contado, 1/2 á un año al 6 1|2 o|o y con pagarés hipotecarios.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 2 p. m. sobre el mismo campo, después de rematar todas las existencias y haciendas. Linda al Norte: con don Julián Monzón; al Sur, el arroyo Tala; al Este; el río Gualeguay y al Oeste con el ejido del pueblo. Para inspeccionar el campo ir por el tren de la Chacarita, directamente hasta la estación Rosario del Tala y dirigirse al hotel Universal del señor Eduardo Delfín, en la misma estación Rosario del Tala. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes y planos San Martín 50. —Arturo Barros y Cía.

HACIENDAS: Son 600 animales entre los de cría y novillos mestizos de Hereford, 1,200 ovejas caballos, vacas, bueyes, etc.

EXISTENCIAS: Todos los enseres y útiles de labranza, muebles, carros, arreos, arados y una partida de postes de ñandubay, estacones, etc., y todo lo demás que estará á la vista.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 2.30 p. m. en el mismo campo. Comisión 5 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. m17

Carlos S. Velarde

*EN EL DESLINDE DE AVE*llaneda con Bernal. Sobre la gran Avenida General Mitre y á dos cuadras de la estación Los Hornos, del tranvía eléctrico á Quilmes 665 lotes en 80 mensualidades, sin interés, Base 3 pesos por mes el lote.

EL DOMINGO 17 de Abril, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos. Trenes y tranvías gratis. Próximamente más detalles.—Carlos S. Velarde, San Martín 22. v21

EN ITUZAINGO F. C. O. Una manzana dividida en 15 magníficos lotes y una casa esquina con salón para negocio, 4 piezas cuarto de baño, cocina, galerías, etcétera y otra casa contigua en construcción, á tres cuadras justas de la estación y á 30 minutos de la estación Once, con frente á la continuación del bulevar Rivadavia y á la vía del ferrocarril; en el barrio más valioso del pueblo, rodeados de suntuosos chalets y donde más se edifica. Las dos casas se rematarán en un solo lote con la base de 6,000 pesos pagaderos la mitad al contado y el resto á uno y dos años de plazo con 7 por ciento de interés anual. Base de los lotes 1 peso la vara cuadrada al contado.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos y datos en los mismos terrenos ó en mi escritorio San Martín 22 (Buenos Aires).—Carlos S. Velarde. m30

Delfor Del Valle

SERRANO 557 (ANTES 543) Confortable casa de familia. A plazos. Próxima á Triunvirato y el tranvía eléctrico Lacroze. Adoquinado pago, 10 v. de frente por 66.50 de fondo. Edificio moderno, con cimentación para altos. Con 7 habitaciones en cal, azotea, pisos de madera, puertas de cedro, cielo raso de yeso, galerías, mosaicos zaguán en mayólicas, vestíbulo, cuarto de baño espléndido con todos servicios, pozo semisurgente y hermoso jardín al fondo. Base $ 25.000. Pago 12.000 pesos en hipoteca que vence en Noviembre de 1911 y el excedente entre esta y el precio de venta, mitad al contado y mitad á 6 meses sin interés. Títulos perfectos. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 3 p. m. Datos Perú 161. m31

FITZ ROY 747 Y 749. DOS preciosas casitas flamantes, llaves listas. Edificada la del 747, en 10x50 por 5940 á un costado y 34.08 al otro y la del 749, en 10 v. por 39.60, con 3 habitaciones en cal c/una, pisos de madera, puertas de cedro, cielo raso de yeso, mosaicos, galería, w. c. cocina, pileta, pozo de bomba. Base c/u $ 7000. Pago 1|3 parte al contado y el resto á 6 meses y 1 año de plazo al 6 o/o y garantía hipotecaria. Pueden visitarse Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 3 1|2 p. m. Datos Perú 161 D. del Valle. m31

Salvador V. Pagano y Cía.

Socios: Salvador V. Pagano y Francisco E. Spina—Cuyo 1477. Unión Telef. 3284 Lib.

AVENIDA CORRIENTES, al lado de este bulevar. Pringles 1045, espléndida propiedad de renta en cal. De sala, comedor, 3 dormitorios y 2 departamentos de 2 dormitorios y comedor cada uno, baño, cocinas frente moderno. 10x42 v., algo que conviene visitar por tratarse de una ocasión.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4.30 p. m. Base $ 20.000, pagaderos 15000 á 2 años, al 7 o|o. En breve detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v31

AVENIDA BELLA VISTA 1733, regia casa nueva y de ocasión, tranvía al frente, adoquinado pago, sala, 4 dormitorios vestíbulo, frente moderno, yeso, cedros decoraciones y demás detalles que merecen visitarse. 10x40 varas.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 3 p. m.—Base 12.000 $ pagadero 10.000 á 2 años, con 8 o|o de interés. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v31

AVENIDA TRIUNVIRATO y Mendoza, buena finca, calle Mendoza entre Triunvirato y Avalos, Villa Urquiza, de 2 habitaciones, cocina, yeso, mosaicos, balaustrada entrada para carruajes, 20.78 por 34.64 varas.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4 p. m. Base $ 6000. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v31

AVENIDA TRIUNVIRATO — A 10 varas de este bulevar, Avenida Forest 85, espléndida casa de ocasión, construída con buenos materiales, terreno de 10x60 varas, 4 grandes dormitorios, cocina, yesos, mosaicos, galpón, etc., paraje importante. Visítese.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2.30 p. m.—Base $ 9000. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v31

TERRENO BIEN UBICADO Cochabamba esquina Castro, lote ideal de 200 varas, adoquinado por las dos calles pago, medianera paga, cercado de pared, barrio completamente edificado y lo más importante del Sur.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2.30 p. m. Base 3800 $ por lote. Después detalles.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. v31

Pedro J. Galindez

*EN BANFIELD—EL PALA*cio de Echagüe, á una cuadra del bulevar General Rodríguez, adoquinado, y con tranvía eléctrico á plaza de Mayo, á 3 al NO. de la estación. Edificado en un terreno de 1,846 vs. cds. con 7 amplias habitaciones, despensa, pieza de servicio, 2 cuartos de baño, w. c., gran cocina con económica. Vestíbulo, hall é independiente, cochera, caballeriza, 2 piezas, cuarto de baño, con su portón de hierro. Construído á todo costo, con materiales de primer orden, prolijamente terminado hasta en los detalles más insignificantes. Allí está la amplitud, la elegancia en la distribución, el lujo en las comodidades más exigentes, la salud por la altura de sus tierras, la ubicación por ser el barrio preferido por las familias pudientes, el confort, solidez y exquisito gusto, calle Rodríguez Peña núm. 505 esquina Azara. Mide 35.20 vs. por 52.45 de frente, pisos interiores de pino tea, exteriores de mosaico extranjero, cielos rasos de yeso decorados, carpintería de cedro, gran parque, molino con tanque y cañería general, instalación de agua caliente para los baños, de gas, luz eléctrica. Puede visitarse de 8 a. m. á 6 p. m. Llave en mano.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 p. m. en la misma. Base $ 19.500. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Victoria 480.—

EN BANFIELD — LA GRAN esquina conocida por de Lazzari, sobre el andén de la estación, calle Pellegrini y Cochabamba, ambas adoquinadas, en el punto más comercial y de más inmediato porvenir por estar ya resuelto por el directorio del ferrocarril, que en el mes entrante se dará comienzo á la construcción de la nueva estación, sobre la calle Cochabamba, corriéndose las plataformas hasta la de Chacabuco. Mide 17.31 varas por 34.62 de frente y consta de un gran salón para negocio, tres dormitorios con galería, cocina, w. c., caballeriza, patio de mosaico, pisos de pino de tea, cielos rasos de yeso, siendo su construcción con materiales elegidos.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 3 de la tarde. Base $ 13.500. Acto continuo: la casita contigua, que es un chiche, compuesta de 11.55 varas por 17.31, de 3 hermosos dormitorios y dependencias. Llave en mano. Base, $ 4,200. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Victoria 430. m27

EN TALLERES, F. C. S. — La gran esquina edificada á todo costo, sin economía de ninguna especie sobre el lote número 1 de la manzana U., á 50 metros del gran bulevar Pavón, adoquinado y con tranvía eléctrico á plaza de Mayo, mide 10 varas 20 centivaras de frente al Sur por 39 varas 84 centivaras al Oeste y 37 varas 84 centivaras de fondo, teniendo en su contrafrente 10 varas, formando una superficie total de 388 varas 25 centivaras y su edificio se compone de un gran salón para negocio, tres espléndidos dormitorios, un galpón, cocina, w. c., toda cercada de pared, pisos interiores y exteriores puertas vidrieras y todos los materiales invertidos son de primer orden.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 5 de la tarde en la misma. Base $ 8.650. Acto continuo venderé una esquina y lote contiguos sin base y á plazo. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, Victoria 480.—P. J. Galindez. m31

EN BANFIELD, F. C. S. — En la mejor ubicación del pintoresco y codiciado pueblo, 4 hermosos lotes de terreno, entrando en ellos una esquina con frente á las calles Rodríguez Peña y Azara; en la parte más alta y de mejor edificación, donde se discute entre vecinos la más elegante y sólida arquitectura, donde existe toda clase de comodidades; como ser tranvía eléctrico á plaza de Mayo, teléfono, gas, luz eléctrica, aguas corrientes, á una cuadra al Oeste del bulevar Rodríguez adoquinado y á tres al NO. de la estación. Venta resuelta á cualquier precio que exceda la base de $ 4 v. c. á plazo.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 p. m. en los mismos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, Victoria 480.—Pedro J. Galindez. m31

MARIO SEEBER Y DELUCCHI

Frente á dos de los importantes boulevares

LA GRAN ESQUINA CANNING Y WARNES

En 7 lotes.-En 36 MENSUALIDADES

BASE: 20 pesos v. c.

El Domingo 3 de Abril á las 3

1p

En los mismos terrenos

F. Constenla y Cía.

EN AVELLANEDA. PUEBLO Piñeyro. A media cuadra de la calle Pavón y del tranvía eléctrico del Sud, 102. Calle Páez 654, entre Pavón y Colón. Una linda casita como para venta, edificio de 4 piezas, cocina, aljibe, galería, patios de baldosa y otras comodidades, terreno de 10x40 vs. Base $ 3000, pagaderos $ 2500 á plazos de 1 ó 2 años y el excedente al contado.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 p. m. v3

*LO MAS CENTRAL DE Ave*llaneda, Calle Baudrix 469, entre Lavalle y M. de Oca. Una magnífica propiedad como para renta, á un paso del Mercado Central de Frutos, Riachuelo, Barracas y Depósitos de Frutos, y rodeada de establecimientos industriales, donde la propiedad produce buena renta. Compuesto su terreno de 10 vs x60. Edificio de 4 grandes habitaciones hechas á todo costo, cocina, 2 wc. un galpón de 26mx4.20 especial para cualquier industria ó para dividirlo en 6 piezas y obtener buena renta. Base $ 14.000, pagaderos $ 4000 al contado y el resto á 3 ó 5 años de plazo con el 8 o/o de interés. Visítese la propiedad antes del remate.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 5 p. m. Datos Mitre 7, Avellaneda, U. T. 156 Barracas.—F. Constenla y Cía. v3

FRENTE A DOS DE LOS más importantes bulevares de la capital. La gran esquina Canning y Warnes en 7 lotes. En 36 mensualidades. Dentro del cuadriátero formado por las Avenidas Triunvirato, Canning, Warnes y Chubut. Con tranvía eléctrico núm. 89 al frente. Con adoquinado por Warnes y empedrado por Canning, á 2 cuadras de los bulevares Chubut y Triunvirato, á tres cuadras del gran parque Centenario. Situación culminante. A sólo 20 minutos de la plaza de Mayo. En el centro de Almagro. Para casas de negocio ó de familia y para renta nada más apropiado. Venta en condiciones excepcionales. Base $ 20 vara cuadrada. En 36 mensualidades sin interés. Títulos definitivos en el acto.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Más informes, B. Mitre 344. m20

*EN ALMAGRO — HERMO*so lote. Calle Campichuelo entre Somellera y Giles. A 20 metros del bulevar Warnes y á 1 cuadra del bulevar Canning. A 2 cuadras del gran Parque Centenario. Entre otras importantes avenidas como ser: Chubut, Gaona y Triunvirato. Con adoquinado al frente en construcción. Rodeado de tranvías eléctricos. A 20 minutos de la plaza de Mayo. En 12 mensualidades, sin interés. Con título definitivo en el acto. Base $ 12 v. c.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 4 p. m. En el mismo. m31

Mackinlay y Cía.

*TIERRAS FISCALES, PRO*vincia de Mendoza, remataremos en Buenos Aires

EL LUNES 25 de Abril á las 2 p. m. en el Prince George's Hall, calle Cuyo 1234, 237,000 hectáreas, divididas en 16 lotes y fracciones en el departamento San Rafael, 8 fracciones lindando con la Pampa Central, entre los meridianos 9 y 10 y el paralelo 35o.; 5 fracciones cruzadas por el ferrocarril á San Rafael, estación Cuadros, y 2 lotes en La Paz, con frente al Río Desaguadero (estación Alpatacal), según planos. Base 40 centavos la hectárea, pagaderos en 6 cuotas iguales. Una al contado y las cinco restantes en cinco años, sin interés; todo de acuerdo con la ley. Sin obligación de poblar. Estas tierras son de gran porvenir de las mejores y más fértiles de la provincia. Recientemente se ha firmado el contrato entre el gobierno de Mendoza y las empresas Buenos Aires al Pacífico, Grandes obras de Marsella y Banco Francés del Río de la Plata, para la construcción de obras de irrigación con las aguas de los ríos Diamante y Atuel, cuyas obras darán un gran valor á estas tierras. Se exigirá á todo comprador en el acto del remate el 5 o/o de seña sobre el total de la compra y 2 o|o de nuestra comisión. Por planos á Mackinlay y Cía., San Martín 93, Buenos Aires. m18

BACIGALUPPI & RÚA

BACIGALUPPI Y RÚA

Casa central: Bmé. Mitre 516. Sucursales: Flores, Rivadavia 6624; Belgrano, Cabildo 1435; Almagro, Rivadavia 4198; Villa Devoto, Gualeguaychú, esq. Morán; Barracas, Avenida Montes de Oca 1709 al 15; en Mar del Plata, San Martín 269; y Rosario de Santa Fe, Córdoba 820.

EN
ADROGUÉ
F. C. S.
Entre Mármol y Villa Calzada
180 TERRENOS
BASE 3 PESOS AL MES
EN 80 MESES
En uno de los parajes más lindos y de inmenso porvenir.
El Dgo. 3 de Abril
A LAS 2.30
en los mismos. Léase aviso siguiente:
Bacigaluppi y Rúa
1p

*EN ADROGUÉ 180 SOBER*bios terrenos en 80 mensualidades. Base 3 pesos por mes el lote. A donde converge la edificación de este pintoresco y progresista pueblo de la línea del Sur. Terrenos altísimos que forman una espléndida quinta con numerosos árboles frutales de primer orden, en paraje de porvenir indiscutible y donde va extendiéndose la edificación uniendo así los tres núcleos de población que rodean las estaciones de Adrogué, Villa Calzada y Mármol. Los constantes progresos de estas localidades son harto conocidos y es innecesario, por lo tanto, el detenerse á detallarlos Adrogué, Mármol y Villa Calzada cuenta con numerosos trenes del servicio urbano y su proximidad á la capital y el interés que siempre ha despertado la venta de esas hermosas poblaciones es una garantía segura de su rápida valorización. La fracción en venta dista 4 cuadras al Oeste de la estación Villa Calzada en la que se está formando un pueblo moderno que contará con todos los atractivos que exigirse puedan. El negocio es pues, recomendable, bajo todo punto de vista y no trepidamos por consiguiente en llamar la atención sobre él de los empleados y obreros que busquen un paraje de porvenir para adquirir un terreno invirtiendo así con verdadero provecho sus economías. No debe despreciarse la ocasión de poder realizar una ventajosa operación como esta que se ofrece en las siguientes condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de nuestra comisión y 3 mensualidades más dentro de los 30 días. Escrituras definitivas por ante el escribano señor J. E. de Elía San Martín 76. Títulos perfectos, posesión inmediata, lotes amojonados, calles abiertas y dentro de líneas municipales. Tren expreso gratis que saldrá de la estación Constitución á la 1.45. Planos y boletos á nuestra casa central, B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, Avenida Montes de Oca 1709 al 15.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 2.30 sobre los mismos terrenos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1171. m12

Casas

*EN PLENO CENTRO, — ES*pléndida casa de ubicación y dimensiones excepcionales. Calle Carlos Calvo (antes Europa) 854, entre Piedras y Tacuarí. En lo importante del barrio Sur. Base pesos 65.000. A largos plazos. — Edificio antiguo, el que con una ligera refacción aumentará considerablemente la buena renta que hoy produce. Mide 17.50x70 varas, y está distribuído en dos cuerpos principales, contando uno de ellos de sala, dos dormitorios, comedor, 2 habitaciones más, 1 pieza madera, 1 galpón con piso de tabla, cocina y w. c.; y el otro de sala, 2 dormitorios; comedor y dependencias; pisos de madera, cielos rasos, calle asfaltada, etc. Situada en el radio, hacia el cual tiende resueltamente á expandirse el alto comercio en su descentralización obligada, ofrece al capital que se invierta en su adquisición la más halagüeña perspectiva, allí cuadra perfectamente la suntuosa mansión, como el edificio de gran renta, siendo numerosas las avenidas, plazas, establecimientos públicos, vías de comunicación, etc. que la rodean, creemos innecesario entrar á detallarlas. Condiciones: mitad al contado y el resto en 4 cuotas iguales, pagaderas por semestres adelantados á 1, 2, 3 y 4 años, con garantía hipotecaria é interés del 7 o|o. Datos y prospectos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa, R. 1260.
EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*AMPLIA CASA DE NEGO*cio y 1 lote. Al Norte del Caballito. Ocupada por la panadería General San Martín. Calle Terrero 1920 entre Médanos y San Blas. Mide 10x50 vs. la casa, y el lote de iguales dimensiones. Bases: 12.000 $ y 4 v. c., respectivamente. A largos plazos. Edificio Luis XV. Consta de salón, y entrada para carros, 3 dormitorios, 2 piezas en altos, cocina y w. c., caballeriza para 4 caballos, construída según ordenanza, gran galpón de 20 metros y horno construído con todos los adelantos de las buenas construcciones, tiene á más carpintería de cedro, pisos de tea, cielos rasos de yeso, mármoles, galería, mosaicos y otras muchas comodidades. A sólo 2 cuadras de las importantes avenidas Bella Vista y San Martín, las cuales con sus líneas de eléctricos y adoquinados, dan mayor impulso comercial á ese popular barrio. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.321.
EL DGO. 3 de Abril á las 4.30. m27

*LINIERS 1337, ENTRE CO*chabamba y Constitución, bonita casa habitación con todas las comodidades deseables y lo mejor que se puede ofrecer en paraje central, de edificación moderna y compacta. Mide 9x28.50 varas. Base, pesos 11.500, pudiendo continuar con una hipoteca de $ 9.000 al 8 o|o de interés. Buen edificio de sala, 2 dormitorios, comedor, 1 pieza alta, baño, cocina y w. c.; carpintería de cedro, celosías, balcones, puerta cancel, pisos de tea, cielos rasos de yeso, patios mosaicos, adoquinado, etc. Renta $ 120. Su proximidad al Parque de los Patricios y á las Avdas. Boedo, Chiclana, Independencia, y otras no menos importantes que cruzan en todas direcciones este espléndido barrio, influyen para la valorización y progresos que á diario se operan. Visítese para poder apreciarla. Más datos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1257.
EL DGO. 3 de Abril á las 4.30. m27

*EN FLORES — CASA FLA*mante, calle Thorne 455, entre Convención y avenida Directorio. Mide 10x41 varas. Base 10.000 $ á plazos. Edificio confortable en cal, consta de jardín al frente, 3 dormitorios gran comedor, 2 dormitorios más, baño, cocina y w. c. pieza de servicio en altos, pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, mármoles, galería de material, jardín, gas, etc. Barrio de primer orden, todo edificado por construcciones Luis XV. A solo 4 cuadras de la avenida Rivadavia y 1 de Curapaligüé, todas con eléctricos á todas direcciones. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1324.
EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*5 CASAS Y 1 LOTE ESQUI*na. En el verdadero centro comercial del Caballito. Calle Seguí núms. 457 al 61 y 509 al 19 entrando la ideal esq. San Eduardo y Seguí. Bases desde 2.500 á 10.000 $, c|una, pagaderos 1|3 parte al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo. Después detalles, planos é informes á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.205.
EL DGO. 10 de Abril á las 4.

EN MAR DEL PLATA — Casa estilo chalet, sobre el mar, calle Salta entre Ayacucho y Chacabuco. Mide 10 por 50 varas. Base 9.000 pesos á plazos. Edificio de sala, comedor, 4 dormitorios, pieza de servicio, baño, cocina, 2 w. c., galería, pisos y cielos rasos tea, pozo semisurgente, etc. Después mayores detalles, B. Mitre 516 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1305.
EL JUEVES 7 de Abril á las 3 en nuestra casa central, en Buenos Aires. m24

*PRECIOSA CASA MODER*na y elegante, calle Agrelo 3735 entre Colombres y Pérez, consta de 2 salas, comedor, 3 dormitorios, 1 pieza alta, gran vestíbulo, baño, otro de servicio, cocina, frente piedra con balcones, carpintería cedro, decorados, mosaicos, zaguán con zócalos de mármol, etc. Después detalles completos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.330.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 4.30. m31

*CASA COLOMBRES 466 EN*tre Venezuela y Agrelo, amplia, con buen edificio en cal y aparente por su ubicación y comodidades para renta y habitación. Mide 10x60 varas. Base $ 13.000. A plazos. Consta de sala, 3 dormitorios, baño con revestimiento de azulejos, 1 gran depósito de 10 por 7 varas, dividido en 3, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, agua, cloacas, techos de azotea, carpintería de cedro, celosías, árboles frutales, adoquinado, tranvía al frente y demás detalles que hacen interesante este negocio. Ubicada en paraje densamente poblado y donde la propiedad produce excelente renta, es á propósito para cualquier clase de negocio ó industria, á la vez que puedo ensancharse fácilmente lo existente; su espacioso terreno permite las modificaciones deseables. Condiciones: mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años con interés del 7 o|o y pagarés hipotecarios. Más datos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1227.
EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*JUDICIAL — EN BARRA*cas al Norte. Espléndido corralón de dimensiones excepcionales y en paraje inmejorable. Calle La Madrid 1635, entre Herrera y Universidad. Mide 20 metros de frente al Sur por 50 metros al N. Superficie cuadrada 955 metros cuadrados. Base 22.000 pesos ó sean las dos terceras partes de su tasación. Edificio de 5 piezas de madera pared de cerco y portón, 27 pesebres con su respectivo altillo destinado á forraje, patio empedrado, cloacas domiciliarias, depósito y 2 cómodas piletas, w. c., calle adoquinada, rodeada de magnífica edificación, con tranvías á todas direcciones y en barrio de progresos indiscutibles, pues la tierra se valoriza allí continuamente. Este magnífico negocio no requiere ser recomendado por tratarse de la ubicación más sobresaliente de Barracas al Norte. Reconoce un contrato que vence el 28 de Febrero de 1911. Alquiler 300 pesos. Venta ordenada por el señor juez doctor Nicolás González del Solar secretaría doctor Santiago J. Fontana, en el juicio Juan Arrate contra doña Manuela Querejete de Berastain, su sucesión por división de condominio. Por disposición del mismo juzgado exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de nuestra comisión. Mayores datos á la secretaría citada ó á nuestra casa central B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, Avenida Montes de Oca 1709 al 15. R. 1.215.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 p. m. —Bacigaluppi y Rúa. m16

EN MONTE GRANDE — EN el centro de este hermoso pueblo. Casa calle Vicente López entre Emilio Castro y bulevar Buenos Aires. Mide 10x49.28. Base 1.800 $, á plazos. Consta de una pieza de material de 6x4, una de madera, cocina, galería, w. c., pisos pino de tea, cercos de alambre tejido, frutales, etc. Se trata de la ubicación más notable de esta localidad, cuyos asombrosos y diarios progresos llaman justamente la atención. A 4 cuadras justas de la estación del ferrocarril, frente mismo á la plaza é iglesia. El paraje no puede ser más alto, ni más pintoresco y de su seguro porvenir, da una idea la hermosa edificación que en muy breve espacio de tiempo ha surgido allí, la que aumenta constantemente. Datos, B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, avenida Montes de Oca 1709|15.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 3 de Abril, á las 3. m27

SOBRE EL PARQUE DEL Centenario y á 1 y 2 cuadras de las avenidas Corrientes, Río de Janeiro, Chubut, Warnes y otras, la buena casa calle Vera 1433 entre Frías y Lavalleja. Mide 8x42.50 varas. Base, $ 8.500. A plazos. Se compone de 2 dormitorios, comedor, 1 dormitorio más, cocina, w. c., gallinero, pisos de tea, cielos rasos de yeso, pozo, gas, etc. En la zona que promete mayor valorización por su proximidad al gran parque y en la mejor situación que pueda pretenderse en tan importante paraje. Más datos, Bmé. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.316.
EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*EN LO MEJOR DE PALER*mo. Casa para renta y bien construída. Guatemala 1828 entre Arguibel y Arévalo, ambas adoquinadas. Base, $ 8.000. A plazos. Mide 12x39 vs. Consta de sala con frente imitación piedra con balcón, 3 dormitorios, pieza de servicio, cocina, w. c., pisos tea, cielos rasos de yeso, carpintería moderna, gas, agua semisurgente, frutales, mosaicos, jardín, etc. Como ubicación es de lo mejor, á 150 metros de la avenida Santa Fe, á corta distancia de la futura estación del F. C. C. A. á construirse en Dorrego y Guatemala y á 2 cuadras del colegio del Estado y rodeado completamente de eléctricos á todos rumbos. Visítese. Datos, Bmé. Mitre 516 ó sucursal Belgrano Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa, R. 1,203.
EL DGO. 3 de Abril á las 3. m27

*EN BELGRANO. LINDO Cha*let á largos plazos. En el barrio de los ingleses, á cinco cuadras justas de la estación del F. C. R. Superí 1566 entre avenida Los Incas y El Cano. Base, $ 14.500, pagadero su importe 25 o|o al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo sin interés en cuotas iguales. Consta su edificio elegantemente construído, en un terreno de 423.73 varas cuadradas, el piso bajo de sala, escritorio, comedor, vestíbulo, despensa, cocina, w. c. Entre piso, 2 amplios dormitorios para servicio. Piso alto 2 dormitorios, baño otro dormitorio más, vestíbulo cielos rasos de yeso decorados, pisos pino tea, carpintería moderna, mosaico, jardín frente, fondo y costado, galería, vidrios ingleses, celosías, umbrales, escalera moderna, frente imitación piedra y ladrillo de máquina, agua semisurgente con cañería en toda la casa, azulejos, gas, cocina económica y otros detalles de las propiedades construídas con solidez y elegancia. A muy corta distancia del eléctrico Anglo Argentino y en paraje donde sólo se edifican regios palacios y casas modernas. Visítese, las llaves al 1554, ofrecen $ 200 de alquiler. Más datos á Bmé. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.303.
EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

Terrenos

20 LOTES. EN EL CENTRO de Floresta. En 60 mensualidades, sin interés. Con superficies varias. Sin base, á tanto la v. c. Frente á la Avda. Avellaneda, Saráchaga, Fonseca y Belén á 3 cuadras de la Avda. Rivadavia y 2 de Segurola (adoquinadas). Rodeadas de hermosas casas quintas y de vías de comunicaciones á todas direcciones. Después detalles, planos é informes á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1254.
EL DGO. 24 de Abril á las 3.30. m12

EN LA
FLORESTA
250 magníficos terrenos.
EN 60 MENSUALIDADES
Con 10.000 ladrillos
De REGALO POR LOTE
SIN BASE
El Dgo. 10 de Abril á las 2.30
En los mismos.
BACIGALUPPI y RÚA

*250 TERRENOS, en 60 MEN*sualidades sin interés. En la Floresta, con 10.000 ladrillos gratis por lote. Por orden de la Sociedad Fomento Urbano y Rural, Sin base alguna, lotes de 200 á 800 m. c|u, frente á las Avdas. importantes Mariano Acosta, Lacarra, Directorio y Alberti, y también en el perímetro comprendido por estas arterias, entrando, excelentes calles alineadas y completamente edificadas. A 6 cuadras de la estación Vélez Sársfield del F. C. O. y á 5 de Avda. Rivadavia y 2 de Provincias Unidas, todas con sus líneas de eléctricos y (adoquinado) á más por Avdas. Directorio, Mariano Acosta, Lacarra y Alberti (líneas de eléctricos concedidas). Lindando con las conocidas quintas de Olivera, Viejobueno y Stiveyra, ó sea en la zona más solicitada de ese gran barrio. Exigiremos dos mensualidades en el acto del remate, 2 o|o de nuestra comisión y 4 más á la entrega de la libreta y el resto en sus vencimientos respectivos en las oficinas de la Sociedad Fomento Urbano y Rural calle Reconquista 20. Los títulos se otorgarán una vez pagadas 12 mensualidades ante los escribanos Alejandro N. Ferrari ó Lorenzo Mira. Con posesión inmediata: lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Nota: con los 10.000 ladrillos que se dan de regalo por cada lote es obligatoria la construcción de una pieza en el terreno que adquiera, empezándose á edificar antes del 10. de Julio del corriente año. Más datos, planos é informes, á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1296.
EL DGO. 10 de Abril á las 2 1/2, sobre los mismos. m20

EN EL CENTRO DE Lynch. 70 espléndidos lotes, calle en medio con la estación y eléctrico Lacroze, en 36 meses, sin interés. Base 2 $ v. c. En breve mayores datos. Pidan planos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.266.
EL DGO. 17 DE Abril á las 3 m13

*EN TAPIALES. 160 TERRE*nos en 80 mensualidades. Base 4 $ por mes el lote. A 2 cuadras de la vía del ferrocarril y próximos á la estación. Después detalles. Tren gratis. Planos y boletos Bmé. Mitre 516 ó sucursal Barracas, Av. Montes de Oca 1709|15.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1259.
EL DGO. 10 de Abril á las 2 m13

*EN VILLA DEVOTO. 3 NO*tables terrenos en el centro de esa importante villa. En 60 mensualidades sin interés. Tequendama entre Mercedes y Gualeguaychú. Base, $ 2.20 v. c. Miden 10x47 vs. A 3 cuadras de la plaza y á igual distancia de la estación del eléctrico Lacroze. Barrio muy poblado. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de nuestra comisión y 3 mensualidades más al firmar las escrituras en seguida ante los señores Martín y Valenzuela. Planos á Bmé. Mitre 516 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1,292.
EL DGO. 3 de Abril á las 3. m27

Venta sin base, en 60 meses

Y CON PRESTAMOS DE EDIFICACION

Por orden de la Sociedad Anónima Fomento Urbano y Rural.
Terrenos altos completamente. Rodeados de edificación moderna, como así entre avenidas importantes, con eléctricos á todos rumbos.

El DOMINGO 3 ABRIL, á las 3
EN LOS MISMOS
Bacigaluppi y Rúa.
1p

*EN EL CENTRO DE BEL*grano—178 terrenos en la conocida quinta de Chas. En 60 mensualidades sin interés. Sin base. Con frente á las calles Conesa Guayra, Iberá, Zapiola, Freyre, Conde, Superí, Manuela Pedraza y sobre la importante Avenida del Tejar. Terrenos altos, completamente rodeados de edificación moderna, como así entre avenidas importantes con eléctricos á todos rumbos de la ciudad. La Avenida Cabildo que se encuentra á tres cuadras de esos terrenos y de Crámer, ambas con eléctrico, á 7 cuadras de la estación Coghlan, 5 de la estación Núñez y 8 de la plaza General Belgrano, lo que quiere decir en el centro de nuestra capital. Recomendamos, pues, se sirvan visitar esos terrenos para convencerse de la notable ubicación y de la cantidad de edificios que allí se construyen á diario. La venta la realizaremos por cuenta y orden de la sociedad anónima Fomento Urbano y Rural, la que coloca estos terrenos al alcance de todo obrero que sin esfuerzo alguno pueda edificar su casa propia. Las condiciones de la venta, son en 60 mensualidades, sin interés. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión y 3 más al entregar la libreta dentro de los 15 días del remate y una vez abonadas 12 mensualidades se darán títulos definitivos con hipoteca de los mismos terrenos ante el señor escribano Lorenzo Mira, con posesión inmediata, lotes amojonados dentro de líneas municipales. Todo comprador puede obtener de la Sociedad una vez abonado el 25 por ciento del precio, un préstamo para la edificación hasta la suma de 4.000 pesos con el interés del 8 por ciento anual y 1 por ciento de comisión y amortización acumulativa del 8 por ciento anual como mínimum debiendo el préstamo representar el 70 por ciento del edificio á construirse. Los compradores deberán hacer su pedido dentro de un mes del remate. Los tranvías 35 y 37 pasan sobre los terrenos. Para mayores datos y planos, á B. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.289.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 1|2. sobre los mismos terrenos. m27

EN HURLINGHAM — EN lo más céntrico é importante de la localidad, 160 terrenos en 80 meses. Base $ 5 por mes el lote, dando frente al camino de Morón al Campo de Mayo y de Hurlingham á Caseros á solo 3 y 6 cuadras del F. C. Pacífico, tierras altas y sin discusión alguna las mejores. Las rápidas vías de comunicación, la importancia de una localidad completamente formada de edificación compacta, la facilidad de poder vivir tanto en invierno como en verano, hacen que esta venta pueda clasificarse de excepcional. Condiciones únicas para hacerse propietario, 3 mensualidades en el acto del remate más 2 o|o de nuestra comisión y 3 más al recibir la libreta, lotes amojonados y dentro de líneas municipales, títulos perfectos y definitivos por ante el escribano Francisco L. Ferrando, tren gratis para comodidad de los interesados, de la estación Retiro Nueva á la 1.30. Pidan planos y más datos á nuestra casa central B. Mitre 516 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1,263.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 3 p. m.

*EN VILLA DEVOTO, 4 LO*tes y una esquina, calle Llavallol y Ladines, un lote Campana entre Ladines y Cambazón y otro Ladines entre Llavallol y Campana. Miden de 10 á 12.24 varas de frente por 33.66 á 52 varas. Base, $ 2,10 v. c. parte en 47 mensualidades. A 3 cuadras de la estación Pueyrredón, F. C. R., y á muy corta distancia del eléctrico Anglo Argentino por la avenida San Martín. Barrio donde la edificación aumenta en forma sorprendente. Datos á B. Mitre 516 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.079.
EL DGO. 3 de Abril á las 4. m27

*EN EL CABALLITO, 50 LO*tes de ideales dimensiones. En 120 meses y con 10.000 ladrillos gratis por lote. Base, $ 5 por mes, lindando con las 200 casas de obreros. A 1 cuadra de Avda. La Plata (adoquinada), y con eléctrico frente á la avenida José María Moreno, Viel, Beauchef, Albarracín y otras. Después detalles, planos é informes, á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1,323.
EL DGO. 24 de Abril á las 3. m27

RODEANDO LA ESTACION Derqui del F. C. Buenos Aires al Pacífico. 400 espléndidos terrenos de porvenir inmediato, por orden de la sociedad anónima Fomento Urbano y Rural. En 80 mensualidades. Terrenos altos y pintorescos, los que por sus condiciones se prestan para la casa de renta ó la mansión de recreo. Base, $ 2 por mes el lote. En breve mayores detalles, pidan planos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1,281.
EL DGO. 24 de Abril á las 2 p. m. Tren gratis de la estación Retiro, nueva. m20

*AGÜERO 873, ENTRE JUN*cal y French, notable terreno de ubicación y dimensiones perfectas. Mide 10x40 varas. Base $ 35 á largos plazos. Calle adoquinada, barrio de grandes adelantos y dentro del radio con obras de salubridad. Las Avenidas Pueyrredón, Las Heras y Alvear, cruzan muy próximas. Condiciones: $ 12.000 al contado y el resto en 4 pagarés hipotecarios semestrales á 6, 12, 18 y 24 meses, interés 7 o|o. Más datos, B. Mitre 516. — Bacigaluppi y Rúa.—R. 1315.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 5. m27

EN
BELLA VISTA
F. C. P.
124 LINDOS TERRENOS
En 80 MESES
BASE: 5 $ al MES
El Dgo. 3 de ABRIL
a las ... En los mismos
BACIGALUPPI y RÚA

*EN BELLA VISTA — A pla*zos, en 80 mensualidades, sin interés, 134 terrenos en una situación incomparable, altos, centrales y rodeados de muy buena edificación. Con frente á la Avenida Gaspar Campos, en la actualidad preparándola para ser inmediatamente pavimentada y en construcción el gran puente sobre el Arroyo de las Conchas. La casa-quinta de Hernández, Giménez, Pasman, Mássini y el importante establecimiento al parque de Aclimatación son importantes construcciones que rodean los terrenos en venta. Reunen estas tierras las mismas condiciones que vivir en la Capital Federal. Pedimos que sean visitados para convencerse de la bondad de la tierra que se ofrece, tanto por su ubicación cuanto por la proximidad á la Capital Federal de donde resultará lo más conveniente vivir allí que en uno de los barrios apartados de la ciudad. Base $ 5 por mes el lote. Condiciones de venta al alcance de todos y conforme á la economía eventual de cada uno, 3 mensualidades en el acto del remate más nuestra comisión 2 o|o de comisión y 3 más al retirar la libreta. Títulos perfectos, posesión inmediata, lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Escrituras por ante el escribano Martín Doyarzábal Chavarría. Tren gratis de la estación Retiro (Nueva) á la 1.05. Pidan planos y mayores datos. R. 1.226.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 2.30.

EN MAR DEL PLATA — La notable esquina Salta y Belgrano, la primera adoquinada dividida en 5 lotes con superficies de 300 á 400 varas. Base $ 6 v. c. Estos terrenos están en una ubicación soberbia, á sólo 1 cuadra del bulevar Independencia, á 3 de la avenida Pedro Luro con tranvía, á 6 de la plaza América, municipalidad é iglesia y rodeados totalmente de una elegante edificación, escrituras por ante los señores Gómez y Valenzuela en Buenos Aires y López Novillo en Mar del Plata. Datos y planos, B. Mitre 516 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.
EL JUEVES 7 de Abril á las 3 en nuestra casa central.—Bacigaluppi y Rúa. m29

EN VILLA BALLESTER. — Sobre la estación del F. C. R. 92 espléndidos terrenos calle en medio con la casa quinta del señor Ballester: en 80 meses, sin interés. Base $ 3 por mes el lote en breve mayores detalles, Pidan planos.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 1302.
EL DGO. 24 de Abril á las 2 1|2. m27

*RIVADAVIA Y CAMPI*chuelo, A 1 cuadra de esta esquina la antigua quinta de Figari, en 40 notables lotes de dimensiones excepcionales. En 60 mensualidades, sin interés. Sin base, á tanto la v. c. Rodeados de hermosas casas quintas y regios chalets ó sea lo mejor de Almagro, lindando con la quinta Guiraldez, donde la población y edificación más aristocrática ha elegido como punto de reunión dado la proximidad á las grandes avenidas y bulevares que atraviesan en todos sentidos á los terrenos en venta, con adoquinados y vías de eléctricos á todas direcciones del municipio. A una cuadra de las avenidas La Plata, Río de Janeiro, Avellaneda (continuación), de Bartolomé Mitre, á 2 del Parque del Centenario y de los bulevares Gaona (continuación de Díaz Vélez), Acoyte, Chubut y otros, que dan gran impulso y valorización á los terrenos que ofrecemos en las condiciones más ventajosas que pueda ofrecer negocio alguno en esa zona. Seña 3 mensualidades en el acto del remate, 2 o|o de nuestra comisión y 3 más á la entrega de la libreta y firma de los títulos definitivos otorgados ante los escribanos Gómez y Valenzuela, con posesión inmediata, lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Más datos, planos é informes á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624. —Bacigaluppi y Rúa. R. 1.250.
EL DGO. 17 de Abril á las 3.30. m12

*JUDICIAL — EN FLORES*ta. 14 terrenos en 80 mensualidades, sin interés, calle Donizetti y Caxaraville. Base 10 $ mensuales el lote. Entre edificios modernos, siendo uno de los parajes más edificados y de grandes adelantos á 200 metros de la importante avenida Rivadavia, adoquinada, y á 3 cuadras de las avenidas Lacarra, Olivera, Provincias Unidas y estación terminal del tranvía Anglo Argentino, con líneas de eléctricos á todas direcciones de la capital. Exigiremos 3 mensualidades en el acto de la venta, 2 o|o de nuestra comisión y 4 más al firmar las escrituras ante los escribanos Francisco Ratto, Pita y Sandullo. Con títulos definitivos y perfectos, posesión inmediata, lotes amojonados y dentro de líneas municipales. Venta ordenada por el juez González del Solar, secretaría del doctor Quesada en el juicio testamentario de don Pablo Vázquez y Parera. Más datos, planos é informes á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624. —Bacigaluppi y Rúa. R. 1320.
EL DGO. 10 de Abril, á las 5. m27

*EN QUILMES. — 180 TE*rrenos en 80 mensualidades, Base $ 3 por mes el lote. En la curva de Lamos á 2 cuadras del tranvía eléctrico. Después detalles. Tren y tranvía gratis. Planos y boletos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.269.
EL DGO. ... de Abril á las ... m16

A PLAZOS. TERRENO bien situado, Malabia entre Castillo y Jufré, sobre las avenidas Triunvirato, Río de Janeiro y Rivera, dentro de lo compacto de la edificación moderna de ese barrio de positivos progresos. Base $ 12. A plazos. Mide 9.24x25.10 varas, por sus dimensiones y ubicación es lo aparente para construir una preciosa casa-habitación los adelantos de la cuadra así lo reclaman. Condiciones: Mitad al contado y mitad á 1 año de plazo con garantía hipotecaria é interés del 7 o|o. Más datos, Bmé. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.304.
EL DGO. 3 de Abril á las 3 m27

EN FLORENCIO VARELA 400 espléndidos terrenos en 80 mensualidades. La más soberbia fracción de este hermoso pueblo. Después detalles. Tren gratis. Planos y boletos á Bmé. Mitre 516 ó sucursal Barracas Av. Montes de Oca 1709|15. —Bacigaluppi y Rúa.—R. 1270.
EL DGO. 8 de Mayo á las 2.30. m13

EN GENERAL URQUIZA, sobre la plaza, á 150 metros de la estación. Un espléndido lote de 11.54x46.16 vs., calle Mar Chiquita, entre Ceretti y Aizpurúa. Base, $ 2 v. c., cercano á la iglesia, en un barrio muy poblado, paraje alto, lindando con edificio y donde rara vez salen á la venta lotes de esas dimensiones. Datos, Bmé. Mitre 516 ó sucursal Belgrano Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.318.
EL DGO. 3 de Abril á las 5. m27

*EN BELLA VISTA — ES*pléndido terreno, á plazos. 1/2 al contado y 1/2 á 6 meses de plazo, sin interés de 20 varas por 80, calle Avenida Francia entre las de Ferrocarril y del Pilar. Sin base. A una cuadra de la estación y 1 de la plaza principal, rodeado completamente de edificación, situación inmejorable.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 3 de Abril á las 3.30. m31

EN MAR DEL PLATA — 32 espléndidos terrenos que comprenden la manzana A de la chacra 801. Base $ 1 v. c. A largos plazos. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 17 de Abril á las 3 en los mismos. m29

A 2 CUADRAS DE BELLA Vista (adoquinada) lindo lote. Calle Médanos entre Terrero y Andrés Lamas. Mide 9.93 por 52 y 55.08 varas en otro costado. Base 3 $ v. c. lindando con edificios. barrio muy importante dado el desarrollo que adquiere la edificación día á día. A sólo un paso de la avenida San Martín con eléctrico lo mismo que por Bella Vista, ambas arterias importantes del Norte del Caballito. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1326.
EL DGO. 3 de Abril á las 5. m30

Campos

SOBRE EL ROSARIO DE Santa Fe. Colosal remate en mensualidades, de campos, chacras, quintas y solares. 4.000 hectáreas que forman el establecimiento Charigue, del señor Tomás A. Rodríguez, frente por frente á la gran ciudad del Rosario, de la que dista 10 minutos. El mejor negocio para quinteros, agricultores y pequeños ganaderos, que quieran trabajar su propia tierra con la ventaja de pagarla en cuotas menores que el arrendamiento. La mejor inversión de economías, puesto que todos los terrenos podrán alquilarse á buen precio dada su excelente calidad para las plantaciones de maíz, alfalfa, frutales, verduras, etc., como igualmente para la ganadería, y sus medios rápidos y económicos de trasporte para llegar al Rosario el segundo mercado de la República. Bases: 50 centavos por mes los solares y Hs. de quintas, á pagar en 60 mensualidades sin interés. Los lotes de campo y chacras sin base á pagar 20 o/o al contado y el resto en 2 años. Después detalles. Entretanto informes, planos y folletos á nuestra casa central ó sucursal Rosario.
EL MIERCOLES 20 de Abril á las 3 en la ciudad del Rosario de Santa Fe en nuestra sucursal Córdoba 820 y
EL LUNES 25 de Abril á las 3 en Buenos Aires en nuestra casa central B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1229. m9

En venta particular

ESTABLECIMIENTO DE LA destilería de alcoholes La Rosario. Se vende ó se arrienda este importante establecimiento situado sobre la orilla del río Paraná, á 15 kilómetros al Norte de Rosario con todo su edificado moderno y construído con materiales de primera clase y con la maquinaria completa y en perfecto estado de conservación, siendo su potencia productiva de 10,000 litros diarios; ocupa 9 hectáreas más ó menos de terreno con una superficie edificada de 4,400 metros cuadrados, puede utilizarse también por cualquiera industria, siendo apropiado especialmente para una gran cervecería con anexas fábrica de licores y hielo, curtiembre, embarcadero, molino, fábrica de tejidos, etc., por su especial ubicación y por sus espaciosos y ventilados salones que tiene escalonados en el subsuelo y otros en los pisos superiores, como también por las demás reparticiones, sean las de la administración, casas de obreros, como las de las calderas con su motor y chimenea, servicio de agua corriente con sus depósitos elevados de agua y por el ramal férreo propio del establecimiento que lo une con la estación Juan Ortiz del ferrocarril Provincial de Santa Fe, ubicada á un kilómetro más ó menos de distancia y sobre el camino real para San Lorenzo y colonias. La venta se hace con maquinarias ó sin ellas. Para informes, planos y ver el establecimiento ocurrir calle General Mitre 755 ó Rioja 837, Rosario. En Buenos Aires á Bacigaluppi y Rúa, B. Mitre 516. v31

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfonos.
BACIGALUPPI y RÚA.

CAMBAS & GUTIÉRREZ

*2 CASAS EN VILLA DEVO*to, Calle Gavilán entre Navarro y Lacar. Sin base y en 80 mensualidades. Compuesta cada una de 4 habitaciones, cocina y demás comodidades. A sólo 300 metros de Agronomía y Talar. A media cuadra de la avenida Constituyentes. Rodeadas de edificación moderna y en un paraje de verdadero porvenir y valorización. Visítense. Datos y planos, B. Mitre 556—Cambas y Gutiérrez.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 3. m27

*9 LOTES EN VILLA DEVO*to. En 80 mensualidades. Sin interés. Calles Gavilán esquina Navarro y Lacar, entre Avenida Constituyentes y Gavilán, Lotes, cuyas superficies varían desde 250 á 500 v. c., respectivamente. Situados á 2 1/2 cuadras de Agronomía y Talar paradas de tranvía eléctrico Lacroze y al lado del gran bulevar Constituyentes por donde también en breve pasará el tranvía. Planos y datos, B. Mitre 556.—Cambas y Gutiérrez.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 3.30. m27

EN FLORESTA — 4 LOTES entre bulevares, Bacacay entre las avenidas Corro y Bermúdez. Sin base y en 36 mensualidades, sin interés. Cada uno mide 10 por 65. A 2 cuadras al Norte de Rivadavia y dentro del radio más progresista de esa zona. Dan frente á 2 calles. Planos y datos, B. Mitre 556.—Cambas y Gutiérrez.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4. m27

JOSE CONTI

LA CASA PROPIA CON 10 $

El remate de General Urquiza, de los

126 LOTES Que se dan por cada lote 10.000 ladrillos gratis.

Proporciona un hogar con poco desembolso. La venta se efectuará

El Domingo 3 de Abril, á las 3 p. m.

Pídanse hoy los planos: Bolívar 189. v31

UN REMATE ESPECIAL — Que pone al abrigo á los que no tienen más que lo que ganan diariamente, pues les proporciona terreno y casa propia con un pequeño desembolso. Se trata de 126 lotes en la capital (General Urquiza) hoy dotada de los mayores adelantos y que rivaliza con Flores y Belgrano. Los terrenos en venta tienen la ventaja de estar á 5 cuadras del eléctrico número 96 y á 7 del de Lacroze. La posición en que se hallan es alta, se edifica mucho; el propietario construye actualmente un chalet cuyo valor oscilará de 40 á 50.000 pesos.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 venderé por orden de su dueño señor José Maziotti, con domicilio en la calle Santa Fe 2811 (agencia de cambio y vapores), los 126 lotes, avenidas Constituyentes, General Paz, Republiquetas, Manuela Pedraza, Zado, Achega y otras. Todos los lotes tienen 10 varas de frente por 30 á 80 de fondo. En su mayor parte de mucho fondo y con alambrados. Condiciones de la venta: el precio dividido en 100 mensualidades. Base $ 10 por mes; proporcionándose á cada comprador de un lote que edifique en el término de un año, 10.000 ladrillos gratis, se podrán ver los ya colocados en varios lotes, en venta siempre que antes del remate se visiten, de suerte que vendría muy bien para que se formen el mejor juicio sobre la situación y porvenir que espera á aquellos barrios con infinidad de casas. Para comodidad de los interesados en concurrir á este remate se hará salir el mismo día á las 2 de la tarde un tren expreso gratis de la estación Retiro (nueva), parando en Colegiales á las 2.10. También saldrán de Córdoba y Callao varios coches gratis del eléctrico número 96, de 1 á 1.30 p. m. y de Entre Ríos y Chile (empresa Lacroze) que se tomarán en todo el trayecto sin necesidad de boletos. Llevarán el letrero: "Expreso". Los planos pídanse Bolívar 189, agencia Santa Fe 2811, Pueyrredón y Santa Fe, Rivadavia y Alberti. En Urquiza Guanacache y Aizpurúa ó en los terrenos. Los títulos son perfectos y se otorgarán por los escribanos Wright y Gamboa. Comisión 3 o|o. —José Conti. m1

LOS 250 LOTES
EN
VILLA del PARQUE
v5

*LA RESERVA DE LAS ME*jores tierras al lado de la estación á 100 metros justos al SO. del andén, de suerte que son 8 manzanas entre edificios, divididas en 250 lotes que pueden ser el local ideal para cada persona que quiera ubicar su morada, ya sea la casa del empleado ó trabajador ó el chalet lujoso. La circunstancia de tener tan inmediata la estación del F. C. P. que pronto llegará á la gran estación terminal en construcción en las avenidas Paseo de Julio y Corrientes, hará que los viajes sean rapidísimos: agréguese la electrificación de las líneas, más el tranvía eléctrico de la avenida San Martín 89, que con gran apresto se ultiman los trabajos para inaugurarse pronto á plaza de Mayo y otro que pasa frente á los terrenos por la calle Orán, que unirá Flores con Villa Devoto, hace que el punto sea el preferido para comprar. Un dato elocuente es la edificación realizada en un lapso corto de tiempo de la fecha en que se fundó aquella Villa, hoy habitada por altos empleados de las administraciones nacionales, ferrocarriles, establecimientos industriales, Bancos, etc. La Villa del Parque, además de los beneficios enumerados tiene gas, luz eléctrica, colegio del Estado frente á los terrenos, calles todas de 20 varas, abovedadas, con arboledas, etc. Una visita detenida puede ser provechosa, servirá para admirar la humilde casa lo mismo que el encantador palacio, que los hay allí en cantidad suficiente para que se vuelva con la convicción de que es la villa que hace palidecer á sus homogéneas de los demás distritos de la capital. La venta se realizará con la base de $ 12 por mes el otc. en 30 mensualidades, sin interés. Condiciones: 3 meses de seña y 3 antes del 5 de Mayo y el resto la primera en Junio en el Banco Francés del Río de la Plata.
EL DOMINGO 24 de Abril de 1910 á las 2.30 p. m. á la llegada de 2 trenes especiales que saldrán respectivamente de la estación Retiro (nueva) á la 1.40, parando en Palermo y otro del Once (Pueyrredón y B. Mitre) á la 1.50, parando en Flores y Floresta. Regresarán esos mismos trenes terminado el remate. Planos, boletos y detalles, pídanse. Bolívar 189. U. T. 1083, Avenida. Nota: El que prefiera pagar al contado se le descontará el 10 o|o. Títulos perfectos que se otorgarán á las 30 mensualidades por el escribano, señor Andrés V. Ramella, Avenida de Mayo 676.—José Conti. m29

AL LADO DE AVENIDAS Heredia entre Triunvirato y Guevara, 2 amplios lotes con opción, á 30 varas del adoquinado, con eléctrico á plaza Mayo, y rodeados por las avenidas El Cano, Alvarez Thomas, etc. Entre edificios, cercados y con vereda. Como ubicación nada mejor y como colocación del capital, excelente, pues allí la renta es elevada y segura. Miden 10 por 65 cada uno. Venta sin base, orden de liquidar.
EL DOMINGO 3 de Abril á las 3.30 los remataré. Títulos perfectos por ante Miguel Barrenechea. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. m28

VOLPI & CÍA

En Llavallol

SOBRE LA ESTACION

Puede Vd. adquirir,

UN HERMOSO LOTE

El Dgo. 3 de Abril

Pues la Oficina de Tierras de Volpi y Cía. Bartolomé Mitre 345 y 355,

QUIERE LIQUIDAR!

Base: UN PESO la vara en 60 meses!

LLEVE POCA PLATA. Para UNA SOLA MENSUALIDAD de seña y el 2 o|o de comisión.
El tren lo esperará en Constitución hasta las 2.

VOLPI & Cía.
1p

V. Virginillo

CANNING 917 esq. JUFRÉ. EL DOMINGO 3 de Abril, á las 3 de la tarde. Base $ 9.000. v31

*MENDEZ DE ANDES Y PU*jol, terrenito ideal, entre edificios, lo mejor del Caballito, sin base, mide 10 por 30 vs.
EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4.30 de la tarde. Informes y datos, 25 de Mayo 268 y Rivera 1011.—V. Virginillo. v31

Martín Pico

LOS LOTES Y LAS QUINTAS del pueblo "Carlos Salas" estación La Pradera del F. C. O., partido de Lincoln.
EL DOMINGO 3 de Abril al medio día y después de una carne con cuero, remataré al mejor postor todas las quintas y los lotes de este pueblo. Condiciones de pago: Mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés de 8 o/o. Pedir planos en mi escritorio Bmé. Mitre 311.—Martín Pico.

TANCREDI DEL PORTO Y Cía.

A las puertas de la Capital, á 20 minutos del Retiro

EN SAN MARTIN

VILLA GOLF CLUB

Sobre el mismo andén de la estación San Andrés.

98 LOTES 98

Base $ 8 por mes, en 30 mensualidades.

El DOMINGO 3 de ABRIL

Por cuenta de la Sociedad Villa Ballester.
Tren gratis á la 1.05 de la estación Retiro (nueva),
Planos y boletos en nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 475 (altos).
1p

LEAN EL SIGUIENTE AVISO:

*ESTA VILLA ESTA SITUA*da sobre el mismo andén de la estación San Andrés, frente al gran edificio de la sociedad Golf Club, cuya importancia no es necesario hacer resaltar en esta circunstancia. Inmediata á San Martín, recibe de esta importante población todos los beneficios de que disponen los centros importantes. La luz eléctrica que pasa por enfrente á estos terrenos por el bulevar 25 de Mayo, las aguas corrientes cuya sección de Villa Golf Club se inaugurará próximamente y el tranvía eléctrico Lacroze que cruzará estas tierras y que actualmente pasa solo á tres cuadras de estos terrenos. El negocio que ofrecemos no necesita agregar al porvenir, el presente reune todas las condiciones que se requieren para un gran negocio. Para formar el hogar propio no puede presentarse mejor oportunidad y para colocación de dinero tampoco puede haber en estos momentos otra operación que presente condiciones más ventajosas. Posesión inmediata con el desembolso de 3 mensualidades en el acto del remate y tres más al retirar el título de la gerencia de la sociedad Villa Ballester. El 20 o|o de descuento al que quiera pagar al contado. Pocas veces se presenta una oportunidad como la que recomendamos á nuestra numerosa clientela. Para mayores informes, planos y boletos para el tren gratis, á nuestra casa, B. Mitre 475.—Tancredi Del Porto y Cía. 1p

R. J. Arriaza y Cía.

EN SAN VICENTE, F. C. S. 41 lotes de terrenos de 350 á 500 metros cuadrados, á 5 cuadras de la estación del ferrocarril del Sud y á 2 del tranvía. En 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos. Base $ 3 la mensualidad. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Nuestra comisión del 2 o|o á cargo del comprador. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Eduardo Rosello, Florida 524, en la capital federal. ... m31

B. ALCHOURRON & Hnos.

HOY En nuestra casa BARTOLOMÉ MITRE 451 HOY

A LAS 2 y 30 P. M.

UNA VALIOSA ESTANCIA

1.000 hectareas de campo

Especial en Labardén F. C. S. Con facilidades de pago. En 3 lotes á elección y con opción. Base $ 170 hectárea. Parte del afamado establecimiento "LAS MOSTAZAS". Campo muy refinado, especial para invernada.

A LAS 3 y 30 P. M.

Los campos en Olavarría.

2.755 hectáreas de especial campo para ganadería y agricultura. En 4 lotes, con opción. Base $ 140.

Facilidades para el pago 1|3 parte al contado, 1|3 á 1 año y el resto á 2 años.

A LAS 4 P. M.

Arrendamiento de campo en San Vicente

A 1 legua del pueblo, 1.076 hectáreas de campo especial, muy pastoso, sobresaliente para tambo é invernada. En 7 lotes de 50 á 100 cuadras. Bases $ 15 y 12 la hectárea. Contrato por 3 años 9 meses.

Datos en nuestros avisos por separado en este diario.

1p

B. Alchourrón y Hnos.

*2.755 HETS., 29 As., de CAM*po, especial para ganadería y agricultura. — En la Provincia de Buenos Aires, partido de Olavarría, á 6 leguas de dicho pueblo; campo su mayor parte especial para agricultura y el resto muy bueno para ganadería, con agua dulce á 3 y 4 metros. En la zona privilegiada de los tambos y cremerías. Venta en cuatro lotes con opción. Uno de 1.377 hectáreas, 04 As., 50 cts. y 3 de 459 hts. 21 As. 50 cts. más ó menos. Facilidades para el pago; 1|3 parte al contado, 1|3 á 1 año y el resto á 2 años. Campo conocido por de Olifden. Linderos: L. Portabat, viuda de Jiménez, Olifden y Guazzone y Vega Belgrano.

EL JUEVES 31 de Marzo á las 3.30 p. m., pasando la base de 140 pesos hectárea, remataremos por cuenta y orden de su dueño, en nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires. Datos y planos á la misma. Para verlo, dirigirse por Olavarría (F. C. S.) al señor Leonardo M. González, en el mismo campo. Referencias: El campo está alambrado en todo su perímetro y dividido en 4 potreros. En el centro del campo existe un molino con tanque de 200 mil litros más ó menos. Campo de tierras fértiles con agua dulce á 3 y 4 metros. Especial para producir buena renta, en la zona codiciada para tambos, cremerías ó invernadas. Nota: Todo comprador abonará el 10 o|o en seña y 2 o/o de comisión. La escrituración se hará dentro de los 20 días de efectuada la venta ante el escribano S. Severo F. Crespo, San Martín, 76, Buenos Aires y la entrega dentro de los 10 días subsiguientes.— B. Alchourrón y Hno. m18

889 HECTAREAS EN EL partido de Necochea, á 2 1|2 leguas de la estación Cooper, F. C. S., en 8 lotes de 119 hectáreas cada uno con opción. Campo especial para agricultura con aguas dulces á 4 y 5 metros, con población de material y galpón. El campo figura en el mapa gráfico á nombre de Nicolás Torres, conocido por de Vicente Torres.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 12 m., remataremos sobre la misma estación Cooper. En la casa de negocio de los señores Rivot y Pell, por cuenta y orden de su dueño, señor Manuel Miguens. Pasando la base de $ 70 la hectárea. Con facilidades para el pago. Mitad al contado y resto á 2 años con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés. Se revisa por Cooper dirigiéndose allí á los señores Rivot y Pell. Los compradores abonarán el 10 por ciento en seña más el 2 por ciento de nuestra comisión. La escritura se hará por ante el escribano señor Julio Palmeira, Florida 45, Buenos Aires, dentro de los 20 días de efectuada la venta y la entrega en los 10 días subsiguientes. Los concurrentes de Buenos Aires que deseen asistir al remate deberán tomar el tren que sale de Constitución el sábado 2 por vía Las Flores, Rauch y trayectos á las 9.15 p. m. llegando á Cooper el 3 á las 11 a. m. Los del ramal de Chascomús, Dolores y trayectos tomarán el tren que sale de Constitución el 2 á las 8 p. m. llegan á Cooper el 3 á las 11 a. m. Los concurrentes de Bahía Blanca, Tres Arroyos y trayectos, deberán tomar el tren que sale de B. Blanca el sábado 2 á las 11 a. m. llegando á Cooper el mismo día á las 6.08 p. m. Los concurrentes de la línea entre Ayacucho á Lobería, deberán tomar el tren que sale de Ayacucho el domingo 3 á las 4.38 a. m. llegando á Lobería á las 8.15 a. m. Los concurrentes de Necochea y trayectos tomarán el tren que sale de Necochea el domingo 3 á las 7.15 a. m. llegan á Lobería á las 8.10 a. m. A las 8.35 a. m. sale de este punto el tren para Cooper llegando á Cooper á las 10.18 a. m. En Cooper hay casa de negocio donde podrán hospedarse. Para el regreso pasa el tren ese mismo día por Cooper á las 4 p. m. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.— B. Alchourrón y Hnos. m27

*JUDICIAL — 2285 VACU*nos al corte; 4.483 lanares al corte; 218 yeguarizos; 409 cueros lanares; 82 cueros vacunos. Haciendas del establecimiento San José, de la sucesión de don José Agustoni, sito en el territorio nacional de la Pampa, sección 1a., departamento de General Pico, á 5 leguas de la estación Meridiano V. (F. C. O.). Remataremos con las haciendas á la vista, por orden del señor juez doctor Ernesto Quesada, como pertenecientes á la referida sucesión.

EL DOMINGO 3 de Abril de 1910, á las 12 del día, después de un almuerzo campestre en el mismo establecimiento mencionado, sin base, al mejor postor y al contado, á saber: 125 novillos 3 1/2 años buen tipo frigorífico, listos para frigorífico; 146 id 2 1|2 años id id id c|gorda y gordo; 256 id 1 1|2 años id id id muy buen estado; 100 vacas buenas mestizas gordas; 100 id id id id carne gorda y gordo; 200 vaquillonas 2 1|2 y 3 1/2 años muy buen mestizo buen estado; 100 id 1 1|2 años id id id id id; 140 id id id id id id id id; 55 id id id buen estado; 160 vacas incluso 80 terneros m. b. mestizo y m. b. estado; 700 id id id; 850 terneros id id id id id; 140 id id; 70 terneros id id estado; 12 toros padres mayor parte de pedigree; 8 id de 2 años. Yeguarizo: 12 potros tiro liviano 2 1/2 años; 10 potrillos enteros 1 1|2 años; 25 yeguas tiro liviano buenas y gordas; 20 potrancas id id id 2 1|2 años; 20 id id id 1 1/2 años; 64 yeguas incluso 27 potrillos buen mestizo tiro liviano; 1 padrillo alazán de carrera; 39 caballos de silla en 4 tropillas entabladas; 30 caballos de tiro en lotes. Lanar: 1.000 ovejas Rambouillet gordas en lotes; 1.300 id id id muy buen estado; 950 borregos 2 dientes muy buen estado; 665 id id id id id; 350 borregos dientes de leche; 21 carneros Rambouillet usados; 5 id Lincoln id id id; 409 cueros lanares pelados; 82 id vacunos. Utiles y enseres que estarán á la vista el día del remate. Toda la hacienda es muy buena mestiza y está en muy buen estado tanto vacuna, como la yeguariza y lanar. Los compradores deberán retirar las haciendas en el término de 24 horas. Nuestra comisión del 4 o|o á cargo de los compradores. El tren sale del Once el 2 á las 8 p. m. y llega á Meridiano V el 3 á las 7.24 a. m., á la llegada de este tren habrá coches que conducirán la concurrencia al remate y la retornarán á la estación. Para el retorno el tren pasa por Meridiano V el 3 á las 6.57 p. m. y llega al Once el 4 á las 7.10 a. m. Por más datos, á nuestra casa, B. Mitre 451 ó á la secretaría del señor Enrique A. Peña, tribunales, capital federal.—B. Alchourrón y Hnos. m27

EN MAIPU, F. C. SUD — 700 novillos y vacas; 600 lanares. 30o. remate feria en el local de la Sociedad Rural.

EL SABADO 2 de Abril, á las 2 p. m. Remataremos por cuenta y orden de sus respectivos dueños, á saber: 200 novillos buen mestizo 2 1/2 y 3 años; 50 novillos gordos 4 años; 25 novillos gordos; 25 vacas gordas, 80 id id; 50 id id id id; 15 id id id; 20 id id id; 150 carne gorda; 50 id al corte; 40 id al corte; 20 id buen estado. Lanar: 300 capones gordos, 100 id id id, 100 id para invernada, 50 ovejas para consumo. Yeguarizo: 13 caballos silla incluso madrina; 2 petizos silla. El tren sale de Constitución el sábado 2 á las 7 a. m. y llega á Maipú á la 1.20 p. m. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento al comprador. Datos y pedidos de local á los señores Peruchena y Delfino en Maipú ó en nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m30

CAMPO EN AYACUCHO — 2.125 hectáreas de especial campo, apto para ganadería y agricultura en la zona preferida de los tamberos, á 30 cuadras de la estación Cangallo, F. C. S. Campo conocido por Poncy. En 7 lotes con opción, desde 210 hectáreas á 915 hs. Grandes facilidades para el pago. 1|3 al contado y las 2|3 partes restantes á uno, dos y tres años en partes iguales, con pagaré hipotecario y 6 o|o de interés anual. Buenas comodidades, población especial bañadero, potreros, aguadas de molino, jagüeles y arroyo. Base ínfima 140 $ la hectárea.

EL VIERNES 15 de Abril á las 2.30 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 451 Buenos Aires, remataremos por cuenta y orden de sus dueños. Linderos del campo en conjunto: Al NE., M. Jacobé de Averza; NO. Leonardo Pereyra; SE., Carlos Pérez; SO., A. Pereyra y Almirón. En Iraola hay varias cremerías y tambos que pagan $ 20 y más la cuadra de arrendamiento. Campos linderos á éste que ofrecemos están arrendados para tambo. El campo está arrendado hasta el 31 de Diciembre 1910, debiendo los compradores respetar el contrato hasta su vencimiento. Para revisarlo dirigirse al señor Manuel Alvarez, casa de negocio en Cangallo, F. C. S. quien proporcionará los medios para ello. Más adelante detalles completos. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m29

EN LAS FLORES, F. C. S.— 2.000 novillos y vacas incluso 500 vacas gordas y 300 novillos gordos, en el local de la sociedad Rural.

EL MARTES 5 de Abril á las 12 m., remataremos por cuenta de sus dueños señores Beretervide y Sanllorenti y otros, á saber:

400	novillos 4 años buen tipo frigorífico buen estado invernada.
300	novillos 3 años buen tipo frigorífico buen estado invernada.
300	novillos 2 años buen tipo frigorífico, buen estado invernada.
300	novillos 3 años, tipo frigorífico gordos.
200	novillos 3 1/2 á 4 1/2 años buen estado para invernada.
500	vacas buen mestizo gordas en lotes.

Se aceptan consignaciones para este remate. Probablemente habrá más haciendas. Seña 10 o|o. Comisión 4 o|o á cargo del comprador. Los trenes salen de Constitución el 5 por vía Ranchos á las 6.25 a. m. ó bien vía Cañuelas á las 7.50 a. m. llegando respectivamente á Las Flores á las 11.20 y 11.37 a. m. De Olavarría, Azul y trayectos tomarán el tren que sale de Olavarría el 5 á la 1.40 a. m. llegando á Las Flores á las 5.13 a. m. De Tandil, Egaña, Rauch y trayectos tomarán el tren que sale de Tandil el 4 á las 8.45 p. m. llegan á Las Flores á las 12.35 a. m. Datos y pedidos de local á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m31

7.000 VACUNOS AL CORTE, incluso 1.500 novillos 1 1|2 á 2 1|2 años; 300 yeguarizos. Gran remate de las haciendas del establecimiento Realicó, á 20 cuadras de la estación Falucho, F. C. P., por venderse parte del campo.

EL MARTES 26 de Abril á las 12 m. en el mismo establecimiento remataremos las haciendas por cuenta y orden de su dueño señor Ricardo Lavalle. Más adelante detalles. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m31

MAÑANA

REMATAREMOS

En Gral. Belgrano

F. C. S.

1050 novillos y vacas

250 capones y ovejas

18 yeguas tiro pesado

El tren sale de Constitución á las 6.25 a. m. Datos. en nuestro aviso por separado en este diario.

B. Alchourrón y Hnos

EN GENERAL BELGRANO. ferrocarril Sud. 1.050 novillos y vacas; 250 capones de 4 dientes, arriba incluso 50 ovejas; 8 yeguarizos. 44o. remate feria de haciendas generales, en el local de la Sociedad Rural.

EL VIERNES 1o. de Abril, á las 12 m., remataremos por cuenta y orden de sus respectivos dueños, á saber: 160 novillos 2 1|2 años, alta mestización Durham, mayor parte una marca, buen estado, 70 id 4 1|2 años, buen estado, una marca; 10 id 2 marcas; 10 id gordos; 50 id 4 años g.; 50 id 3 años arriba g., 1 marca; 120 id 2 1|2 años, mestizos, buen tipo frigorífico, buen estado, una marca; 25 novillos gordos; 100 vacas mestizas gordas; 40 id mestizas buena carne, 1 marca; 50 vacas y novillos; 20 vacas gordas; 25 id de vientre; 20 id lecheras incluso 10 terneros; 60 id carnudas id id; 10 id gordas; 50 vacas al corte, tamberas; 50 vaquillonas mestizas 1 1|2 á 2 1|2 años; 50 terneras y terneros tamberos; yeguarizo: 18 yeguas tiro pesado servidas por percherón importado; lanar: 200 capones Lincoln 4 dientes arriba; 50 ovejas consumo. Probablemente habrá más haciendas. Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que se especificarán en el acto. Seña 10 por ciento. Comisión, 2 o|o al comprador. El tren sale de Constitución el Viernes 1o. á las 6.25 a. m. Datos y pedidos de local, al señor C. Patruchi, en General Belgrano, ó á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m30

1.000 HECTAREAS DE MUY buen campo muy refinado, parte del establecimiento Las Mostazas, en el partido de General Guido, á 2 leguas de Labardén, ferrocarril Sud, 6 de Maipú y 8 de Ayacucho. En 3 lotes de 474 hects., 404 hects. y 115 hectáreas, á elección y con opción. Base módica, 170 $ hectárea. Pago mitad al contado resto á 6 y 12 meses en dos cuotas iguales al 7 por ciento anual, por los dos lotes mayores; el otro lote al contado. El campo es en su mayor parte especial para invernada y para producir buena renta; muy poblado de pastos finos; tierras fertilísimas, muy linda población de estancia, gran galpón de material, departamento de peones, cochera, molino, con cañerías y aguas corrientes, gran monte de frutales y forestales, bañaderas y un sinfín de valiosas mejoras.

EL JUEVES 31 de Marzo, á las 2.30 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 451 remataremos este campo por cuenta y orden de sus dueños. El campo figura en el mapa gráfico á nombre de José L. García, se revisa por Labardén, dirigiéndose al señor Justo García en el mismo establecimiento. En la cochería del señor Justo Coria, Labardén, conocen el campo. Todo comprador abonará 10 por ciento en seña y 2 por ciento de comisión. Las escrituras se harán por ante el escribano don Pedro Carpi, San Martín 142, dentro de los 20 días de efectuada la venta, y la entrega en los 10 días subsiguientes. Datos, á nuestra casa B. Mitre 451, m29

LIQUIDACION DE TAMBO y hacienda especiales y además un plantel Durham, muy bueno por haberse arrendado el campo. Afamados tambos de La Rubia, 1.900 vacunos, habiendo 650 vientres lecheras en plena producción y 180 novillos especial clase, gordos; 150 yeguarizos Percherón y Shire; 550 lanares; 150 cerdos Berkshire importados ó hijos de importados. A 10 cuadras de Castro, F. C. C. A.

EL JUEVES 14 de Abril, á las 2.30 p. m., remataremos en el mismo establecimiento por cuenta y orden de su dueño señor Casimiro Polledo, las haciendas antedichas. El plantel Durham y los 150 cerdos, se venderán en remate ó particularmente, según se estipulará en el acto del remate. Datos, á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires. —B. Alchourrón y Hnos. m30

1.650 NOVILLOS 1 1|2 á 3 1|2 años muy buen tipo frigorífico en todo 4 marcas; toda hacienda en muy buen estado, habiendo carne gorda y arriba; 120 yeguarizos incluso mulas de 2 1|2 años, potros y caballos tiro liviano y Percherón, 40. gran remate feria en el establecimiento La María, á 6 leguas de la estación América, F. C. O., en el partido de General Villegas.

EL DOMINGO 17 de Abril á las 12 m. remataremos las haciendas antedichas por cuenta y orden de su dueño señor Enrique Ramos Otero. Más adelante detalles completos. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos.

*1076 HECTAREAS en arren*damiento para ganadería, en San Vicente, á una legua del pueblo, en 7 lotes, con opción, correspondientes á 7 potreros. Los lotes 1 al 4 forman el cuadro La Granja, teniendo cada una la superficie de 171 hectáreas, 05 áreas y base de 15 $ para la venta; población de material en los lotes 3 y 7, un molino con tanque en el centro de los 4 lotes que los surte de agua; si resultan varios arrendatarios para los 4 lotes, el establecimiento se encargará del cuidado del molino. Los lotes 5, 6 y 7 con superficies respectivas de 138 hectáreas, 46 áreas, 05 centiáreas; 168 hectáreas, 74 áreas; 84 hect. á 75 áreas, siendo los 7 lotes parte del establecimiento San Eliseo, de Acosta. En el lote 5 existe una población, y un jagüel y en el lote 6 otro jagüel. Bases de venta: lote núm. 5, quince pesos y lotes 6 y 7 doce pesos hectárea. Todo el campo es especial, muy pastoso y con buenos alambrados. Condiciones: contrato por tres años y 9 meses; pago por semestres anticipados; garantía á satisfacción que deberá presentarse á nuestra casa con dos días de anticipación; entrega inmediata.

EL JUEVES 31 de Marzo, á las 4 de la tarde; en nuestra casa, B. Mitre 451, remataremos por cuenta y orden de su dueño. Para revisarlo, dirigirse por San Vicente al señor José Merlo en el establecimiento del señor Acosta. En la estación pueden pedir coches al encargado del tranvía, quien les proporcionará mediante módico precio. En el establecimiento hay teléfono número 1, San Vicente por el que se puede avisar más ó menos el día y hora de llegada. Todo comprador abonará un trimestre en seña más el 2 por ciento de nuestra comisión. Datos y planos, á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m27

*LOS CAMPOS DE ALTAMI*rano 1.000 hectáreas sobre la estación á 2 horas de tren de la capital; en 7 lotes de 245 á 115 hectáreas. Sin base, con opción. Campo especial para tambos, invernadas, agricultura, granjas, cabañas, estanzuelas de recreo. Con valiosas poblaciones, 4 molinos, alfalfar, montes, todo en perfecto estado. Campo muy pastoso y bien poblado de pastos finos.

EL MIERCOLES 20 de Abril de 1910, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 451, remataremos esta importante propiedad por cuenta y orden de sus dueños, sucesores de Pedro Garat, por división de condominio. Para revisarlo dirigirse por Altamirano al señor Pedro M. Lagrava, que cobrará $ 5 por conducir los interesados al campo. Hay interesados en arrendar que pagan hasta 35 pesos la cuadra. Planos y datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. m30

ARRENDAMIENTO de 3.191 hectáreas de campo especial para ganadería y agricultura á 2 leguas de la estación Daireaux, F. C. S, 13 lotes de 180 á 350 hectáreas, remataremos por cuenta y orden de su dueño señor Juan C. Galli, sin base, al mejor postor.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 2 p. m., en la confitería, bar y cinematógrafo "Caseros", de los señores Espí Hermanos, en el mismo pueblo Daireaux. Todo el campo es especial para agricultura, con parte alfalfada, el resto poblado de pastos finos en su mayor parte. Agua dulce á 3 y 4 metros. La zona es de gran feracidad y produce los trigos de mayor peso. Contrato por 3 años, 11 meses desde el 10 de Abril de 1910 hasta el 28 de Febrero de 1914 ante el escribano público de Daireaux, que después se indicará. Garantía á satisfacción que se deberá presentar anticipadamente. Seña un trimestre de arrendamiento y comisión 2 o|o á cada comprador sobre el monto de la operación. En el lote 8 hay un molino que podrá utilizar el locatario. En el lote 4 está la población de la estancia que podrá utilizar el arrendatario; el molino de este cuadro lo va á retirar el actual arrendatario. La escrituración será dentro de los 15 días de la venta y la entrega del campo dentro de los 5 días amojonado y mensurado recientemente por los agrimensores señores Tomás Dodds y Cía. Para revisar el campo dirigirse á la estación Daireaux, tienda Baratillo Galli, donde indicarán modo de conducirse. El campo está actualmente ocupado por los señores Guastini Hnos., hasta el 31 de Marzo corriente. Más datos en nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires y en Daireaux en la tienda Baratillo Galli.—B. Alchourrón y Hnos. m31

Adolfo Bullrich y Cía.

CASAS

GENERAL URQUIZA 742— A un paso del bulevar Independencia. En una de las arterias importantes de ese gran barrio. Una magnífica casa-habitación, amplia de construcción sólida, con jardín al fondo y todas las comodidades exigibles. Mide 8.52 varas de frente por 63.30 varas de fondo en el costado Norte y 68.47 en el costado Sur, teniendo 12.09 varas en el contrafrente. Base de venta, 30.000 pesos. En ella se incluye una hipoteca por 14.000 pesos, al 8 1|2 por ciento anual, que vence en Septiembre próximo y que puede tomar á su cargo el comprador.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4.30 de la tarde, en la misma. El edificio comprende frente moderno, imitación piedra con dos balcones y celosías de hierro, puerta de entrada de cedro, vestíbulo con mamparas de cristales, sala, antesala, dos dormitorios, comedor que cuadra el patio, tres habitaciones más, cuarto de baño y w. c. Cocina con económica, w. c. y dos piezas altas para servicio. Fondo con jardín y arboleda. Patios de mosaicos, carpintería de cedro, celosías, cielos rasos de yeso decorados todo en perfectas condiciones y lista para entrar á habitarla. Visítese desde seis días antes del remate de 7 á 11 a. m. y de 1 á 5 p. m. Exigiremos el 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión en el acto del remate.—Adolfo Bullrich y Cía.

UNA LINDA CASA EN UN barrio de mucho porvenir. Calle Santander núm. 46, á un paso de la avenida La Plata que se está adoquinando de San Juan á Caseros, y pronto tendrá tranvía eléctrico. Edificio sólido construido con excelentes materiales, que ocupa un terreno de 10 varas de frente por 41.72 vs. de fondo. Base, $ 7.000, pudiendo el comprador tomar á su cargo una hipoteca por $ 3.000 que reconoce.

EL DOMINGO 3 de Abril á las 3 p. m. en la misma. El edificio consta de tres habitaciones, gran comedor, w. c. de material en cal con galería, cielo raso de yeso, pisos pino de tea, puertas y persianas de cedro, pozo semisurgente con bomba y depósito con cañerías, hay dos piecitas de madera, jardín al frente y amplio patio de mosaico. Puede visitarse en cualquier momento. Exigiremos 8 o|o á cuenta y 2 o|o de nicomisión. Informes, Florida 269 y 278. —Adolfo Bullrich y Cía. m27

TERRENOS

34 LOTES DE TERRENO EN San Fernando. A cuadra y media al Este de la estación del ferrocarril B. A. y Rosario. Al lado de las Aguas Corrientes. Sobre la avenida San Martín que conduce al río y al balneario. Sobre el futuro canal Mitre, obra de gran trascendencia, destinada á dar gran impulso á la zona que atraviese, 34 lotes con frente á la avenida San Martín y calles de Las Conchas, San Isidro y Punta Chica. A seis cuadras de la iglesia, próximos á espléndidas residencias veraniegas. Las superficies varían entre 225 y 2.010 vs. cs. cada uno. Venta sin base, á tanto por mes el lote, á pagar en 50 mensualidades, sin interés.

EL LUNES 4 de Abril (fiesta), á las 2 p. m., en los mismos terrenos. En el acto del remate se exigirán dos mensualidades y el 2 o|o de nicomisión, debiendo abonarse otras dos al retirarse la libreta dentro de los quince días remate en nicasa. Posesión inmediata, previo amojonamiento por el ingeniero C. Paquet. Título definitivo una vez abonadas las primeras diez mensualidades por ante las oficinas del escritorio del señor Pedro Coby, San Martín 195. Planos pueden obtenerse en nuestra casa Florida 269 y 278, y San Martín 254, ó en el mismo terreno.—Adolfo Bullrich y Cía. m27

*EN BANFIELD—A 5 CUA*dras al Oeste de la estación, rodeados de hermosas villas y chalets de reciente construcción. Barrio moderno que progresa rápidamente. 7 espléndidos lotes con frentes á las calles Rodríguez Peña, San Martín y Vieytes está última con vía de tranvía á vapor recientemente inaugurado. Hay una espléndida esquina de 15.15 vs. por 56.07 vs., cinco lotes de 10 vs. por 56 vs. y un lote de 15 vs. por 83 vs. Forman parte de la antigua quinta de don Sebastián Martínez. Base de venta $ 5 vara cuadrada.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos. Exigiremos 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Planos y detalles en nuestra casa, Florida 269 y 278 y San Martín 254. m27

EN MAR DEL PLATA—LA esquina de Santa Fe y Alvarado. Una de las ubicaciones interesantes y de porvenir. Excelentes dimensiones 20 varas de frente á Santa Fe por 35 varas á Alvarado, quinta 276. Sin base. Al contado.

EL SABADO 2 de Abril, á las 2.30 de la tarde en nuestra casa, Florida 269 y 278. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.— Adolfo Bullrich y Cía. m27

EN MAR DEL PLATA—A una cuadra de la Plaza Colón, rodeado de espléndidos chalets, lindando con el del señor Carlos Diehl. En la manzana número 201. Calle Almirante Brown entre Arenales y Tucumán. Un espléndido terreno de 16 varas de frente al NE. por 50 varas de fondo. Sin base. Al contado.

EL SABADO 2 de Abril á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa Florida 269 y 273. Exigiremos 8 o|o á cuenta y 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. m27

*CUCHA-CUCHA Y MEDA*nos. A menos de una cuadra de la Avenida Bella Vista, adoquinada y con tranvía que va de Chacarita á Flores, y á dos cuadras de la Avenida San Martín con doble vía del tranvía No. 86 que va á la Plaza de Mayo. Barrio destinado á transformarse rápidamente, y que ya cuenta con notables edificios. 5 magníficos lotes que comprenden la esquina con 12 varas á Cucha-Cucha por 45 á Médanos, dos lotes con frente á la primera de 10 varas por 45 cada uno y dos lotes de 10 vs. por 32 vs. sobre Médanos. Base $ 6 la vara cuadrada.

EL LUNES 4 de Abril (fiesta), á las 4 p. m., en los mismos. Exigiremos 8 o|o á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión. Planos é informes, en nuestra casa, Florida 269 y 273. m27

CAMPOS

*JUDICIAL — 1.424 HECTA*reas, 09 áreas, 58 centiáreas, en el cuartel 8o. del partido de General Conesa (antes Tordillo), lindando al NO. con el Centro Agrícola La Corvina, don Ciriaco Madrid y el señor Uribelarrea, al Sudoeste don Juan Martín de la Serna y los señores Uribelarrea, al Sudeste don Simeón Laferrère y al NE. con Villarreal hermanos y viuda de Duhau. Base de venta, $ 70 la hectárea.

EL LUNES 18 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, por orden del señor juez de primera instancia en lo civil y comercial del departamento del Sur de la provincia de Buenos Aires, doctor Washington Ocampo y como pertenecientes á los herederos de doña Alejandrina Laferrère de Giardelli, doña María Giardelli de Cutrin. Esta venta ha sido decretada en los autos seguidos por doña Adelaida Giardelli de Defferrari y otros contra doña Celestina Giardelli de Olcese y don Manuel Cutrin sobre cesación de condominio que tramitan por la secretaría á cargo del escribano señor Victorio Barberis, tribunales de Dolores, donde los interesados pueden ocurrir para examinar el expediente y los títulos del campo que no reconocen gravamen alguno. Por orden del señor juez el comprador entregará en el acto del remate el 10 por ciento en seña y en dinero efectivo y el 2 por ciento de nuestra comisión. Para visitarlo, conviene ir por Dolores, donde hay medios para hacerlo con comodidad. Planos solicítense en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. m29

LOS PASTIZALES EN LA Pampa Central—35.000 hectáreas en la sección 19, formadas por la mitad Sur del lote 21 y el lote 22 de la fracción A y los lotes 1 y 2 de la fracción B. Campos reputados como de lo mejor de la zona, aptos para ganadería y agricultura, con tierra vegetal y agua de 2 á 10 metros de profundidad. Están cruzados por el camino que va de General Acha á Chosmalal y por el ferrocarril proyectado de General Acha á Antuco. Campos de muy buenos y variados pastos, entre los que predominan el alfilerillo, gramillas, flechilla, pasto colorado, coirón y otros pastos de estación. Tiene aguada de los arroyos Potrol, Barranca Colorada y un brazo del Atuel que atraviesa los lotes 1, 2 y 21. A sólo 10 leguas al Norte se halla la colonia Mitre, á 15 leguas el paraje denominado La Copelina, donde se ha formado un buen núcleo de población, que cuenta ya con su juzgado, comisaría y colegio. Allí acuden con frecuencia ganaderos chilenos que recorren las numerosas estancias de los alrededores, comprando haciendas, por las que pagan precios muy satisfactorios, lo que ha estimulado la formación de establecimientos de importancia. Los Pastizales son campos muy conocidos; por su calidad superior se prestan tanto para ganadería como para agricultura. Son campos parejos, sin monte de ninguna especie, en condiciones de soportar de 2.500 á 3.000 ovejas por legua en su estado actual. Su venta se efectuará en 14 lotes de 2.500 hectáreas cada uno, con base de 8 pesos la hectárea, en condiciones ventajosas de pago: 25 por ciento al contado, 25 por ciento á 6 meses y el resto á 12 y 18 meses de plazo, con pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés anual.

EL MARTES 5 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa Florida 269 al 273 y San Martín 254. Puede ir á visitarse por General Acha, Limay, Victorica ó Telén. Conviene hacerlo, sin embargo, por el primer punto, que ofrece mayores comodidades. Estos campos están amojonados, tienen mensura judicial aprobada. El comprador se dará por recibido según título y tomará posesión por su cuenta. Las escrituras se otorgarán en esta capital por ante los escribanos Pedro Zamit y Miguel Vadell. Planos pueden solicitarse en nuestra casa central ó sucursales. En General Acha pueden dirigirse los interesados al Hotel París, donde hallarán comodidades y elementos para ir á revisar los campos. A los compradores se les exigirá el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—ADOLFO BULLRICH y Cía. m22

*"LA ROSAURA", EN PER*gamino, á 6 años de plazo, 1.150 hectáreas, 08 áreas y 63 centiáreas en 7 lotes desde 100 hasta 550 hectáreas cada uno. Se hallan en la zona agrícola por excelencia, servida por vías férreas de acceso á los puertos de exportación de Rosario, San Nicolás, Villa Constitución y Buenos Aires. Allí donde los arrendamientos señalan los más elevados tipos de renta, basados en los grandes rendimientos que esas feraces tierras brindan. Los campos de La Rosaura distan 3 1|2 leguas de Pergamino, 3 1|2 de Socorro y á sólo 2 leguas de Alfonso. Lindan con la sucesión de E. Grondona, don Manuel A. Ocampo, sucesión Iraeguí, sucesión de C. Roth y don Alfredo Grondona. Figura en el plano gráfico á nombre de Carlos Grondona. Están alambrados por tres costados y tienen población principal que comprende casa-habitación, departamento de peones, galpones, montes, corrales, etc. Venta como judicial, por orden y cuenta de la sucesión de doña Rosario G. de Grondona. A largos plazos. Bases de venta, 164,07 pesos la hectárea del lote 7 y 209 pesos la hectárea de los lotes 1 al 6 que representan el equivalente de una hipoteca en oro que reconoce por seis años, al 7 por ciento de interés anual, que deba tomar á su cargo el comprador. Esta hipoteca podrá, trascurridos los tres primeros años, levantarse totalmente ó amortizarse en cuotas no menores de 25 por ciento previo aviso por escrito con 90 días de anticipación. Los intereses se abonarán por semestres anticipados en esta capital. El excedente entre la base y el precio de compra se efectuará al contado en el acto de escriturar, debiendo hacerlo por ante el escribano de Pergamino, señor Pedro Bordato. El remate se efectuará en el hotel de Roma, en Pergamino.

EL DOMINGO 10 de Abril, á las 1.30 de la tarde. Todos los lotes están arrendados con contrato hasta el 30 de Abril de 1911, á 28 pesos la cuadra al año, han sido medidos y amojonados por el ingeniero señor Standke, á quien pueden dirigirse en Pergamino por informes y planos. Para inspeccionar el campo podrán dirigirse al señor Germán Niedfeld ó directamente al establecimiento. En el acto del remate se exigirá el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Mayores datos solicítense en Pergamino, en las oficinas del escribano señor Bordato ó en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, capital federal.—Adolfo Bullrich y Cía. m24

EL PUEBLO PLOMER—LA planta urbana, las quintas y chacras que forman este pueblo, situado sobre la estación Plomer de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires, á una hora y minutos de la capital, en la jurisdicción del partido de Las Heras. 252 lotes de pueblo con superficies que varían entre 400 y 2.500 metros cuadrados; 9 quintas de 2 hectáreas y 50 áreas y 32 chacras de 7 hectáreas hasta 28 hectáreas cada una. Venta sin base; los lotes en 36 mensualidades, sin interés; las quintas y chacras 1|3 parte al contado, 1|3 parte á un año y 1|3 parte á dos años de plazo, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria. Título definitivo y posesión inmediata.

EL JUEVES 7 de Abril, á las 2.30 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 272 y San Martín 254. Son tierras de gran capacidad, aptas para todos los destinos: para granjas, alfalfares, tambos ó sementeras no hay nada que las supere. Su proximidad á la estación y á la capital les aseguran un excelente mercado para sus productos. Pueden irse á visitar por la estación Plomer, tomando el tren que sale de la estación Buenos Aires, calle Vélez Sársfield esquina Suárez, diariamente, á las 7.20 a. m., habiendo tren de regreso los domingos y días de fiesta á las 3.37 p. m. y los días hábiles á las 6.10 y 11.06 a. m. Las escrituras deberán firmarse por ante la escribanía de los señores Pueyrredón y Bravo, Avenida de Mayo 733. Pidan planos en nuestra casa. A los compradores de solares se exigirán tres mensualidades y á los de quintas y chacras 8 por ciento á cuenta. Nuestra comisión del 2 por ciento es á cargo de los compradores. —ADOLFO BULLRICH y Cía. m23

*7 CHACRAS EN PERGAMI*no. A 12 cuadras de la estación Pinzón, de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. Parte de los reputados campos de Santa Rita de Ruiz. Tierras ricas insuperables para agricultura, de ubicación estratégica, dentro de la región privilegiada del partido. Son 247 hectáreas, 15 áreas y 46 centiáreas, á dos leguas más ó menos de la ciudad de Pergamino centro comercial importante y empalme de las líneas que conducen á Buenos Aires Rosario y San Nicolás, con ramales á Melincué, Colón, Villa Constitución, etc. Las chacras tienen superficies que varían entre 30 y 40 hectáreas, que lindan con los campos de Carmen R. de Moreno, sucesión San Martín, Riera y Puentes y Alejandro Ocampo, todos explotados con sementera. La venta se hará con la base de 300 pesos la hectárea, á plazos, muy cómodos. Una cuarta parte al contado, una cuarta parte á un año y el resto á diez y ocho y veinticuatro meses de plazo. Con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual, pagadero por semestres anticipados, pudiendo los compradores chancelar el total de la deuda en cualquier momento, previo aviso de un mes. El remate se efectuará en Pergamino, en el hotel de Roma.

EL DOMINGO 10 de Abril, á las 2.30 de la tarde. Las chacras han sido amojonadas por el ingeniero señor Standke y se dará posesión inmediata de ellas en seguida de escriturar, la que deberán hacer por ante el escribano señor Pedro María López, de Pergamino. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión, en el acto del remate. Por planos y otros informes ocurrir en Pergamino, á las oficinas del escribano mencionado, al señor Standke ó al Hotel de Roma, ó por correo ó personalmente á nuestra casa, Florida 269 y 273, capital federal.—Adolfo Bullrich y Cía. m17

LUIS TORRES & Cía.

EN OLIVOS F.C.C.A.

EL SALDO DE LOS TERRENOS DE DON LORENZO PELLERANO

41 LOTES 41

Con frente al bulevar Rawson, calles Rioja, Jujuy, Catamarca, Salta y otras, á 3 cuadras del gran bulevar Santa Fe. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 48 mensualidades, sin interés.

El Domingo 3 de Abril, á las 4

SOBRE LOS MISMOS

Véase aviso detallado.—Informes á nuestra casa, San Martín 195.

1p

ANIMALES - FERIAS

2.000 VACUNOS DE ALTA mestización Durham, Existentes en el establecimiento Santa Matilde, del señor Eduardo Carranza Vélez, distante 5 leguas de la estación y pueblo de Arrecifes, F. C. C. A. Se rematarán

EL VIERNES 1o. de Abril á las 3 de la tarde, en el mismo establecimiento, con las haciendas debidamente clasificadas y en lotes.

DETALLE

100	novillos mestizos Durham, 3 y 3 1/2 años.
297	idem ídem, 1 1/2 y 2 años.
147	piezas vacas y crías, primer plantel.
111	piezas vacas y crías, segundo plantel.
177	vacas secas.
98	vaquillonas de plantel.
624	vacas incluso 263 terneros.
307	vaquillonas 1 y 2 años.
4	toros Durham puros de pedigree (2 importados).
7	vacas y vaquillonas puras de pedigree, inscriptas, hijas de importada.
10	toros Durham, de 3 años, puros por cruza.
27	idem ídem 2 años, ídem ídem.
32	toritos ídem, 1 año, ídem ídem.

NOTA—Los planteles del establecimiento Santa Matilde han sido siempre servidos por toros de pedigree adquiridos en nuestra casa á altos precios, y sus haciendas generales representan treinta años de prolija selección, á punto de que de los rodeos (que hoy pueden considerárseles puros por cruza) se han vendido en repetidas oportunidades lotes de vaquillonas para planteles de distintos establecimientos de la república. Los compradores tendrán campo gratuitamente por el término de quince días.

ASISTENTES AL REMATE

Los pasajeros de Buenos Aires y trayecto tomarán el tren que sale de Retiro (Oeste) el día del remate á las 7.35 a. m. debiendo almorzar en el tren. Los pasajeros de Córdoba y trayecto deben tomar el tren que sale de dicha ciudad el jueves 31 á las 3.05 p. m. Los que vengan del Rosario pueden hacerlo por la línea del Central Argentino, saliendo la víspera del remate á las 9.30 p. m., ó por la línea del Central Córdoba (extensión á Buenos Aires), tomando el tren que sale el viernes 1o. de Rosario á las 3 a. m. y parará antes de llegar á la estación Santa Lucía en el sitio señalado por nuestra bandera y donde esperarán carruajes para trasladar á los concurrentes al remate. Para los pasajeros que viajen por Arrecifes habrá carruajes á las 6 a. m. en el hotel El Moderno, del señor Marchesi, y á la llegada del tren de Buenos Aires en la estación, los que conducirán á los interesados cobrando $ 5 por persona y viaje de ida y vuelta. En la estancia se servirá un almuerzo campestre á las 12.30 p. m. Nuestra comisión del 4 o|o es á cargo de los compradores. Por otros informes dirigirse á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. m22

1740 VACUNOS MESTIZOS Durham y Hereford y 40 yeguarizos. Las haciendas existentes en el establecimiento San Francisco, de la señora Josefa C. de Gutiérrez, á 6 leguas de Carlos Casares, F. C. O., y una y media legua de la estación Centenario de la Cía. General del FC. de la Provincia de Buenos Aires. Se rematarán

EL JUEVES 14 de Abril, á la 1 de la tarde. Próximamente detalles. Otros informes, á nuestra casa central, en Buenos Aires, Florida 269 y 273 y San Martín 254.— Adolfo Bullrich y Cía. m27

5.000 NOVILLOS MESTIZOS de 3 1|2 y 4 años, tipo frigorífico todos de carne gorda y gordos existentes en el establecimiento El Moro, campo conocido por de Mascías, estación El Moro, F. C. S.

EL SABADO 2 de Abril, á las 12 m., en el mismo establecimiento después de un almuerzo campestre, por orden y cuenta de los señores Augusto W. Pieres é hijos. Informes en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. m30

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc. en nuestra casa. Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v31

EL VIERNES 1o. DE ABRIL á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de potros livianos y muy especiales procedentes de Divisadero, animales todos de muy buena clase y alzada, los cuales recomendamos especialmente. v1

EL VIERNES 1o. DE ABRIL á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de caballos redomones de silla muy buenos y en buen estado de presentación procedentes de Divisadero. v1

EL VIERNES 1o. DE ABRIL á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos un buen lote de yeguas entre las cuales hay de muy buena clase y buen estado de presentación procedentes de Laprida, F. C. Sud. v1

EL VIERNES 1o. DE ABRIL á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos varios lotes de caballos de tiro y silla, todos en buen estado de gordura, como también varios lotes de yeguas de varias procedencias entre los cuales hay animales muy buenos y muchos otros de tiro, solo y en yunta que no se detallan, todo puede verse el viernes por la mañana. v1

Domingo Goti y Cía.

*46° REMATE FERIA DE HA*ciendas en general. En Chascomús, local de la asociación rural del partido.

EL JUEVES 31 de Marzo de 1910, á las 12 m. 2000 novillos y vacas, 800 capones y ovejas. Detalles: 1400 novillos Durham de 3 y 3 1|2 y 4 años, muy buena clase y estado para invernada, en lotes, 200 id id de 1 1|2 y 2 1|2 id id id años, 200 vacas buena clase y estado de invernada de una marca en lotes, 100 id id id id 50 vacas gordas en lotes para abasto, 350 capones gordos en lotes para matadero y 350 ovejas en lotes para consumo. Probablemente tendremos mayor número de haciendas. Notas: las cantidades son más ó menos. Las personas de la capital y estaciones intermediarias que deseen costearse al remate deberán tomar el tren que sale de Constitución á las 7 a. m. y llega á Chascomús á las 9.23, podrán presenciar el remate y estar de regreso en Buenos Aires, á las 5 p. m. del mismo día. El remate se efectuará aunque llueva. Cualquier ulterioridad que hubiera la haremos constar en este diario. Más datos á nuestro escritorio Mazzini y Victoria, en Chascomús. m27

Froilán Rodríguez

REMATE LIQUIDACION DE haciendas, útiles y enseres, por vencimiento de contrato, en Capitán Sarmiento, F. C. C. A., en las Horquetas, de Kennedy Hermanos.

EL 3 de Abril de 1910 á las 1 p. m., Condiciones liberales, 250 novillos gordos 3 á 4 años; 150 novillos especiales 3 1|2 años; 200 novillos de 2 1|2 años para invernada; 200 vacas secas id; 80 vacas con cría; 25 bueyes; 150 yeguas tiro liviano y pesado; 80 potros tiro liviano y pesado; 1 tropilla 6 caballos y yegua; 6 caballos tiro y silla; 6 redomones tordillos de silla; 1 potro colorado manso; 2 yeguas mansas; 1 padrillo tranquenen tiro y silla; 1 padrillo de 2 años; 2 caballos tordillos de tiro; 1 caballo colorado de trote; 1 potranca de carrera; 20 bebederos de fierro; 2 malacates con bomba; 1 chata con guarniciones para 7 caballos; 600 postes de ñandubay; 800 varillas lapacho; 700 id fierro; 200 metros caño 3 pulgadas; 3 piletas fierro. Comisión: 4 o/o al comprador, en caso de lluvia el día indicado será al día siguiente. Informes, á mi escritorio en Capitán Sarmiento, U. T. 4.—Froilán Rodríguez. v3

Luis Torres y Cía.

(Luis Torres y Cía., Lavarello y Curto)

EN OLIVOS, F. C. C. A.—EL saldo de los terrenos de don Lorenzo Pellerano, 41 lotes con frente al bulevar Rawson, calles Rioja, Jujuy, Catamarca, Salta y otras, á tres cuadras del gran bulevar Santa Fe (adoquinado). Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 48 mensualidades. Sin interés.

EL DOMINGO 3 de Abril, á las 4 de la tarde sobre los mismos. Los terrenos que ofrecemos son sin duda alguna los más altos y mejor situados de todos los de esa importante localidad, rodeados por el núcleo más compacto de población moderna. Cada lote se compone de una superficie de 300 á 1.020 varas cuadradas, medidas que permiten edificar amplios chalets con todo confort para invierno y verano. Distan cuatro cuadras del hotel Carapachay é igual distancia de la estación Olivos, á 2 cuadras de la plaza principal y á tres de la estación Borges (á sólo 15 minutos de la capital federal). Los compradores de nuestra venta anterior comenzarán muy en breve á edificar sus casas quintas, lo que hará valorizar enormemente estos terrenos por la clase de construcciones que se llevarán á cabo. Las calles están abiertas y cedidas á la municipalidad. Los lotes se entregarán perfectamente amojonados. Escrituras definitivas ante el escribano señor J. M. Gutiérrez, San Martín 172. Seña cuatro mensualidades. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Descuento del 12 por ciento á los que deseen abonar al contado. Sobre la parte á plazos. Informes y planos á nuestra casa, San Martín 195. m22

*4.000 VACUNOS ALTA MES*tización, novillos, vacas y vaquillonas. Liquidación total de las haciendas existentes en el establecimiento La Estanzuela en Cañada Verde, F. C. P., por cuenta y orden del señor Pedro L. Larre y por haberse vendido el campo.

EL MIERCOLES 6 de Abril á la 1 p. m. en el mismo establecimiento, con la hacienda debidamente clasificada en lotes y á la vista de los interesados. En la estación Cañada Verde habrá coches para conducir la concurrencia á la estancia. Horario de trenes: Los pasajeros de Buenos Aires deberán tomar el tren que sale de Retiro, F. C. P. el martes 5 de Abril á las 8 p. m. llegando á Cañada Verde á las 11.45 a. m. del día siguiente. Los pasajeros de Rosario deberán salir el día 5 de Abril á las 8.35 a. m. siguiendo hasta Rufino, para tomar el tren que sale de esa estación á las 6.35 a. m. del día 6, llegando á Cañada Verde á las 11.45 a. m. De Buena Esperanza sale el tren á las 3.15 p. m. el martes 5 de Abril, llegando á Cañada Verde á las 5.05 p. m. Notas: Nuestra comisión del 4 por ciento es á cargo de los señores compradores. El remate no se suspende por mal tiempo. Por más datos á nuestras casas: San Martín 195, Buenos Aires y Córdoba 920 Rosario.—Luis Torres y Cía., y Lavarello y Curto. v5

García Piñeiro y Cía.

11o. REMATE FERIA EN Lincoln; 1,000 animales vacunos y 800 lanares gordos.

EL JUEVES 31 de Marzo á las 2 p. m. en el local de la Sociedad Rural remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:

400	vacas y novillos gordos.
200	novillos de 2 1/2 años buen estado y clase.
100	vacas carne gorda.
100	vacas con
100	terneros gordos.
50	vaquillonas en muy buen estado.
20	torunos muy gordos.
20	bueyes gordos.
800	ovejas y capones gordos.

Probablemente habrá más haciendas. Comisión 2 o|o. Datos y pedidos de local á nuestro escritorio en Lincoln, F. C. O.— García Piñeiro y Cía. m24

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

EN GENERAL RODRIGUEZ F. C. O. 37 remate feria de haciendas generales en nuestras instalaciones.

EL SABADO 2 de Abril á la 1 p. m. Oportunamente detalles. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio, B. Mitre 546 ó á nuestro socio y representante en General Rodríguez, señor Eugenio L. Mamsey. m24

Rivero y Viale

160 REMATE FERIA EN EL Saladillo, F. C. S. 1.500 vacunos; 1,700 lanares; 50 yeguarizos.

EL VIERNES 1o. de Abril á la 1 p. m. efectuaremos como de costumbre nuestro 160 remate feria con las haciendas consignadas, cuyo detalle es el siguiente: 400 novillos invernada; 350 vacas gordas; 200 vacas invernada; 50 novillos gordos; 150 vacas con 160 terneros; 100 vacunos al corte; 100 vaquillonas para cría; 25 bueyes gordos y buenos para el trabajo; 400 ovejas Lincoln muy mestizas al corte procedencia de la cabaña San Blas; 600 ovejas gordas y para cría; 500 capones gordos y para invernada; 200 borregos gordos; 50 potros, yeguas y caballos; 50 carneros Lincoln procedencia de la cabaña San Blas del señor B. Jiménez Paz; 7 de Diciembre, de don Domingo Ayarragaray; San Pedro, de don Francisco Lizaso y sucesión Roca, hacienda porcina y demás hacienda que se nos remita hasta el día del remate. Por datos y catálogos á nuestros escritorios en el Saladillo, F. C. Sud y en Buenos Aires, San Martín 22. m30

"La Ganadera"

(Sociedad Anónima)

*2.000 VACUNOS BUEN mes*tizos Durham incluso 200 bueyes especiales para trabajo. Liquidación por desalojo de campo, por cuenta y orden del señor Antonio Ruano; á 2 leguas de la estación Pirovano, F. C. S. Trilladoras, chatas y gran cantidad de útiles de agricultura, 4 o|o de comisión á cargo del comprador. v2

EN DAIREAUX, F. C. SUD 1.000 hectáreas de espléndido campo, subdividido en 164 lotes de solares, quintas y chacras. Agua dulce á 3 metros. Pago en 60 mensualidades con 6 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 10 de Abril de 1910, á las 12 m. sobre los mismos terrenos. El pueblo de Daireaux, situado sobre la vía de Bolívar á Guaminí, hace apenas 5 años que se ha creado: cuenta ya con más de 400 casas, colegios, iglesia, telégrafo de la provincia, teléfono, 2 plazas é importantes casas de negocio. Exporta anualmente un millón y medio de bolsas de cereales, lo que por sí solo, demuestra la bondad de los campos que la circundan. La creación del partido Caseros, con asiento en Daireaux, está ya sancionado, en parte, por la H. Legislatura de la provincia. 2 o/o de comisión al comprador. Pidan planos é informes á nuestro escritorio, en Bolívar, F. C. S.—Juan Salduna, gerente. v3

4.000 VACAS; 2.400 Durham y 1.600 alta mestización Hereford. Liquidación de todas las haciendas del establecimiento El Cabildo y arrendamiento del mismo: 2.000 hectáreas de campo flor.

EL DOMINGO 10 de Abril de 1910, á 7 leguas de Bolívar y 3 de Unzué, F. C. S. El día y hora designado venderemos, después de una comida campestre, por cuenta y orden de los señores J. R. y F. Fernández Coria, las haciendas mencionadas, cuyo detalle es el siguiente: 400 vacas, gran clase, gordas; 400 vacas Durham con cría; 600 vacas con cría, alta mestización Hereford; 200 vacas id, carne gorda; 200 id Durham id id; 100 vaquillonas gordas; 100 novillos 3 años buen mestizo Durham; 200 id id; 300 id id; 200 id id; 200 vacunos al corte. La hacienda es toda de muy buena clase, habiendo 1.700 cabezas marca del doctor L. Pereyra Iraola, tiene gran estado y se vende por ausentarse sus dueños de la localidad, 2000 hectáreas de campo, ocupadas actualmente con las haciendas mencionadas, las arrendaremos el mismo día; contrato 3 años, campo especial para agricultura y ganadería, con buenos alambrados, molino, etc. Una estancita en condiciones especiales para explotarla, 4 por ciento de comisión en las haciendas y 2 o|o en el arrendamiento de campo, por cuenta del comprador. Informes á nuestro escritorio en Bolívar, F. C. S. Horario de trenes: de Constitución el día 12 á las 8.20 p. m. llega á Bolívar el día del remate á las 4.02 a. m.; de Saavedra el mismo día á las 4.50 p. m. y llega á Bolívar 11.42 p. m. Salida de Guaminí, el día del remate á las 7.10 y llega á Bolívar á las 10.30 a. m.—Juan Salduna, gerente. m31

Avila y Cía.

REMATE ESPECIAL EN 25 DE MAYO

EL DOMINGO 10 DE ABRIL

*A PEDIDO de VARIOS clien*tes, en nuestras propias instalaciones venderemos

2.500 novillos 2.500

SEGUN DETALLE

1000	novillos tipo frigorífico, 2 1|2 y 3 1|2 años adelantados para invernada.
250	novillos mochos, 2 1|2 años, carne gorda.
250	novillos Hereford, 1 1|2 años, para invernada.
500	novillos mestizos Durham, 2 1|2 y 3 1|2 años, invernada.

Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador é igual al vendedor.

Informes, á nuestros escritorios: Cuyo 579, Buenos Aires, ó Azul.—Avila y Cía. v3

26. REMATE FERIA EN Pergamino, F. C. C. A.

EL MARTES 5 de Abril de 1910, á las 4 p. m. En nuestras propias instalaciones, con gran aguada movida á fuerza motriz. Venderemos 3000 novillos y vacas que tenemos ya anotados hasta la fecha. Muy buenos lotes de novillos, tipo frigorífico, de 2 1|2, 3 1|2 y 4 1|2 años. Datos y pedidos de local en nuestros escritorios: Buenos Aires, Cuyo 579; Azul, Burgos y Bolívar ó Pergamino, ferrocarril Central Argentino. Comisión 2 o|o en vacunos y lanares, 3 o|o en yeguarizos y reproductores á comprador y vendedor respectivamente.—Nota: Teniendo en cuenta el aumento continuo de clientela en la zona y á fin de satisfacer los pedidos de nuestros favorecedores hemos resuelto dar desde el mes de Marzo, dos remates-ferias semanales los días 5 y 20 de cada mes, los que se llevarán á efecto invariablemente y que no suspenderemos por lluvia. Informes á nuestros escritorios en Pergamino, Buenos Aires, Cuyo 579 ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. m30

*REMATE ESPECIAL EN Ge*neral La Madrid. En las instalaciones de la Sociedad Rural.

EL 11 de Abril de 1910, á las 2 p. m. venderemos, condiciones liberales.

3.000 novillos y vacas.
4.000 capones y ovejas.
200 yeguarizos.

DETALLE:

600	vacas al corte, habiendo lotes de una marca, buen mestizo Durham.
500	novillos mestizos Durham de 1 1|2 y 2 1|2 años.
100	vaquillonas 2 1/2 y 3 años especiales para cría, 1 marca.
100	vacas secas mestizas Durham.
200	novillos mestizos Durham 3 1|2 años á 3, para invernada.
200	vaquillonas mestizas Durham 1 1/2 á 2 años, para cría, 2 marcas.
1.500	ovejas para consumo, carne gorda en lotes de 100.
2.500	ovejas para cría ó invernada.

YEGUARIZO:

100	yeguas mestizas para tiro.
60	potros mestizos de tiro pesado y liviano.
40	caballos para silla y tiro.

Comisión 2 o/o vacuno y lanar y 2 o/o yeguarizo al comprador y vendedor. Informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires; ó Burgos y Bolívar, Azul.— Avila y Cía. v10a

*REMATE ESPECIAL—VEN*ta liberal. En Laprida, F. C. S.

EL VIERNES 7 de Abril á las 3 p. m. en las instalaciones del señor R. Herbón, cedidas galantemente.

2.880 vacunos.
4.000 lanares.
70 yeguas.

SEGUN DETALLE

2.000	vacas al corte en lotes de una sola marca muy mestiza Durham, buen estado.
250	novillos mestizos Durham 2 1|2, y 3 1|2 años, para invernada.
500	vacas para invernada ó cría.
3.000	ovejas mestizas Lincoln muy buenas para cría y buen estado, especiales para cría.
1.000	capones mestizos Lincoln para invernada.
70	caballos y yeguas para silla y tiro.

Comisión, vacunos y lanar 2 o|o y yeguarizo 3 o|o al comprador é igual al vendedor. Nota importante: A todos aquellos interesados que deseen obtener estas haciendas á plazo deben dirigirse con anticipación á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. m17

EN 25 DE MAYO, (F. C. S.)— 50o. remate feria en nuestras propias instalaciones.

EL DOMINGO 3 de Abril de 1910, á las 2 p. m., venderemos:

3.000 novillos y vacas 3.000, inclusive
2.000 novillos tipo frigorífico, carne gorda y gordos 2.000, en lotes, de 1 y 2 marcas, á saber:

700	novillos m. Durham, tipo frigorífico, buen estado, 2 y 1/2 y 3 años, 1 marca del establecimiento Santa Domingo del señor Bruno García.
300	vacas alta mestización Durham, con 100 terneros incluso, servidas por toros importados, 1 marca del establecimiento La Recompensa, del señor Luis Bisso.
60	novillos m. Durham, tipo frigorífico, 2 años gordos, de 2 marcas.
100	vacas m. Durham, gordas, habiendo lotes especiales.
150	novillos, m. Durham, alta mestización, 2 1|2 y 3 años, muy buen estado.
260	novillos 2 1|2 años, m. Durham, buen estado.
200	vacas gordas m. Durham, en lotes.
120	vacas m. Durham, incluso 40 terneros muy buen estado.
250	novillos m. Durham, de 3 1/2 á 4 años, muy buen estado.
170	vaquillonas m. Durham, de 2 1|2 á 3 años, muy buen estado.
6	potros tiro pesado, 3 años, marca del señor Luis Bisso.
200	novillos 2 1|2 años tipo frigorífico, carne gorda, marca del señor Aguirre.
100	novillos 3 años, tipo frigorífico, marca Kilmurri Mora.
100	vacas con 100 terneros m. Durham.
300	novillos mestizos Durham, 1 1|2 y 2 años, buen estado.

Comisión 2 o|o al comprador y 2 o|o al vendedor. Llamamos la atención á criadores ó invernadores por la gran clase y estado de las haciendas á venderse, su mayoría haciendas de una marca. Habrá mayor cantidad de haciendas, cuya nómina no publicamos aún por falta de detalles, los que aparecerán agregados á La Nación y LA PRENSA. Informes á 25 de Mayo, F. C. S., Cuyo 579, Buenos Aires ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. m31

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza.

YUNTAS DEL TATAY — 6 magníficas yuntas de tiro, raza Hackney, perfectamente adiestradas, procedentes de la estancia Tatay, de Samuel B. Hale Cía. Lda.

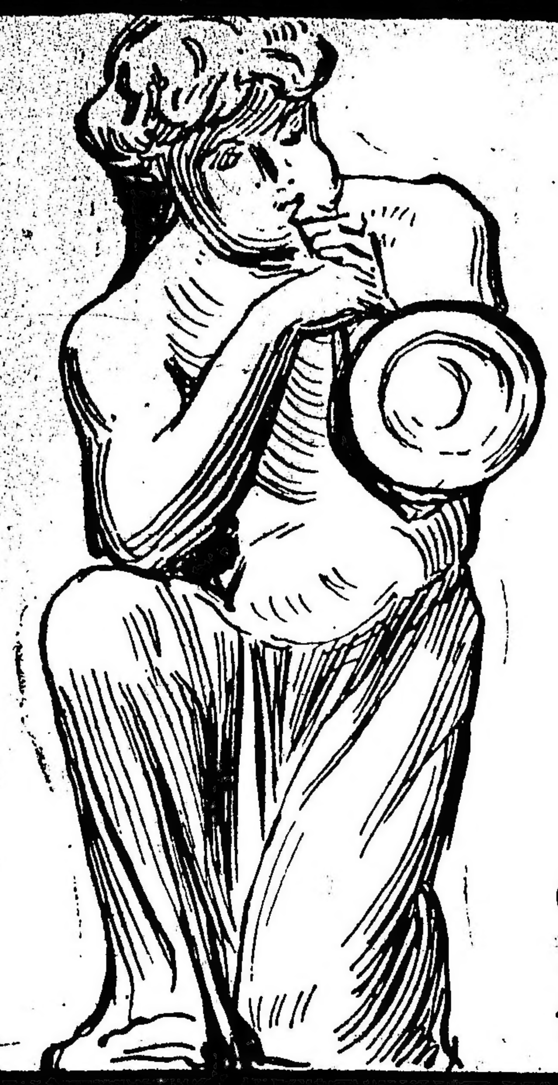
EL VIERNES 8 de Abril, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestro patio, San Martín 153. Oportunamente detalles.—José M. de Yriondo y Cía. m30

*PRIMER REMATE DE RI*quísimas alfombras de Smirna de todos gustos y tamaños, recientemente importadas.

EL VIERNES 1o. de Abril se rematarán en nuestro patio, San Martín 153.—J. M. de Yriondo y Cía. v1

A. G. de la Vega é hijo

EL 10 DE ABRIL PROXIMO darán su 1er. remate feria en el local de la Sociedad Rural en Balcarce (F. C. S.) Véase detalles desde el próximo 3 en adelante. Informes, Bdo. de Irigoyen 1364. v31



SE REGALAN LIBRAS ESTERLINAS

LA TIERRA ES ORO en LA ARGENTINA, y no es yà el patrimonio exclusivo de los potentados.—Desde hoy, el Comerciante, el EMPLEADO. el OBRERO y el modesto trabajador, pueden adquirir una **ESTANZUELA** de **100 HECTAREAS**, ó sean **UN MILLON** de metros cuadrados, en la "**COLONIA SARMIENTO**" departamento JACHAL, en la zona más productiva de la provincia de SAN JUAN, pagando la pequeña cantidad de $ m/n. **12** al mes, (sin comisión ni interés).

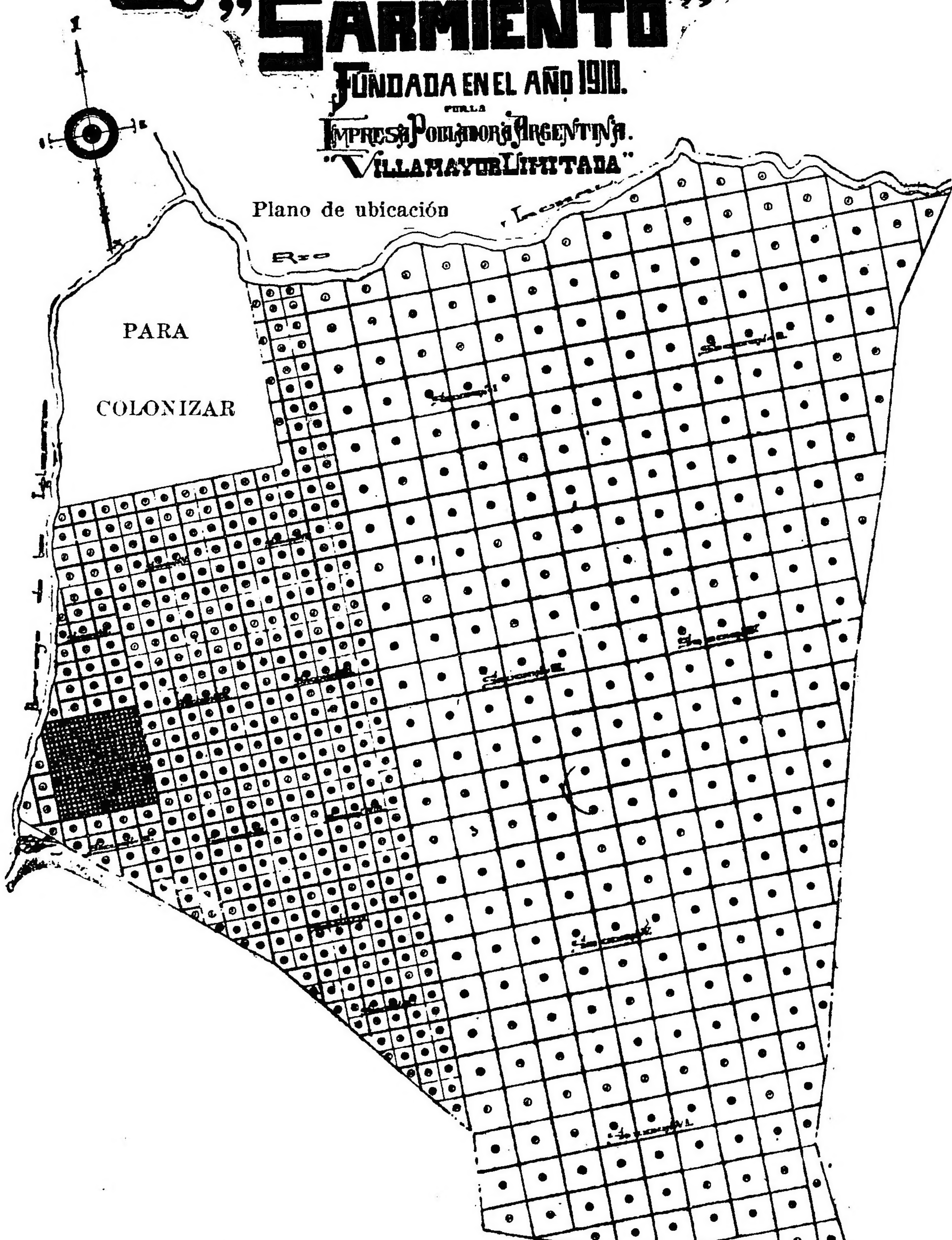
Estas tierras por su calidad insuperable para el cultivo de la viña, toda clase de cereales, y àrboles frutales, es un verdadero **REGALO**, en el PRECIO INFIMO, en que se venden. No tratamos de ESPECULAR; nuestro deseo es solamente CULTIVAR y POBLAR para valorizar.

W. A. SHERRATT.

COLONIA Y PUEBLO "SARMIENTO"

FUNDADA EN EL AÑO 1910.

POR LA EMPRESA POBLADORA ARGENTINA. "VILLAMAYOR LIMITADA"



Para conocimiento de los interesados en la compra de estos espléndidos LOTES de TIERRA, insertamos á continuación la opinión autorizada de los hombres prácticos, verdaderos profesionales en estas operaciones de campos, los señores Román Bravo, Publio C. Massini y Carlos Olmi, que refiriéndose á nuestras tierras dicen lo que sigue:

BRAVO BARROS & Cía.

Estos campos son los de mayor porvenir de la República, están próximos á las Villas Jáchal y Rodeo, con frente al río Jáchal.

Sus valles son espléndidos, con pastos tiernos y con aguadas de primer orden.

Lindan con distritos nuevos, de considerable riqueza.

PUBLIO C. MASSINI

Estos campos frente á río Jáchal, distan ocho leguas de las villas Jáchal y Rodeo. Esta zona se valorizará enormemente con el ferrocarril Trasandino, que está próximo á librarse al público.

Tiene aguadas y pastos de primer orden.

CARLOS OLMI

Campos muy poblados en el Departamento de Jáchal, (provincia de San Juan), á una legua de las villas Rodeo, Iglesia, Tulem, Colola, Jáchal y Agualasto, á 25 leguas de la capital de San Juan, sobre el río Jáchal y el arroyo de la Iglesia. Tienen aguadas permanentes en todo el campo.

Tierras inmejorables para viña, cereales, alfalfares y toda clase de árboles frutales, y están rodeados valiosas propiedades de don José Santos Rodríguez, Francisco Toranzo, el establecimiento el Gualilón, de propiedad del doctor Mariano de Saavedra Zavaleta; lindan también con varias empresas mineras, entre ellas el Malimán (Sociedad Anónima).

Estos informes, dados por firmas tan respetables, son por demás alentadores para las personas que piensan en el porvenir, y no titubearán un momento en comprar un lote de estos privilegiados campos.

Con la mayor facilidad puede Vd. adquirir una Estanzuela de 100 hectáreas, pagando DOCE PESOS al mes.

En la misma forma puede obtener en propiedad, una chacra de 25 hectáreas, pagando SEIS PESOS al mes, en la Colonia Sarmiento.

Estas ventas las efectuamos en ochenta mensualidades, sin interés ni comisión, y al hacer entrega de las dos primeras mensualidades, la EMPRESA POBLADORA ARGENTINA, le entregará el título provisorio.

Las personas de Provincias ó Campaña, que estén interesados en la compra de una Estanzuela ó chacra, pueden llenar uno de los cupones de este aviso y remitir el importe de DOS MENSUALIDADES por cada lote que quieran comprar, en la Colonia Sarmiento, y á vuelta de correo recibirán el título provisorio.

A toda persona que quiera abonar varias mensualidades ó el total, importe de su compra, se le hará un descuento de 10 o|o.

La primera cuota se abonará á la Empresa Pobladora Argentina, Chacabuco 91, y las restantes se ingresarán en el **BANCO DE GALICIA y BUENOS AIRES, CANGALLO 445**, Buenos Aires.

Cupón de compra de una Estanzuela

Señor Gerente de la Empresa Pobladora Argentina: Les adjunto $ .... m|n para que me suscriban como comprador de ...... ESTANZUELA de 100 HECTAREAS en la Colonia Sarmiento, provincia de San Juan, departamento de Jachal, la que abonaré en ochenta mensualidades de 12 pesos cada una, sin interés y sin comisión, esperando me remita el título provisorio.

NOMBRE ....

DOMICILIO ....

PUEBLO .... F. C.....

Cupón de compra de una Chacra

Señor Gerente de la Empresa Pobladora Argentina: Les remito $........ m|n para que me suscriban como comprador de ...... CHACRA de 25 hectáreas, en la Colonia Sarmiento, provincia de San Juan, departamento de Jachal, la que abonaré en ochenta mensualidades de 6 pesos cada una, sin interés y sin comisión, esperando me remita el título provisorio.

NOMBRE ....

DOMICILIO ....

PUEBLO .... F. C......

A los compradores de una Estanzuela, se les regalará un LOTE de TERRENO de 2.500 METROS, en el pueblo Villa Sarmiento, dentro de esta Colonia.

Igualmente se les regalará á los compradores de una CHACRA, un LOTE de TERRENO de 1.125 METROS en el referido pueblo Villa Sarmiento.

De todas las ofertas de tierras que se han hecho hasta hoy, en la República Argentina, es tan ventajosa como nuestros lotes de 100 y 25 hectáreas situados en una zona previlegiada por la naturaleza, rodeados por el río Jachal y el arroyo de la Iglesia, suceptible de convertirse en tiera de regadío, si se lleva á la práctica como es muy probable el proyecto de un canal de riego en estudio el gobienro de San Juan.

Si precisa Vd. más datos ó algún informe relativo de la COLONIA y PUEBLO SARMIENTO, pídalo á nuestra oficina que será atendido sin demora.

"Empresa Pobladora Argentina"

CHACABUCO 91 — **BUENOS AIRES**